

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **150** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio **6** Particella **149**

Foglio **6** Particella **150**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.115,55**

Categoria **A/10^a**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **6** Particella **150** Subalterno **1**

Indirizzo: FRAZIONE MONTANARO CERRETO Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **86 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **86 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L. (CF 00163090335)

sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

Dritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dal 11/03/1997 al 07/09/2006

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio **6** Particella **120** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 11/03/1997 in atti dal 11/03/1997
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
ABITAZIONE E AUTORIMESSA UFFICIO E DEPOSITO
(n. A00013.1/1997)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**
Foglio **6** Particella **120** Subalterno **5**
Foglio **6** Particella **120** Subalterno **6**
Foglio **6** Particella **121** Subalterno **5**
Foglio **6** Particella **121** Subalterno **6**

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **13:27:45**
Numero Pratica: **T311666/2025**
Pag: **2 - Segue**

📅 dal **07/09/2006** al **08/09/2015**

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
07/09/2006 Pratica n. PC0073246 in atti dal 07/09/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 12153.1/2006)

📅 dal **08/09/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **150** Subalterno **1**

Variazione del 08/09/2015 Pratica n. PC0059025 in
atti dal 08/09/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 21543.1/2015)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez fgl 6 pla 121 sub 7 per allineamento
mappe

> **Indirizzo**

📅 dal **11/03/1997** al **07/09/2006**

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **120** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

LOCALITA' CERRETO Piano T-1

Partita: **1001203**

Busta mod.58: **928**

VARIAZIONE del 11/03/1997 in atti dal 11/03/1997
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
ABITAZIONE E AUTORIMESSA UFFICIO E DEPOSITO
(n. A00013.1/1997)

📅 dal **07/09/2006** al **08/03/2011**

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

LOCALITA' CERRETO Piano T-1

Partita: **1001784**

Busta mod.58: **928**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
07/09/2006 Pratica n. PC0073246 in atti dal 07/09/2006
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 12153.1/2006)

📅 dal **08/03/2011** al **08/09/2015**

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

FRAZIONE MONTANARO CERRETO Piano T-1

Busta mod.58: **928**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/03/2011
Pratica n. PC0065279 in atti dal 08/03/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 32339.1/2011)

 dal 08/09/2015

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **150** Subalterno **1**

FRAZIONE MONTANARO CERRETO Piano T-1

Variazione del 08/09/2015 Pratica n. PC0059025 in atti dal 08/09/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 21543.1/2015)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 6 pla 121 sub 7 per allineamento mappe

> Dati di classamento

 dal 11/03/1997 al 26/03/1997

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **120** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

Rendita: **Lire 2.160.000**

Categoria **A/10^{al}**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

Partita: **1001203**

Busta mod.58: **928**

VARIAZIONE del 11/03/1997 in atti dal 11/03/1997 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI ABITAZIONE E AUTORIMESSA UFFICIO E DEPOSITO (n. A00013.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 26/03/1997 al 07/09/2006

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **120** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 1.115,55**

Rendita: **Lire 2.160.000**

Categoria **A/10^{al}**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

Partita: **1001784**

Busta mod.58: **928**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/03/1997 in atti dal 22/07/1997 COMPRAVENDITA (n. 2641.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 07/09/2006 al 08/09/2015

Immobile predecessore

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **121** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 1.115,55**

Categoria **A/10^{al}**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

Partita: **1001784**

Busta mod.58: **928**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 07/09/2006 Pratica n. PC0073246 in atti dal 07/09/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 12153.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **08/09/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **150** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 1.115,55**

Categoria **A/10^a**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**

Variazione del 08/09/2015 Pratica n. PC0059025 in atti dal 08/09/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 21543.1/2015)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 6 pla 121 sub 7 per allineamento mappe

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio **6** Particella **149** Subalterno **7**

Foglio **6** Particella **150** Subalterno **1**

Totale: **86 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 11/03/1997, prot. n. A13

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)(PC)** Foglio **6** Particella **120** Sub. **7**

- **1. SO.G.I.P. SOCIETA' GESTIONE IMPIANTI PETROLIFERI SRL**
(CF 00247860331)
sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

📅 dal 11/03/1997 al 26/03/1997
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

- **1. EMILIANA IMMOBILIARE SRL**
(CF 00163090335)
sede in FIORENZUOLA D'ARDA (PC)

📅 dal 26/03/1997 al 17/06/1999
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

- **1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L.**
(CF 00163090335)
sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

📅 dal 17/06/1999 al 07/09/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

1. VARIAZIONE del 11/03/1997 in atti dal 11/03/1997 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI ABITAZIONE E AUTORIMESSA UFFICIO E DEPOSITO (n. A00013.1/1997)

2. Atto del 26/03/1997 Pubblico ufficiale GIORDANO Sede BOBBIO (PC) Repertorio n. 15883 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2641.1/1997 in atti dal 22/07/1997

3. VERBALE DI TRASFERIMENTO del 17/06/1999 Pubblico ufficiale DOTT GIORDANO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 19443 - UU Sede PIACENZA (PC) Registrazione n. 1596 registrato in data 27/08/1999 - VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 1225.1/2006 - Pratica n. PC0019744 in atti dal 03/03/2006

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)(PC)** Foglio **6** Particella **121** Sub. **7**

4. del 07/09/2006 Pratica n. PC0073246 in atti dal 07/09/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 12153.1/2006)

- **1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L.**
(CF 00163090335)
sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)
📅 dal 07/09/2006 al 08/09/2015
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARPANETO PIACENTINO (B812)(PC) Foglio 6
Particella 149 Sub. 7

- **1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L.**
(CF 00163090335)
sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)
📅 dal 08/09/2015
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
5)

5. del 08/09/2015 Pratica n. PC0059025 in atti dal
08/09/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE
(n. 21543.1/2015)

Visura telematica

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013