

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 14

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 24 Particella 2300

Classamento:

Rendita: Euro 3.240,00

Zona censuaria 2,

Categoria D/8^a)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 14

Indirizzo: PIAZZA MARCELLO STEFANINI n. 27 Piano T

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 10/07/2008 al 16/02/2011

Immobile predecessore

Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 1

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2007

Foglio 24 Particella 2085

📅 dal 16/02/2011 al 15/04/2011

Immobile predecessore

Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 24 Particella 2300 Subalterno 11

VARIAZIONE del 16/02/2011 Pratica n. PS0025375 in atti dal 16/02/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1429.1/2011)

📅 dal **15/04/2011** al **29/09/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **13**

VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

📅 dal **29/09/2011**

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**

VARIAZIONE del 29/09/2011 Pratica n. PS0178914 in atti dal 29/09/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 50262.1/2011)

> Indirizzo

📅 dal **10/07/2008** al **16/02/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **1**

PIAZZA STEFANINI n. 9 Piano T

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

📅 dal **16/02/2011** al **15/04/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **11**

PIAZZA STEFANINI n. 19 Piano T

VARIAZIONE del 16/02/2011 Pratica n. PS0025375 in atti dal 16/02/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 1429.1/2011)

📅 dal **15/04/2011** al **29/09/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **13**

PIAZZA STEFANINI n. 19 Piano T

VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

📅 dal **29/09/2011** al **23/08/2013**

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**

PIAZZA STEFANINI n. 27 Piano T

VARIAZIONE del 29/09/2011 Pratica n. PS0178914 in atti dal 29/09/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 50262.1/2011)

📅 dal **23/08/2013** al **16/02/2016**

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**

VIA JURI GAGARIN n. 27 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/08/2013 Pratica n. PS0090001 in atti dal 23/08/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 25470.1/2013)

📅 dal **16/02/2016**

VARIAZIONE del 16/02/2016 Pratica n. PS0011807 in

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**
PIAZZA MARCELLO STEFANINI n. 27 Piano T

atti dal 16/02/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-
IST. N.11720/16 (n. 2622.1/2016)

> **Dati di classamento**

📅 dal **10/07/2008** al **16/02/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **1**
Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in
atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA
COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

📅 dal **16/02/2011** al **15/04/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **11**
Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 16/02/2011 Pratica n. PS0025375 in
atti dal 16/02/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI
FABBRICATO URBANO (n. 1429.1/2011)

📅 dal **15/04/2011** al **29/09/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **13**
Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in
atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI
FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

📅 dal **29/09/2011** al **30/08/2012**

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**
Rendita: **Euro 3.240,00**
Zona censuaria **2**
Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 29/09/2011 Pratica n. PS0178914 in
atti dal 29/09/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI
FABBRICATO URBANO (n. 50262.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **30/08/2012** al **16/01/2013**

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**
Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**
Rendita: **Euro 3.240,00**
Zona censuaria **2**
Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/08/2012
Pratica n. PS0120566 in atti dal 30/08/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13585.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 16/01/2013 al 19/11/2013

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**

Rendita: **Euro 3.240,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^e**

VARIAZIONE del 16/01/2013 Pratica n. PS0004238 in atti dal 16/01/2013 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 812.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 19/11/2013

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **14**

Rendita: **Euro 3.240,00**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^e**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/11/2013 Pratica n. PS0125541 in atti dal 19/11/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 36663.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 1

➤ **1. SOCIETA' INTEREDIL SRL CON SEDE IN PESARO (CF 01210210413)**

📅 dal 10/07/2008 al 30/12/2008

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 10/07/2008 Pratica n. PS0113258 in atti dal 10/07/2008 FUSIONE LOTTO E NUOVA COSTRUZIONE (n. 8525.1/2008)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673) sede in CORROPOLI (TE)**

📅 dal 30/12/2008 al 16/02/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 30/12/2008 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10101 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 189.1/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal 12/01/2009

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 11

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673) sede in CORROPOLI (TE)**

📅 dal 16/02/2011 al 15/04/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 30/12/2008 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 10101 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 189.1/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal 12/01/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PESARO (G479) (PS)
Foglio **24** Particella **2300** Subalterno **1**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 13

4. VARIAZIONE del 15/04/2011 Pratica n. PS0065885 in atti dal 15/04/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9558.1/2011)

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 15/04/2011 al 29/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PESARO (G479)(PS) Foglio 24 Particella 2300 Sub. 14

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 29/09/2011 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
5. VARIAZIONE del 29/09/2011 Pratica n. PS0178914
in atti dal 29/09/2011 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI
FABBRICATO URBANO (n. 50262.1/2011)
6. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale DR. CATALDO
Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UR
Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818
registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI
ASSEMBLEA Voltura n. 2227.1/2015 - Pratica n.
PS0024663 in atti dal 01/04/2015
7. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.
17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con
Modello Unico n. 9835.1/2018 Reparto PI di PESARO
in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) F/3: Unita` in corso di costruzione
c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni