

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di ALESSANDRIA (A182) (AL)

Foglio 268 Particella 5297 Subalterno 43

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ALESSANDRIA (A182) (AL)

Foglio 268 Particella 5297

Classamento:

Rendita: Euro 68,17

Zona censuaria 1,

Categoria C/6^a, Classe 7, Consistenza 15 m²

Foglio 268 Particella 5297 Subalterno 43

Indirizzo: SPALTO MARENGO n. 69/C Interno 14 Piano T

Dati di superficie: Totale: 16 m²

> Intestati catastali

➤ 1. PANTOFER S.R.L. (CF 00113370332)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 26/11/1986 al 07/05/2007

Immobile predecessore

Comune di ALESSANDRIA (A182) (AL)

Foglio 268 Particella 4597 Subalterno 43

COSTITUZIONE del 26/11/1986 in atti dal 30/11/1993
(n. 4127.2/1986)

📅 dal 07/05/2007

Immobile attuale

Comune di ALESSANDRIA (A182) (AL)

Foglio 268 Particella 5297 Subalterno 43

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
07/05/2007 Pratica n. AL0214943 in atti dal 07/05/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 10984.43/2007)

> **Indirizzo**

 **dal 26/11/1986 al 07/05/2007**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **268** Particella **4597** Subalterno **43**

SPALTO MARENGO n. 23 Interno 14 Piano T
Partita: **1020099**

COSTITUZIONE del 26/11/1986 in atti dal 30/11/1993
(n. 4127.2/1986)

 **dal 07/05/2007 al 15/11/2021**

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **268** Particella **5297** Subalterno **43**

SPALTO MARENGO n. 23 Interno 14 Piano T
Partita: **1020099**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
07/05/2007 Pratica n. AL0214943 in atti dal 07/05/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 10984.43/2007)

 **dal 15/11/2021**

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **268** Particella **5297** Subalterno **43**

SPALTO MARENGO n. 69/C Interno 14 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/11/2021
Pratica n. AL0084408 in atti dal 15/11/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
32551.1/2021)

> **Dati di classamento**

 **dal 26/11/1986 al 01/01/1992**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **268** Particella **4597** Subalterno **43**

Rendita: **Lire 381**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/6^a**, Classe **7**, Consistenza **15 m²**

Partita: **1020099**

COSTITUZIONE del 26/11/1986 in atti dal 30/11/1993
(n. 4127.2/1986)

 **dal 01/01/1992 al 07/05/2007**

Immobile predecessore

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **268** Particella **4597** Subalterno **43**

Rendita: **Euro 68,17**

Rendita: **Lire 132.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/6^a**, Classe **7**, Consistenza **15 m²**

Partita: **1020099**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

dal 07/05/2007

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **268** Particella **5297** Subalterno **43**

Rendita: **Euro 68,17**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/6^a**, Classe **7**, Consistenza **15 m²**

Partita: **1020099**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
07/05/2007 Pratica n. AL0214943 in atti dal 07/05/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 10984.43/2007)

> Dati di superficie

dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **ALESSANDRIA (A182) (AL)**

Foglio **268** Particella **5297** Subalterno **43**

Totale: **16 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
26/11/1986, prot. n. 000004127

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **ALESSANDRIA (A182)(AL)** Foglio **268** Particella
4597 Sub. 43

- **1. IMM.RE PORTA MARENGO DI BOCCHIO
GIAN PIETRO E F.LLI LOMBARDI
(CF 00147910061)**
sede in ALESSANDRIA (AL)

dal 26/11/1986 al 16/12/1986
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

- **1. LOCAT LOCAZIONE ATTREZZATURE SPA
(CF 00499340016)**
sede in TORINO (TO)

dal 16/12/1986 al 20/09/1994
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

- **1. ARCALGAS PROGETTI S.R.L.
(CF 03619180155)**
sede in MILANO (MI)

dal 20/09/1994 al 23/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

- **1. PANTOFER S.R.L. (CF 00113370332)**
sede in MILANO (MI)

dal 23/11/2001 al 07/05/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

1. COSTITUZIONE del 26/11/1986 in atti dal 30/11/1993
(n. 4127.2/1986)

2. Atto del 16/12/1986 Pubblico ufficiale ONETO Sede
ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 20076 - UR Sede
ALESSANDRIA (AL) Registrazione Volume 1 n. 89
registrato in data 05/01/1987 - VENDITA Voltura n.
424.2/1987 in atti dal 30/11/1993

3. Atto del 20/09/1994 Pubblico ufficiale DE STEFANO
Sede MILANO (MI) Repertorio n. 39200 - UR Sede
ABBIATEGRASSO (MI) Registrazione Volume 1 n. 510
registrato in data 30/09/1994 - COMPRAVENDITA
Voltura n. 9235.1/1995 - Pratica n. 117239 in atti dal
21/08/2000

4. Atto del 23/11/2001 Pubblico ufficiale DE STEFANO
DOMENICO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 46846 -
SCISSIONE CON TRASFER. DI PARTE PATRIMONIO
A SOC. PREESISTENTE Trascrizione n. 7003.1/2001
Reperto PI di ALESSANDRIA in atti dal 31/12/2001

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ALESSANDRIA (A182)(AL)** Foglio **268** Particella **5297**
Sub. 43

5. Atto del 23/11/2001 Pubblico ufficiale DE STEFANO
DOMENICO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 46846 -

Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 12:28:00
Numero Pratica: T273026/2025
Pag: 4 - Fine

➤ **1. PANTOFER S.R.L. (CF 00113370332)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 07/05/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

SCISSIONE CON TRASFER. DI PARTE PATRIMONIO
A SOC. PREESISTENTE Trascrizione n. 7003.1/2001
Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 31/12/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ALESSANDRIA (A182) (AL)
Foglio **268** Particella **4597** Subalterno **43**

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse