

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

Dati identificativi: Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **447** Particella **177**

Foglio **447** Particella **396**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.022,58**

Zona censuaria **5**,

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**

Indirizzo: VIA PORTUENSE n. 722/L Interno 8 Piano S1 - 2

Dati di superficie: Totale: **93 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **85 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. IANNATTONE Lina (CF NNTLNI50P45I265V)

nata a SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO (FR) il 05/09/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**

> Indirizzo**📅 dal 26/04/1978 al 26/04/1978 antecedente
l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**VIA PORTUENSE n. 722/L Interno 8 Piano S1 - 2
Partita: **201288****📅 dal 26/04/1978 al 29/04/2019**ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/1978 in
atti dal 01/03/1989 (n. 32942/1978)**Immobile attuale**Comune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**VIA PORTUENSE n. 772G-772L Interno 8 Piano
S1
Partita: **1553088****📅 dal 29/04/2019**VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/04/2019
Pratica n. RM0191199 in atti dal 29/04/2019
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
48115.1/2019)**Immobile attuale**Comune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**

VIA PORTUENSE n. 722/L Interno 8 Piano S1 - 2

> Dati di classamento**📅 dal 26/04/1978 al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**Rendita: **Lire 3.355**Zona censuaria **5**Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**Partita: **201288****📅 dal 01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attualeComune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**Rendita: **Euro 1.022,58**Rendita: **Lire 1.980.000**Zona censuaria **5**Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**Partita: **1553088**

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015****Immobile attuale**Comune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **447** Particella **177** Subalterno **8**Totale: **93 m²**Totale escluse aree scoperte : **85 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
18/02/1966, prot. n. 000018578

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 447 Particella 177 Sub. 8****> 1. ONEBIA IMMOB.PORTUENSE SOC.A.R.L.****📅** dall'impianto al 26/04/1978 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

> 1. IANNOTTA LINA.

sede in SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO (FR)

📅 dal 26/04/1978 al 26/04/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)2. Atto del 26/04/1978 Pubblico ufficiale NOTAIO
CIANCI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 257221 - PU
Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data
11/05/1978 - Voltura n. 32942/1978 in atti dal
01/03/1989**> 2. MAZZARELLA GIUSEPPE.**

sede in SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO (FR)

📅 dal 26/04/1978 al 26/04/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)**> 1. IANNATTONE Lina
(CF NNTLNI50P45I265V)**nata a SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO (FR) il
05/09/1950**📅** dal 26/04/1978 al 01/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MAZZARELLA GIUSEPPE (deriva
dall'atto 3)3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
26/04/1978 Pubblico ufficiale CIANCI GIULIO Sede
ROMA (RM) Repertorio n. 257221 - PU Sede ROMA
(RM) Registrazione n. 5098 registrato in data
11/05/1978 - COMPRAVENDITA (IST. 875524/2008)
Voltura n. 54897.1/2008 - Pratica n. RM0875553 in atti
dal 27/06/2008**> 2. MAZZARELLA Giuseppe
(CF MZZGPP48A30I265O)**nato a SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO (FR) il
30/01/1948**📅** dal 26/04/1978 al 01/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con IANNATTONE LINA (deriva dall'atto 3)**> 1. IANNATTONE Lina
(CF NNTLNI50P45I265V)**nata a SANT'ANDREA DEL GARIGLIANO (FR) il
05/09/1950**📅** dal 01/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)4. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 01/04/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE ROMA
SEZ. VIII Sede ROMA (RM) Repertorio n. 20071 -
SENTENZA PER DIVISIONE Trascrizione n.
3888.1/2012 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal
16/01/2012

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/05/2025**
Ora: **17:06:11**
Numero Pratica: **T431378/2025**
Pag: **4 - Fine**

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013