

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025**

**Dati identificativi:** Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 447 Particella 177 Subalterno 16

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di ROMA (H501A) (RM)

Foglio 447 Particella 177

Foglio 447 Particella 396

**Classamento:**

Rendita: Euro 371,85

Zona censuaria 5,

Categoria A/2<sup>a</sup>), Classe 2, Consistenza 2 vani

Foglio 447 Particella 177 Subalterno 16

**Indirizzo:** VIA PORTUENSE n. 722/L Interno 16 Piano 5

**Dati di superficie:** Totale: 29 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 19 m<sup>2</sup>

**> Intestati catastali**

➤ 1. ONEBIA IMMOB.PORTUENSE SOC.A.R.L.

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 447 Particella 177 Subalterno 16

---

> **Indirizzo**

 **dall'impianto** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **447** Particella **177** Subalterno **16**  
VIA PORTUENSE n. 722/L Interno 16 Piano 5  
Partita: **201288**

---

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **447** Particella **177** Subalterno **16**  
Rendita: **Lire 1.220**  
Zona censuaria **5**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **2,0 vani**  
Partita: **201288**

 **dal 01/01/1992** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile attuale**  
Comune di **ROMA (H501) (RM)**  
Foglio **447** Particella **177** Subalterno **16**  
Rendita: **Euro 371,85**  
Rendita: **Lire 720.000**  
Zona censuaria **5**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **2,0 vani**  
Partita: **201288**

---

> **Dati di superficie**

 **dal 09/11/2015** Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015  
**Immobile attuale** Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
Comune di **ROMA (H501) (RM)** 18/02/1966, prot. n. 000018586  
Foglio **447** Particella **177** Subalterno **16**  
Totale: **29 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **19 m<sup>2</sup>**

---

> **Altre variazioni**

📅 dal 29/04/2019

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501) (RM)

Foglio 447 Particella 177 Subalterno 16

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/04/2019  
Pratica n. RM0191205 in atti dal 29/04/2019  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
48117.1/2019)

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 447 Particella 177 Sub. 16

➤ 1. ONEBIA IMMOB.PORTUENSE SOC.A.R.L.

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

---

*Visura telematica*

---

### Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013