

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **39**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589**

Classamento:

Rendita: **Euro 184,48**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **38 m²**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **39**

Indirizzo: VIA TRIESTE n. SNC Piano 1

Dati di superficie: Totale: **43 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 21/12/2012 al 13/08/2014

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1558**

VARIAZIONE del 21/12/2012 Pratica n. TE0209390 in atti dal 21/12/2012 DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 26439.1/2012)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1383** Subalterno **1**
Foglio **16** Particella **1383** Subalterno **2**
Foglio **16** Particella **1383** Subalterno **3**
Foglio **16** Particella **1383** Subalterno **4**
Foglio **16** Particella **1383** Subalterno **5**
Foglio **16** Particella **1383** Subalterno **6**

📅 dal 13/08/2014 al 13/08/2014

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589**

DIVISIONE del 13/08/2014 Pratica n. TE0097973 in atti dal 13/08/2014 DIVISIONE (n. 43924.1/2014)

📅 dal 13/08/2014 al 08/10/2014

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **1**

Variazione del 13/08/2014 Pratica n. TE0097976 in atti dal 13/08/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 43925.1/2014)

📅 dal 08/10/2014 al 30/06/2016

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **10**

VARIAZIONE del 08/10/2014 Pratica n. TE0122101 in atti dal 08/10/2014 DIVISIONE E ULTIM PARZ FABBRIC URB (n. 55496.1/2014)

📅 dal 30/06/2016 al 21/12/2016

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **26**

DIVISIONE del 29/06/2016 Pratica n. TE0059951 in atti dal 30/06/2016 DIVISIONE (n. 24725.1/2016)

📅 dal 21/12/2016

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **39**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2016 Pratica n. TE0102931 in atti dal 21/12/2016 UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE-DEFINITA (n. 34402.1/2016)

> Indirizzo

📅 dal 21/12/2012 al 13/08/2014

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1558**

VIA TRIESTE Piano T

VARIAZIONE del 21/12/2012 Pratica n. TE0209390 in atti dal 21/12/2012 DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 26439.1/2012)

📅 dal 13/08/2014 al 13/08/2014

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589**

VIA TRIESTE n. SNC Piano T

DIVISIONE del 13/08/2014 Pratica n. TE0097973 in atti dal 13/08/2014 DIVISIONE (n. 43924.1/2014)

📅 dal 13/08/2014 al 08/10/2014

Immobile predecessore

Variazione del 13/08/2014 Pratica n. TE0097976 in atti dal 13/08/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 43925.1/2014)

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **1**
VIA TRIESTE n. SNC Piano S1-T - 1

📅 dal **08/10/2014** al **30/06/2016**

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **10**
VIA TRIESTE Piano T-1

VARIAZIONE del 08/10/2014 Pratica n. TE0122101 in atti dal 08/10/2014 DIVISIONE E ULTIM PARZ FABBRIC URB (n. 55496.1/2014)

📅 dal **30/06/2016** al **21/12/2016**

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **26**
VIA TRIESTE n. SNC Piano 1

DIVISIONE del 29/06/2016 Pratica n. TE0059951 in atti dal 30/06/2016 DIVISIONE (n. 24725.1/2016)

📅 dal **21/12/2016**

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **39**
VIA TRIESTE n. SNC Piano 1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2016 Pratica n. TE0102931 in atti dal 21/12/2016 UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE-DEFINITA (n. 34402.1/2016)

> Dati di classamento

📅 dal **21/12/2012** al **13/08/2014**

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1558**
Categoria **F/1^{b)}**, Consistenza **13301 m²**

VARIAZIONE del 21/12/2012 Pratica n. TE0209390 in atti dal 21/12/2012 DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 26439.1/2012)

📅 dal **13/08/2014** al **13/08/2014**

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1589**
Categoria **F/1^{b)}**, Consistenza **7361 m²**

DIVISIONE del 13/08/2014 Pratica n. TE0097973 in atti dal 13/08/2014 DIVISIONE (n. 43924.1/2014)

📅 dal **13/08/2014** al **08/10/2014**

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **1**
Categoria **F/3^{c)}**, Consistenza **0 m²**

Variazione del 13/08/2014 Pratica n. TE0097976 in atti dal 13/08/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 43925.1/2014)

