

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **22**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400**

### Classamento:

Rendita: **Euro 10.194,74**

Zona censuaria **A**,

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **233 m²**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **22**

**Indirizzo:** VIALE REPUBBLICA n. 74 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **289 m²**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

 dal 28/07/2016

#### Immobile attuale

Comune di **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **22**

VARIAZIONE del 26/07/2016 Pratica n. PN0067358 in atti dal 28/07/2016 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13879.1/2016)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **5**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **18**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **20**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **21**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **2**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **3**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **4**

---

> **Indirizzo**

📅 dal 28/07/2016

**Immobile attuale**

Comune di **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **22**

VIALE REPUBBLICA n. 74 Piano T

VARIAZIONE del 26/07/2016 Pratica n. PN0067358 in atti dal 28/07/2016 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13879.1/2016)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 28/07/2016 al 04/07/2017

**Immobile attuale**

Comune di **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **22**

Rendita: **Euro 8.418,04**

Zona censuaria **A**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **289 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 26/07/2016 Pratica n. PN0067358 in atti dal 28/07/2016 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13879.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 04/07/2017

**Immobile attuale**

Comune di **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **22**

Rendita: **Euro 10.194,74**

Zona censuaria **A**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **233 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/07/2017 Pratica n. PN0061614 in atti dal 04/07/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5320.1/2017) Notifica effettuata con protocollo n. PN0061724 del 05/07/2017

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 28/07/2016

**Immobile attuale**

Comune di **SACILE (H657) (PN)**

Foglio **14** Particella **400** Subalterno **22**

Totale: **289 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 26/07/2016 Pratica n. PN0067358 in atti dal 28/07/2016 Protocollo NSD n. FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13879.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/07/2016, prot. n. PN0067358

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di SACILE (H657)(PN) Foglio 14 Particella 400 Sub. 22

- **1. ZANETTE Anna Maria**  
**(CF ZNTNMR51T57B598I)**  
nata a CANEVA (PN) il 17/12/1951  
📅 dal 26/07/2016 al 28/07/2016  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/10/2014 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 27724 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 9521.2/2014 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 21/11/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

SACILE (H657) (PN)  
Foglio **14** Particella **400** Subalterno **5**

- **2. ZANETTE Giacomo**  
**(CF ZNTGCM54B26H657V)**  
nato a SACILE (PN) il 26/02/1954  
📅 dal 26/07/2016 al 28/07/2016  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

- **3. ZANETTE Renata**  
**(CF ZNTRNT59H45H657Y)**  
nata a SACILE (PN) il 05/06/1959  
📅 dal 26/07/2016 al 28/07/2016  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

- **4. PIZZINATO Lidia (CF PZZLDI31E63B598T)**  
nata a CANEVA (PN) il 23/05/1931  
📅 dal 26/07/2016 al 04/06/2019  
Diritto di: Usufrutto per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

- **1. ZANETTE Giacomo**  
**(CF ZNTGCM54B26H657V)**  
nato a SACILE (PN) il 26/02/1954  
📅 dal 28/07/2016 al 04/08/2016  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 28/07/2016 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28927 - DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata con Modello Unico n. 7351.3/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 03/08/2016

- **2. ZANETTE Renata**  
**(CF ZNTRNT59H45H657Y)**  
nata a SACILE (PN) il 05/06/1959  
📅 dal 28/07/2016 al 04/08/2016  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

- **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**  
**(CF 00124560939)**  
sede in FONTANAFREDDA (PN)  
📅 dal 04/08/2016 al 04/06/2019  
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 28947 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7554.1/2016 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 05/08/2016

- **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**  
**(CF 00124560939)**  
sede in FONTANAFREDDA (PN)  
📅 dal 04/06/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 04/06/2019 Pubblico ufficiale ZANETTE RENATA Sede ANDREIS (PN) - IN MORTE DI PIZZINATO LIDIA Voltura n. 1280.1/2020 - Pratica n. PN0024445 in atti dal 01/07/2020

Direzione Provinciale di Pordenone  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**  
Ora: **19:18:20**  
Numero Pratica: **T535824/2025**  
Pag: **4 - Fine**

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

*a) C/1: Negozi e botteghe*