

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di ZOPPOLA (M190) (PN)

Foglio 34 Particella 451

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale Euro 3,34

agrario Euro 2,25

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 323 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### > 1. ALBERGO DA LUCIANO S.A.S. DI CALDIERARO MIRKO & C. (CF 01165100932)

sede in ZOPPOLA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 20/03/1990

Immobile predecessore

Comune di ZOPPOLA (M190) (PN)

Foglio 34 Particella 129

Impianto meccanografico del 18/12/1984

#### 📅 dal 20/03/1990 al 16/06/2006

Immobile predecessore

Comune di ZOPPOLA (M190) (PN)

Foglio 34 Particella 335

FRAZIONAMENTO del 20/03/1990 in atti dal 30/10/1991 (n. 556.1/1990)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: ZOPPOLA (M190) (PN)

Foglio 34 Particella 129

#### 📅 dal 16/06/2006

Immobile attuale

Comune di ZOPPOLA (M190) (PN)

Foglio 34 Particella 451

FRAZIONAMENTO del 16/06/2006 Pratica n. PN0076552 in atti dal 16/06/2006 (n. 76552.1/2006)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: ZOPPOLA (M190) (PN)

Foglio 34 Particella 448

Foglio 34 Particella 450

Foglio 34 Particella 335

Foglio 34 Particella 129

Foglio 34 Particella 449

## > Dati di classamento

### 📅 dall'impianto al 20/03/1990

Impianto meccanografico del 18/12/1984

#### Immobile predecessore

Comune di **ZOPPOLA (M190) (PN)**

Foglio **34** Particella **129**

Redditi: dominicale **Euro 54,02 Lire 104.600**  
agrario **Euro 36,46 Lire 70.605**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **5.230 m<sup>2</sup>**

Partita: **3715**

### 📅 dal 20/03/1990 al 16/06/2006

FRAZIONAMENTO del 20/03/1990 in atti dal 30/10/1991 (n. 556.1/1990)

#### Immobile predecessore

Comune di **ZOPPOLA (M190) (PN)**

Foglio **34** Particella **335**

Redditi: dominicale **Euro 8,86 Lire 17.160**  
agrario **Euro 5,98 Lire 11.583**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **858 m<sup>2</sup>**

Partita: **3715**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ZOPPOLA (M190) (PN)**  
*Foglio 34 Particella 129*

### 📅 dal 16/06/2006

FRAZIONAMENTO del 16/06/2006 Pratica n. PN0076552 in atti dal 16/06/2006 (n. 76552.1/2006)

#### Immobile attuale

Comune di **ZOPPOLA (M190) (PN)**

Foglio **34** Particella **451**

Redditi: dominicale **Euro 3,34**  
agrario **Euro 2,25**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **323 m<sup>2</sup>**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **ZOPPOLA (M190) (PN)**  
*Foglio 34 Particella 448*  
*Foglio 34 Particella 450*  
*Foglio 34 Particella 335*  
*Foglio 34 Particella 129*  
*Foglio 34 Particella 449*

## > Storia degli intestati dell'immobile

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZOPPOLA (M190) (PN) Foglio 34 Particella 129

- **1. GABBANA Antonio**  
(CF GBBNTN35P27G780S)  
nato a POLCENIGO (PN) il 27/09/1935  
📄 dall'impianto al 15/10/1991  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)  
1. Impianto meccanografico del 18/12/1984
- **2. GABBANA Bruno**  
nato a POLCENIGO (PN) il 16/06/1940  
📄 dall'impianto al 15/10/1991  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **3. GABBANA Giovanni**  
(CF GBBGNN33M05Z110T)  
nato in FRANCIA (EE) il 05/08/1933  
📄 dall'impianto al 15/10/1991  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZOPPOLA (M190) (PN) Foglio 34 Particella 335

