

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **686**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,30**

agrario **Euro 4,67**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**

Superficie: **670 m²**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)**

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 14/07/2008**

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **96**

Impianto meccanografico del 18/12/1984

📅 **dal 14/07/2008**

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **686**

FRAZIONAMENTO del 14/07/2008 Pratica n. PN0157572 in atti dal 14/07/2008 (n. 157572.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio 33 Particella 689

Foglio 33 Particella 105

Foglio 33 Particella 688

Foglio 33 Particella 690

Foglio 33 Particella 238

Foglio 33 Particella 97

Foglio 33 Particella 685

Foglio 33 Particella 687

Foglio 33 Particella 684

Foglio 33 Particella 96

Foglio 33 Particella 683

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 12/12/2007

Impianto meccanografico del 18/12/1984

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **96**

Redditi: dominicale **Euro 34,80 Lire 67.375**
agrario **Euro 27,84 Lire 53.900**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **3.850 m²**

Partita: **2942**

dal 12/12/2007 al 14/07/2008

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. PN0313288 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 37131.1/2007)

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **96**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 37,82**
agrario **Euro 27,60**

Superficie: **3.850 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,66	Euro 11,16
Reddito agrario	Euro 21,33	Euro 6,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.950	900
Qualità	SEMIN ARBOR	VIGNETO
Classe	2	U

dal 14/07/2008 al 14/07/2008

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/07/2008 Pratica n. PN0157523 in atti dal 14/07/2008 PRESENTAZIONE FRAZIONAMENTO CATASTALE (n. 240.1/2008)

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **96**

Redditi: dominicale **Euro 47,72**
agrario **Euro 26,84**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**
Superficie: **3.850 m²**

📅 dal 14/07/2008

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **686**

Redditi: dominicale **Euro 8,30**

agrario **Euro 4,67**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**
Superficie: **670 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/07/2008 Pratica n.
PN0157572 in atti dal 14/07/2008 (n. 157572.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio 33 Particella 689

Foglio 33 Particella 105

Foglio 33 Particella 688

Foglio 33 Particella 690

Foglio 33 Particella 238

Foglio 33 Particella 97

Foglio 33 Particella 685

Foglio 33 Particella 687

Foglio 33 Particella 684

Foglio 33 Particella 96

Foglio 33 Particella 683

> Altre variazioni

📅 dal 05/05/2009

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **686**

VOLTURA D'UFFICIO del 31/03/2009 Pratica n.
PN0094180 in atti dal 05/05/2009 INS. RIS. 1 RIF
ALMOD. UN. 3967/09 COMPR (n. 3455.1/2009)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CANEVA (B598) (PN) Foglio 33 Particella 96

➤ **1. CHIARADIA Simone ; Bruno Fu Andrea**
(CF CHRSMN08S12B598I)

nato a CANEVA (PN) il 12/11/1908

📅 dall'impianto al 29/11/1983 antecedente
l'impianto meccanografico

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 18/12/1984

➤ **1. CONIUGI IN COMUNIONE LEGALE**

📅 dal 29/11/1983 al 15/02/1995

Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva
dall'atto 2)

2. Atto del 29/11/1983 Pubblico ufficiale BUSCIO
PIETRO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 39698
Registrazione n. 7687 registrato in data 19/12/1983 -
Voltura n. 24884 in atti dal 12/05/1990

➤ **2. CORBANESE Antonio**
(CF CRBNTN23M10C815V)

nato a CODOGNE' (TV) il 10/08/1923

📅 dal 29/11/1983 al 15/02/1995

Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva
dall'atto 2)

- **3. TOLDO Assunta**
(CF TLDSNT25B42D674M)
nata a FONTANELLE (TV) il 02/02/1925
📅 dal 29/11/1983 al 15/02/1995
Diritto di: Da verificare per i propri diritti (deriva dall'atto 2)
- **1. CORBANESE Anna Maria**
(CF CRBNMR46M58C815G)
nata a CODOGNE' (TV) il 18/08/1946
📅 dal 15/02/1995 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **2. CORBANESE Augusta**
(CF CRBGST55D70C815X)
nata a CODOGNE' (TV) il 30/04/1955
📅 dal 15/02/1995 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **3. CORBANESE Dino**
(CF CRBDNI60A10B598J)
nato a CANEVA (PN) il 10/01/1960
📅 dal 15/02/1995 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **4. CORBANESE Renzo**
(CF CRBRNZ51C11C815J)
nato a CODOGNE' (TV) il 11/03/1951
📅 dal 15/02/1995 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **5. TOLDO Assunta**
(CF TLDSNT25B42D674M)
nata a FONTANELLE (TV) il 02/02/1925
📅 dal 15/02/1995 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 8/12 (deriva dall'atto 3)
- **1. CORBANESE Augusta**
(CF CRBGST55D70C815X)
nata a CODOGNE' (TV) il 30/04/1955
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 7/36 (deriva dall'atto 4)
- **2. CORBANESE Dino**
(CF CRBDNI60A10B598J)
nato a CANEVA (PN) il 10/01/1960
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 11/36 (deriva dall'atto 4)
- **3. CORBANESE Renzo**
(CF CRBRNZ51C11C815J)
nato a CODOGNE' (TV) il 11/03/1951
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 11/36 (deriva dall'atto 4)
- **4. CORBANESE Anna Maria**
(CF CRBNMR46M58C815G)
nata a CODOGNE' (TV) il 18/08/1946
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Proprieta' per 7/36 (deriva dall'atto 4)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/02/1995 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione Volume 826 n. 83 registrato in data 18/05/1995 - Voltura n. 2758.2/1995 in atti dal 18/06/1997

