

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 864

#### Classamento:

Particella con qualità: INCOLT STER

Superficie: 355 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

#### > 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 11/03/1998

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 68

Impianto meccanografico del 05/02/1985

#### 📅 dal 11/03/1998 al 27/12/2001

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 742

FRAZIONAMENTO del 11/03/1998 in atti dal 11/03/1998 (n. 531.1/1998)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 68

Foglio 26 Particella 743

#### 📅 dal 27/12/2001

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 864

FRAZIONAMENTO del 27/12/2001 Pratica n. 168742 in atti dal 27/12/2001 (n. 4205.1/2001)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 866

Foglio 26 Particella 869

Foglio 26 Particella 868

Foglio 26 Particella 867

Foglio 26 Particella 65

*Foglio 26 Particella 870  
Foglio 26 Particella 865  
Foglio 26 Particella 742  
Foglio 26 Particella 871  
Foglio 26 Particella 863*

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al 11/03/1998

Impianto meccanografico del 05/02/1985

### Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **68**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:  
**2.480 m<sup>2</sup>**

Partita: **329**

📅 dal 11/03/1998 al 27/12/2001

FRAZIONAMENTO del 11/03/1998 in atti dal  
11/03/1998 (n. 531.1/1998)

### Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **742**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:  
**1.130 m<sup>2</sup>**

Partita: **5290**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 26 Particella 68*

*Foglio 26 Particella 743*

📅 dal 27/12/2001

FRAZIONAMENTO del 27/12/2001 Pratica n. 168742  
in atti dal 27/12/2001 (n. 4205.1/2001)

### Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **864**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**  
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:  
**355 m<sup>2</sup>**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 26 Particella 866*

*Foglio 26 Particella 869*

*Foglio 26 Particella 868*

*Foglio 26 Particella 867*

*Foglio 26 Particella 65*

*Foglio 26 Particella 870*

Foglio 26 Particella 865  
Foglio 26 Particella 742  
Foglio 26 Particella 871  
Foglio 26 Particella 863

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 68

- **1. CIPRIANI Augusto**  
(CF CPRGST22T24H353T)  
nato a RIVISONDOLI (AQ) il 24/12/1922  
📅 dall'impianto al 18/12/1990  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)  
1. Impianto meccanografico del 05/02/1985
- **2. ROMITO Antonio**  
(CF RMTNTN30A17H353W)  
nato a RIVISONDOLI (AQ) il 17/01/1930  
📅 dall'impianto al 18/12/1990  
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. GAROFANO Rosabianca**  
(CF GRFRBN38A44I348M)  
nata a SANT'OMERO (TE) il 04/01/1938  
📅 dal 18/12/1990 al 11/03/1998  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)  
2. Atto del 18/12/1990 Pubblico ufficiale BENEDETTI  
F. Sede PAGANICA (AQ) Repertorio n. 23446 - UR Sede  
L'AQUILA (AQ) Registrazione n. 111 registrato in data  
07/01/1991 - Voltura n. 4313.1/1997 in atti dal  
11/03/1998
- **2. IUSTINI Giovanni**  
(CF STNGNN35B11C901W)  
nato a COLONNELLA (TE) il 11/02/1935  
📅 dal 18/12/1990 al 11/03/1998  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 742

- **1. GAROFANO Rosabianca**  
(CF GRFRBN38A44I348M)  
nata a SANT'OMERO (TE) il 04/01/1938  
📅 dal 11/03/1998 al 27/12/2001  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)  
3. FRAZIONAMENTO del 11/03/1998 in atti dal  
11/03/1998 (n. 531.1/1998)
- **2. IUSTINI Giovanni**  
(CF STNGNN35B11C901W)  
nato a COLONNELLA (TE) il 11/02/1935  
📅 dal 11/03/1998 al 27/12/2001  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 864

- **1. GAROFANO Rosabianca**  
(CF GRFRBN38A44I348M)  
nata a SANT'OMERO (TE) il 04/01/1938  
📅 dal 27/12/2001 al 30/12/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)  
4. FRAZIONAMENTO del 27/12/2001 Pratica n. 168742  
in atti dal 27/12/2001 (n. 4205.1/2001)

- **2. IUSTINI Giovanni**  
**(CF STNGNN35B11C901W)**  
nato a COLONNELLA (TE) il 11/02/1935  
📅 dal 27/12/2001 al 30/12/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- **1. MINERVA COSTRUZIONI S.R.L.**  
**(CF 01450280670)**  
sede in ALBA ADRIATICA (TE)  
📅 dal 30/12/2002 al 28/12/2007  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. VILLA ELENA S.R.L. (CF 01539690675)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 28/12/2007 al 28/08/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 28/08/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

5. Atto del 30/12/2002 Pubblico ufficiale CIAMPINI Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 198928 - COMPRAVENDITA Voltura n. 552.1/2003 - Pratica n. 27546 in atti dal 17/02/2003

6. Atto del 28/12/2007 Pubblico ufficiale BARMANN FRANCESCO Sede SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) Repertorio n. 84483 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 205.1/2008 Reparto PI di TERAMO in atti dal 08/01/2008

7. Atto del 28/08/2021 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 260243 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10387.1/2021 Reparto PI di TERAMO in atti dal 06/09/2021