

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 1050

Partita: 611

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 8,17 Lire 15.822

agrario Euro 2,72 Lire 5.274

Particella con qualità: ORTO IRRIG di classe U

Superficie: 293 m<sup>2</sup>

**> Intestati catastali**

**➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Dritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**Immobile attuale**

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 1050

**> Dati di classamento**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**Immobile attuale**

Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE)

Foglio 10 Particella 1050

**Redditi:** dominicale Euro 8,17 Lire 15.822

agrario Euro 2,72 Lire 5.274

Particella con qualità: ORTO IRRIG di classe U

Superficie: 293 m<sup>2</sup>

Partita: 611

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di ALBA ADRIATICA (A125) (TE) Foglio 10 Particella 1050

- **1. GASPARRONI Teodoro**  
(CF GSPTDR22R04L307I)<sup>a)</sup>  
nato a TORTORETO (TE) il 04/10/1922  
📅 dall'impianto al 13/01/1995  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
  - **2. MONTESI Linda**  
(CF MNTLND28B49E058Q)<sup>b)</sup>  
nata a GIULIANOVA (TE) il 09/02/1928  
📅 dall'impianto al 13/01/1995  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
  - **1. GASPARRONI Clara**  
(CF GSPCLR49A41L307N)  
nata a TORTORETO (TE) il 01/01/1949  
📅 dal 13/01/1995 al 14/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
  - **2. GASPARRONI Marisa**  
(CF GSPMRS47T46L307C)  
nata a TORTORETO (TE) il 06/12/1947  
📅 dal 13/01/1995 al 14/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
  - **3. MONTESE Linda**  
(CF MNTLND28B46E058K)  
nata a GIULIANOVA (TE) il 06/02/1928  
📅 dal 13/01/1995 al 14/11/2009  
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 2)
  - **1. GASPARRONI Clara**  
(CF GSPCLR49A41L307N)  
nata a TORTORETO (TE) il 01/01/1949  
📅 dal 14/11/2009 al 12/07/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
  - **2. GASPARRONI Marisa**  
(CF GSPMRS47T46L307C)  
nata a TORTORETO (TE) il 06/12/1947  
📅 dal 14/11/2009 al 12/07/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
  - **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 12/07/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/01/1995 - Voltura n. 3537.1/1995 in atti dal 28/06/1997

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/11/2009 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 9990 n. 251 registrato in data 31/03/2010 - IN MORTE DI MONTESE LINDA Voltura n. 3797.1/2010 - Pratica n. TE0079468 in atti dal 12/04/2010

4. Atto del 12/07/2022 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 261997 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8808.1/2022 Reparto PI di TERAMO in atti dal 23/07/2022

Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**  
Ora: **07:11:35**  
Numero Pratica: **T9915/2025**  
Pag: **3 - Fine**

---

*Legenda*

- a) Codice fiscale collegato *GSPTDR22R05L307M*  
b) Codice fiscale collegato *MNTLND28B46E058K*