4. Atto del 02/03/1998 Pubblico ufficiale BEVILACQUA Repertorio n. 6149 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 960 registrato in data 23/03/1998 - Voltura n. 1967.1/1998 in atti dal 19/05/1998

➤ **5. TOLDO Assunta**
(CF TLDSNT25B42D674M)
nata a FONTANELLE (TV) il 02/02/1925
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Usufrutto per 24/36 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. CORBANESE Dino**
(CF CRBDNI60A10B598J)
nato a CANEVA (PN) il 10/01/1960
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Da verificare propr.per 37,7525/100
(deriva dall'atto 5)

➤ **2. CORBANESE Renzo**
(CF CRBRNZ51C11C815J)
nato a CODOGNE' (TV) il 11/03/1951
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Da verificare propr.per 62,2475/100
(deriva dall'atto 5)

➤ **3. TOLDO Assunta**
(CF TLDSNT25B42D674M)
nata a FONTANELLE (TV) il 02/02/1925
📅 dal 02/03/1998 al 02/03/1998
Diritto di: Da verificare propr.per 66,6667/100
(deriva dall'atto 5)

➤ **1. CORBANESE Renzo**
(CF CRBRNZ51C11C815J)
nato a CODOGNE' (TV) il 11/03/1951
📅 dal 02/03/1998 al 14/07/2008
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

➤ **2. TOLDO Assunta**
(CF TLDSNT25B42D674M)
nata a FONTANELLE (TV) il 02/02/1925
📅 dal 02/03/1998 al 14/07/2008
Diritto di: Usufrutto per 8/12 (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CANEVA (B598) (PN) Foglio 33 Particella 686

➤ **1. CORBANESE Renzo**
(CF CRBRNZ51C11C815J)
nato a CODOGNE' (TV) il 11/03/1951
📅 dal 14/07/2008 al 31/03/2009
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 7)

➤ **2. TOLDO Assunta**
(CF TLDSNT25B42D674M)
nata a FONTANELLE (TV) il 02/02/1925
📅 dal 14/07/2008 al 31/03/2009
Diritto di: Usufrutto per 8/12 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. SIRI DI DE LEONARDIS ANGELA & C. S.N.C.**
(CF 01301020937)
sede in POLCENIGO (PN)
📅 dal 31/03/2009 al 31/03/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

5. Atto del 02/03/1998 Pubblico ufficiale BEVILACQUA Repertorio n. 6149 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 960 registrato in data 23/03/1998 - Voltura n. 1967.2/1998 in atti dal 19/05/1998

6. Atto del 02/03/1998 Pubblico ufficiale BEVILACQUA Repertorio n. 6149 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 960 registrato in data 23/03/1998 - Voltura n. 1967.3/1998 in atti dal 19/05/1998

7. FRAZIONAMENTO del 14/07/2008 Pratica n. PN0157572 in atti dal 14/07/2008 (n. 157572.1/2008)

8. Atto del 31/03/2009 Pubblico ufficiale GERARDI GASPARE Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 53529 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 3967.1/2009 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 29/04/2009

9. VOLTURA D'UFFICIO del 31/03/2009 Pubblico ufficiale NOT. GERARDI Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 53529 - INS. RIS. 1 RIF ALMOD. UN. 3967/09 COMPR Voltura n. 3455.1/2009 - Pratica n.

➤ **1. SIRI DI DE LEONARDIS ANGELA & C. S.N.C.**
(CF 01301020937)

sede in POLCENIGO (PN)

📅 dal 31/03/2009 al 19/03/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

PN0094180 in atti dal 05/05/2009

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**
(CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

📅 dal 19/03/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

10. Atto del 19/03/2018 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 30100 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3574.1/2018 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 27/03/2018