

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025****Dati identificativi:** Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68****Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**Foglio **16** Particella **1589****Classamento:**Rendita: **Euro 506,13**Zona censuaria **1**,Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4 vani**Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68****Indirizzo:** VIA TRIESTE n. SN Scala B Piano 3**Dati di superficie:** Totale: **92 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **85 m²****> Intestati catastali****➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dal 26/09/2017****Immobile attuale**Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68**

VARIAZIONE del 25/09/2017 Pratica n. TE0053937 in atti dal 26/09/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 6717.1/2017)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:Comune: **GIULIANOVA (E058) (TE)**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **16**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **27**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **29**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **31**
Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **33**

> **Indirizzo**

📅 dal **26/09/2017** al **21/09/2018**

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68**

VIA TRIESTE n. SN Scala B Interno 301 Piano 3

VARIAZIONE del 25/09/2017 Pratica n. TE0053937 in atti dal 26/09/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 6717.1/2017)

📅 dal **21/09/2018**

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68**

VIA TRIESTE n. SN Scala B Piano 3

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 21/09/2018 Pratica n. TE0060747 in atti dal 21/09/2018 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 15693.1/2018)

> **Dati di classamento**

📅 dal **26/09/2017** al **21/09/2018**

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68**

Categoria **F/3^{cd}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 25/09/2017 Pratica n. TE0053937 in atti dal 26/09/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 6717.1/2017)

📅 dal **21/09/2018** al **15/07/2019**

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68**

Rendita: **Euro 506,13**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 21/09/2018 Pratica n. TE0060747 in atti dal 21/09/2018 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 15693.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **15/07/2019**

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68**

Rendita: **Euro 506,13**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/07/2019 Pratica n. TE0036076 in atti dal 15/07/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9773.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

📅 dal 21/09/2018

Immobile attuale

Comune di **GIULIANOVA (E058) (TE)**

Foglio **16** Particella **1589** Subalterno **68**

Totale: **92 m²**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
21/09/2018 Pratica n. TE0060747 in atti dal 21/09/2018
Protocollo NSD n. ULTIMAZIONE DI FABBRICATO
URBANO (n. 15693.1/2018) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 21/09/2018, prot. n.
TE0060747

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GIULIANOVA (E058)(TE) Foglio 16 Particella 1589 Sub.
68

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 25/09/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 25/09/2017 Pratica n. TE0053937
in atti dal 26/09/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
6717.1/2017)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) F/3: Unita` in corso di costruzione