

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella 4 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella 4

Classamento:

Rendita: **Euro 6.552,00**

Categoria **D/1^a**

Foglio 2 Particella 4 Subalterno 3

Indirizzo: VIA AUSA n. SNC Piano 2

> Intestati catastali

> 1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)

sede in IMOLA (BO)

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

> 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1

> 3. INTESA SANPAOLO S.P.A. (CF 00799960158)

sede in TORINO (TO)

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/05/2012 al 22/11/2012

Immobile predecessore

Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Foglio 2 Particella 4 Subalterno 2

(ALTRE) del 09/05/2012 Pratica n. RN0053390 in atti dal 09/05/2012 AL SUB.1-LASTRICO SOLARE (n. 260.1/2012)

📅 dal 22/11/2012
Immobile attuale
Comune di **CORIANO (D004) (RN)**
Foglio 2 Particella 4 Subalterno 3

Variazione del 22/11/2012 Pratica n. RN0128425 in atti dal 22/11/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 12183.1/2012)

> Indirizzo

📅 dal 09/05/2012 al 22/11/2012
Immobile predecessore
Comune di **CORIANO (D004) (RN)**
Foglio 2 Particella 4 Subalterno 2
STRADA CONSOLARE RIMINI-SAN MARINO n.
SNC Piano 2

(ALTRE) del 09/05/2012 Pratica n. RN0053390 in atti dal 09/05/2012 AL SUB.1-LASTRICO SOLARE (n. 260.1/2012)

📅 dal 22/11/2012 al 16/01/2014
Immobile attuale
Comune di **CORIANO (D004) (RN)**
Foglio 2 Particella 4 Subalterno 3
STRADA CONSOLARE RIMINI-SAN MARINO n.
SNC Piano 2

Variazione del 22/11/2012 Pratica n. RN0128425 in atti dal 22/11/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 12183.1/2012)

📅 dal 16/01/2014
Immobile attuale
Comune di **CORIANO (D004) (RN)**
Foglio 2 Particella 4 Subalterno 3
VIA AUSA n. SNC Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/01/2014 Pratica n. RN0005605 in atti dal 16/01/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 2798.1/2014)

> Dati di classamento

📅 dal 09/05/2012 al 21/11/2012
Immobile predecessore
Comune di **CORIANO (D004) (RN)**
Foglio 2 Particella 4 Subalterno 2
Categoria F/5^b, Consistenza 3403 m²

(ALTRE) del 09/05/2012 Pratica n. RN0053390 in atti dal 09/05/2012 AL SUB.1-LASTRICO SOLARE (n. 260.1/2012)

📅 dal 21/11/2012 al 22/11/2012
Immobile predecessore
Comune di **CORIANO (D004) (RN)**
Foglio 2 Particella 4 Subalterno 2
Categoria F/5^b, Consistenza 3480 m²

VARIAZIONE del 21/11/2012 Pratica n. RN0127385 in atti dal 21/11/2012 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 12109.1/2012)

📅 dal 22/11/2012 al 23/09/2013
Immobile attuale
Comune di **CORIANO (D004) (RN)**

Variazione del 22/11/2012 Pratica n. RN0128425 in atti dal 22/11/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 12183.1/2012)

Foglio 2 Particella 4 Subalterno 3

Rendita: Euro 6.552,00

Categoria D/1^a)

📅 dal 23/09/2013

Immobile attuale

Comune di CORIANO (D004) (RN)

Foglio 2 Particella 4 Subalterno 3

Rendita: Euro 6.552,00

Categoria D/1^a)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/09/2013
Pratica n. RN0086000 in atti dal 23/09/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 25316.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CORIANO (D004)(RN) Foglio 2 Particella 4 Sub. 2

➤ 1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)

sede in IMOLA (BO)

📅 dal 09/05/2012 al 31/05/2012

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. (ALTRE) del 09/05/2012 Pratica n. RN0053390 in atti dal 09/05/2012 AL SUB.1-LASTRICO SOLARE (n. 260.1/2012)

➤ 1. LEASINT S.P.A. (CF 01682080153)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 31/05/2012 al 22/11/2012

Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 31/05/2012 Pubblico ufficiale DAMASCELLI DOMENICO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 10663 - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 5386.1/2012 Reparto PI di RIMINI in atti dal 14/06/2012

➤ 2. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)

sede in IMOLA (BO)

📅 dal 31/05/2012 al 22/11/2012

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CORIANO (D004)(RN) Foglio 2 Particella 4 Sub. 3

➤ 1. LEASINT S.P.A. (CF 01682080153)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 22/11/2012 al 27/12/2013

Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. del 22/11/2012 Pratica n. RN0128425 in atti dal 22/11/2012 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU LASTRICO SOLARE (n. 12183.1/2012)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CORIANO (D004) (RN)

Foglio 2 Particella 4 Subalterno 2

➤ 2. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)

sede in IMOLA (BO)

📅 dal 22/11/2012 al 10/10/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. MEDIOCREDITO ITALIANO S.P.A.

(CF 13300400150)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 27/12/2013 al 30/10/2019

Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 10620 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE (Intestazione precedente da verificare) Nota presentata con Modello Unico n. 4562.7/2014 Reparto PI di RIMINI in atti dal 12/05/2014

- **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
📅 dal 10/10/2018
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 10/10/2018
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **1. INTESA SANPAOLO S.P.A. (CF 00799960158)**
sede in TORINO (TO)
📅 dal 30/10/2019
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 6)

5. Atto del 10/10/2018 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 43218 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9332.2/2018 Reparto PI di RIMINI in atti dal 06/11/2018

6. Atto del 30/10/2019 Pubblico ufficiale MARCHETTI CARLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 15286 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1545.3/2020 Reparto PI di RIMINI in atti dal 24/02/2020

Visura telematica

Legenda

- a) D/1: Opifici
b) F/5: Lastrico solare