

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 5 Particella 767 Subalterno 2

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 5 Particella 767

### Classamento:

Rendita: Euro 304,92

Zona censuaria 2,

Categoria C/2<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 82 m<sup>2</sup>

Foglio 5 Particella 767 Subalterno 2

**Indirizzo:** VIA DEI LAGHI n. SNC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 111 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. MARCONI Ombretta (CF MRCMRT52L64H769I)

nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 24/07/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/4

#### ➤ 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 3/4

### > Dati identificativi

📅 dal 10/02/2015 al 11/02/2015

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 5 Particella 767

COSTITUZIONE del 10/02/2015 Pratica n. TE0015616  
in atti dal 10/02/2015, ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE  
CON PROTOCOLLO TE0015516 DEL 09/02/2015 (n.  
15516.1/2015)

📅 dal **11/02/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **5** Particella **767** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 11/02/2015 Pratica n. TE0017069  
in atti dal 11/02/2015 COSTITUZIONE (n. 90.1/2015)

---

### > Indirizzo

📅 dal **11/02/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **5** Particella **767** Subalterno **2**  
VIA DEI LAGHI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 11/02/2015 Pratica n. TE0017069  
in atti dal 11/02/2015 COSTITUZIONE (n. 90.1/2015)

---

### > Dati di classamento

📅 dal **10/02/2015** al **11/02/2015**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **5** Particella **767**  
Categoria **F/6<sup>b)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 10/02/2015 Pratica n. TE0015616  
in atti dal 10/02/2015 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE  
CON PROTOCOLLO TE0015516 DEL 09/02/2015 (n.  
15516.1/2015)

📅 dal **11/02/2015** al **11/02/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **5** Particella **767** Subalterno **2**  
Rendita: **Euro 304,92**  
Zona censuaria **2**  
Categoria **C/2<sup>a)</sup>**, Classe **2**, Consistenza **82 m<sup>2</sup>**

COSTITUZIONE del 11/02/2015 Pratica n. TE0017069  
in atti dal 11/02/2015 COSTITUZIONE (n. 90.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal **11/02/2016**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**  
Foglio **5** Particella **767** Subalterno **2**  
Rendita: **Euro 304,92**  
Zona censuaria **2**  
Categoria **C/2<sup>a)</sup>**, Classe **2**, Consistenza **82 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/02/2016  
Pratica n. TE0009945 in atti dal 11/02/2016  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2555.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 5 Particella 767 Subalterno 2

Totale: 111 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
11/02/2015, prot. n. TE0017069

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 5 Particella 767**

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 10/02/2015 al 11/02/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 10/02/2015 Pratica n. TE0015616 in atti dal 10/02/2015 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO TE0015516 DEL 09/02/2015 (n. 15516.1/2015)

➤ **2. MARCONI Luca (CF MRCLCU20S24F044T)**

nato a MASSIGNANO (AP) il 24/11/1920

📅 dal 10/02/2015 al 11/02/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 5 Particella 767 Sub. 2**

➤ **1. MARCONI Maria Lucia (CF MRCMLC49S48H769G)**

nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/11/1949

📅 dal 27/11/2007 al 08/08/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 27/11/2007 - UU Sede SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 762 registrato in data 23/11/2015 - SUCC. DI MARCONI LUCA D.V.2632/2016 Voltura n. 290.1/2016 - Pratica n. TE0002632 in atti dal 14/01/2016

➤ **2. MARCONI Ombretta (CF MRCMRT52L64H769I)**

nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 24/07/1952

📅 dal 27/11/2007

Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MARCONI Luca (CF MRCLCU20S24F044T)**

nato a MASSIGNANO (AP) il 24/11/1920

📅 dal 11/02/2015 al 27/11/2007

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. COSTITUZIONE del 11/02/2015 Pratica n. TE0017069 in atti dal 11/02/2015 COSTITUZIONE (n. 90.1/2015)

➤ **2. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 11/02/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

4. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 2165.1/2015 - Pratica n. TE0030714 in atti dal 24/03/2015

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018 al 08/08/2024  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 08/08/2024  
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 6)

5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.2/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

6. Atto del 08/08/2024 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 21029 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 10791.1/2024 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/08/2024

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) F/6: Fabbricato in attesa di dichiarazione