📅 dal **08/10/2014** al **30/06/2016**

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

VARIAZIONE del 08/10/2014 Pratica n. TE0122101 in atti dal 08/10/2014 DIVISIONE E ULTIM PARZ FABBRIC URB (n. 55496.1/2014)

Foglio 16 Particella 1589 Subalterno 10
Categoria F/5^d), Consistenza 1797 m²

📅 dal 30/06/2016 al 21/12/2016

Immobile predecessore

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio 16 Particella 1589 Subalterno 26

Categoria F/4^e), Consistenza 0 m²

DIVISIONE del 29/06/2016 Pratica n. TE0059951 in atti dal 30/06/2016 DIVISIONE (n. 24725.1/2016)

📅 dal 21/12/2016 al 21/12/2017

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio 16 Particella 1589 Subalterno 39

Rendita: **Euro 184,48**

Zona censuaria 1

Categoria C/2^a), Classe 1, Consistenza 38 m²

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2016 Pratica n. TE0102931 in atti dal 21/12/2016 UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE-DEFINITA (n. 34402.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 21/12/2017

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio 16 Particella 1589 Subalterno 39

Rendita: **Euro 184,48**

Zona censuaria 1

Categoria C/2^a), Classe 1, Consistenza 38 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/12/2017 Pratica n. TE0079432 in atti dal 21/12/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10079.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 21/12/2016

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio 16 Particella 1589 Subalterno 39

Totale: 43 m²

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2016 Pratica n. TE0102931 in atti dal 21/12/2016 Protocollo NSD n. UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE-DEFINITA (n. 34402.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 21/12/2016, prot. n. TE0102931

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **GIULIANOVA (E058)(TE)** Foglio 16 Particella 1558

➤ **1. GIULIANOVA SKY LINE S.R.L.**
(CF 01640090674)

sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 21/12/2012 al 09/07/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/2006 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 157417 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 488.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 15/01/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIULIANOVA (E058) (TE)

Foglio 16 Particella 1383 Subalterno 2

- **1. GIULIANOVA SKY LINE S.P.A.**
(CF 01640090674)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 09/07/2014 al 13/08/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 09/07/2014 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14416 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 6489.1/2014 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/07/2014

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GIULIANOVA (E058)(TE) Foglio 16 Particella 1589

- **1. GIULIANOVA SKY LINE S.P.A.**
(CF 01640090674)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 13/08/2014 al 13/08/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 09/07/2014 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14416 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 6489.1/2014 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/07/2014

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GIULIANOVA (E058) (TE)
Foglio 16 Particella 1558

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GIULIANOVA (E058)(TE) Foglio 16 Particella 1589 Sub. 1

- **1. GIULIANOVA SKY LINE S.P.A.**
(CF 01640090674)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 13/08/2014 al 08/10/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. del 13/08/2014 Pratica n. TE0097976 in atti dal 13/08/2014 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 43925.1/2014)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GIULIANOVA (E058)(TE) Foglio 16 Particella 1589 Sub. 10

- **1. GIULIANOVA SKY LINE S.P.A.**
(CF 01640090674)
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 08/10/2014 al 10/09/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VARIAZIONE del 08/10/2014 Pratica n. TE0122101 in atti dal 08/10/2014 DIVISIONE E ULTIM PARZ FABBRIC URB (n. 55496.1/2014)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 10/09/2015 al 29/06/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 10/09/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15198 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 4977 registrato in data 18/09/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1021.1/2015 - Pratica n. TE0094076 in atti dal 18/09/2015

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GIULIANOVA (E058)(TE) Foglio 16 Particella 1589 Sub. 26

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 29/06/2016 al 21/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. DIVISIONE del 29/06/2016 Pratica n. TE0059951 in atti dal 30/06/2016 DIVISIONE (n. 24725.1/2016)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GIULIANOVA (E058)(TE) Foglio 16 Particella 1589 Sub. 39

8. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 21/12/2016 Pratica n. TE0102931 in atti dal 21/12/2016 UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE-DEFINITA (n. 34402.1/2016)

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 21/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
-

Visura telematica

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) F/1: Area urbana
- c) F/3: Unita` in corso di costruzione
- d) F/5: Lastrico solare
- e) F/4: Unita` in corso di definizione