- **1. GABBANA Antonio**  
(CF GBBNTN35P27G780S)  
nato a POLCENIGO (PN) il 27/09/1935  
📄 dal 20/03/1990 al 17/12/1991  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)  
2. FRAZIONAMENTO del 20/03/1990 in atti dal 30/10/1991 (n. 556.1/1990)
- **2. GABBANA Bruno**  
nato a POLCENIGO (PN) il 16/06/1940  
📄 dal 20/03/1990 al 17/12/1991  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **3. GABBANA Giovanni**  
(CF GBBGNN33M05Z110T)  
nato in FRANCIA (EE) il 05/08/1933  
📄 dal 20/03/1990 al 17/12/1991  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **1. GABBANA Antonio Pietro**  
(CF GBBNPN35P27G780A)  
nato a POLCENIGO (PN) il 27/09/1935  
📄 dal 17/12/1991 al 11/05/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)  
3. Atto del 17/12/1991 Pubblico ufficiale MARZONA Sede SPILIMBERGO (PN) Repertorio n. 119689 - STRALCIO DI QUOTA Voltura n. 872.1/1992 - Pratica n. 151563 in atti dal 04/09/2001
- **2. GABBANA Giovanni**  
(CF GBBGNN33M05Z110T)  
nato in FRANCIA (EE) il 05/08/1933  
📄 dal 17/12/1991 al 11/05/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **1. ALBERGO DA LUCIANO S.N.C. DI CALDIERARO ROBERTA & C.**  
(CF 01165100932)  
sede in ZOPPOLA (PN)  
📄 dal 11/05/1993 al 16/06/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)  
4. Atto del 11/05/1993 Pubblico ufficiale MARZONA C. Sede SPILIMBERGO (PN) Repertorio n. 127568 - Voltura n. 3368.1/1993 - Pratica n. 38923 in atti dal 13/02/2003

### Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZOPPOLA (M190) (PN) Foglio 34 Particella 451

- 5. Atto del 11/05/1993 Pubblico ufficiale MARZONA C. Sede SPILIMBERGO (PN) Repertorio n. 127568 -

➤ **1. ALBERGO DA LUCIANO S.N.C. DI CALDIERARO ROBERTA & C.**  
(CF 01165100932)  
sede in ZOPPOLA (PN)

📅 dal 16/06/2006 al 21/01/2011  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)

Voltura n. 3368.1/1993 - Pratica n. 38923 in atti dal 13/02/2003

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ZOPPOLA (M190) (PN)  
Foglio 34 Particella 335

➤ **1. ALBERGO DA LUCIANO S.N.C. DI CALDIERARO MIRKO & C.**  
(CF 01165100932)  
sede in ZOPPOLA (PN)

📅 dal 21/01/2011 al 21/01/2011  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 21/01/2011 Pubblico ufficiale PASCATTI Sede SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN) Repertorio n. 151024 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione Volume 1 n. 1123 registrato in data 28/01/2011 - CESSIONE DI QUOTA VOLT.51958/2011 Voltura n. 1239.1/2011 - Pratica n. PN0059535 in atti dal 18/02/2011

➤ **1. ALBERGO DA LUCIANO S.N.C. DI CALDIERARO MIRKO & C.**  
(CF 01165100932)  
sede in ZOPPOLA (PN)

📅 dal 21/01/2011 al 30/10/2023  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 21/01/2011 Pubblico ufficiale PASCATTI Sede SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN) Repertorio n. 151024 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione Volume 1 n. 1123 registrato in data 28/01/2011 - CESSIONE DI QUOTA Voltura n. 1249.1/2011 - Pratica n. PN0051969 in atti dal 18/02/2011

➤ **1. ALBERGO DA LUCIANO S.A.S. DI CALDIERARO MIRKO & C.**  
(CF 01165100932)  
sede in ZOPPOLA (PN)

📅 dal 30/10/2023  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 30/10/2023 Pubblico ufficiale SIONI LUCA Sede SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN) Repertorio n. 58231 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12087.1/2023 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 08/11/2023