

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108**

Classamento:

Rendita: **Euro 105,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/1^a**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **2**

Indirizzo: CORSO EUROPA n. 15 Piano S1

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 12/02/1993

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **T6** Particella **201**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal 12/02/1993 al 05/04/2019

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993
RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n.
136892.1/1993)

Immobile predecessore

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **628** Particella **201**

📅 **dal 05/04/2019**
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

> Indirizzo

📅 **dall'impianto al 12/02/1993**
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **T6** Particella **201**
CORSO EUROPA n. 15 Piano S1 - T
Partita: **13960**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 **dal 12/02/1993 al 05/04/2019**
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **628** Particella **201**
CORSO EUROPA n. 15 Piano S1 - T
Partita: **13960**

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

📅 **dal 05/04/2019**
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **2**
CORSO EUROPA n. 15 Piano S1

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

> Dati di classamento

📅 **dall'impianto al 21/02/1992**
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **T6** Particella **201**
Rendita: **Lire 130.000**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^b**
Partita: **13960**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal 21/02/1992 al 12/02/1993

Immobile predecessore

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **T6** Particella **201**

Rendita: **Lire 165.100.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{b)}**

Partita: **13960**

VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 21/02/1992 D.
M. DEL 20 GENNAIO 1990

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel
documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal 12/02/1993 al 05/04/2019

Immobile predecessore

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **628** Particella **201**

Rendita: **Euro 85.267,03**

Rendita: **Lire 165.100.000**

Categoria **D/8^{b)}**

Partita: **13960**

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993
RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n.
136892.1/1993)

📅 dal 05/04/2019 al 13/03/2020

Immobile attuale

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 102,40**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/1^{a)}**

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in
atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE
D'USO (n. 4154.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 13/03/2020

Immobile attuale

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 105,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/1^{a)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/03/2020
Pratica n. BI0009788 in atti dal 13/03/2020
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4478.1/2020)
Notifica effettuata con protocollo n. BI0011743 del
05/05/2021

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

> Altre variazioni

📅 dal 27/01/2016 al 05/04/2019

Immobile predecessore

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **628** Particella **201**

VARIAZIONE del 27/01/2016 Pratica n. BI0003106 in
atti dal 27/01/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO
(n. 535.1/2016)

Annotazioni: acquisizione planimetria

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio T6 Particella 201

> 1. S.R.L.AGMA 72.SEDE BIELLA

📅 dall'impianto al 12/02/1993
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 628 Particella 201

> 1. S.R.L.AGMA 72.SEDE BIELLA

📅 dal 12/02/1993 al 22/09/1997
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

> 1. A.GI.MA. SOC. R.L. (CF 04502000013) sede in VERRONE (BI)

📅 dal 23/04/1993 al 22/09/1997

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 23/04/1993 Pubblico ufficiale OPPEZZO ANTONIO Sede CASALE MONFERRATO (AL) Repertorio n. 23153 - UR Sede CASALE MONFERRATO (AL) Registrazione n. 421 registrato in data 10/05/1993 - FUSIONE SOCIETA' Voltura n. 5174.1/1993 in atti dal 13/03/1999

> 1. GEORGE INVESTMENTS LTD (CF 93066330429)

sede in REGNO UNITO (EE)

📅 dal 22/09/1997 al 23/04/1993

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/09/1997 Pubblico ufficiale GAGLIONE ANGELO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 73536 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Trascrizione n. 5374.1/1997 in atti dal 19/05/1998

> 1. GEORGE INVESTMENTS LTD (CF 93066330429)

sede in REGNO UNITO (EE)

📅 dal 22/09/1997 al 13/01/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/09/1997 Pubblico ufficiale GAGLIONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 73536 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Voltura n. 2812.1/1998 - Pratica n. 27662 in atti dal 11/10/2000

> 1. BLOOMINGDALE PROPERTIES (EUROPE) LTD (CF 97250060155)

sede in REGNO UNITO (EE)

📅 dal 13/01/2000 al 17/07/2012

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 13/01/2000 Pubblico ufficiale NOTAIO FABIANI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 37170 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 69537 registrato in data 20/01/2000 - ATTO DI DEPOSITO Voltura n. 9774.1/2007 - Pratica n. BI0134416 in atti dal 12/11/2007

> 1. ACCADEMIA SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A. (CF 13198130158)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 17/07/2012 al 04/04/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 17/07/2012 Pubblico ufficiale GAROFALO ALDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102162 - ATTO DI DEPOSITO E INTEGRAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4773.1/2012 Reparto PI di BIELLA in atti dal 02/08/2012

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 65 Particella 108 Sub. 2

> 1. ACCADEMIA SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A. (CF 13198130158)

sede in MILANO (MI)

📅 dal 04/04/2019 al 27/06/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 17/07/2012 Pubblico ufficiale GAROFALO ALDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102162 - ATTO DI DEPOSITO E INTEGRAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4773.1/2012 Reparto PI di BIELLA in atti dal 02/08/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BIELLA (A859) (BI)
Foglio 628 Particella 201

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/06/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 27/06/2019 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 18187 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4436.1/2019 Reparto PI di BIELLA in atti dal 01/07/2019

Visura telematica

Legenda

- a) D/1: Opifici
- b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni