Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108**

Classamento:
Rendita: **Euro 24.410,00**
Zona censuaria **1**,
Categoria **D/8**[a)]
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**
Indirizzo: CORSO EUROPA n. 17A Piano S1

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 12/02/1993
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **T6** Particella **201**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

dal 12/02/1993 al 05/04/2019
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **628** Particella **201**

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

dal 05/04/2019 al 14/12/2020
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

dal 14/12/2020
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 13/12/2020 Pratica n. BI0033186 in atti dal 14/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 18420.1/2020)

Indirizzo

dall'impianto al 12/02/1993
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **T6** Particella **201**
CORSO EUROPA n. 15 Piano S1 - T
Partita: **13960**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

dal 12/02/1993 al 05/04/2019
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **628** Particella **201**
CORSO EUROPA n. 15 Piano S1 - T
Partita: **13960**

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

dal 05/04/2019 al 14/12/2020
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**
CORSO EUROPA n. 15 Piano S1-T

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

dal 14/12/2020 al 01/06/2021
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**
CORSO EUROPA n. 15 Piano S1

VARIAZIONE del 13/12/2020 Pratica n. BI0033186 in atti dal 14/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 18420.1/2020)

dal 01/06/2021
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/06/2021 Pratica n. BI0014808 in atti dal 01/06/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 7259.1/2021)

CORSO EUROPA n. 17A Piano S1

Dati di classamento

dall'impianto al 21/02/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **T6** Particella **201**
Rendita: **Lire 130.000**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8**[b)]
Partita: **13960**

Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

dal 21/02/1992 al 12/02/1993

VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 21/02/1992 D. M. DEL 20 GENNAIO 1990

Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **T6** Particella **201**
Rendita: **Lire 165.100.000**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8**[b)]
Partita: **13960**

Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

dal 12/02/1993 al 05/04/2019

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **628** Particella **201**
Rendita: **Euro 85.267,03**
Rendita: **Lire 165.100.000**
Categoria **D/8**[b)]
Partita: **13960**

dal 05/04/2019 al 13/03/2020

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 32.598,40**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8**[b)]

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 13/03/2020 al 14/12/2020
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 52.000,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/03/2020 Pratica n. BI0009788 in atti dal 13/03/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4478.1/2020) Notifica effettuata con protocollo n. BI0003516 del 03/02/2022

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

dal 14/12/2020 al 26/04/2021
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 12.845,28**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE del 13/12/2020 Pratica n. BI0033186 in atti dal 14/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 18420.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 26/04/2021 al 22/04/2022
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 18.182,48**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8**[b)]

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 26/04/2021 Pratica n. BI0010626 in atti dal 26/04/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 5341.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 22/04/2022
Immobile attuale
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 24.410,00**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/04/2022 Pratica n. BI0015109 in atti dal 22/04/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15109.1/2022) Notifica effettuata con protocollo n. BI0018024 del 20/05/2022

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Altre variazioni

dal 27/01/2016 al 05/04/2019
Immobile predecessore
Comune di **BIELLA (A859) (BI)**
Foglio **628** Particella **201**

VARIAZIONE del 27/01/2016 Pratica n. BI0003106 in atti dal 27/01/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 535.1/2016)

Annotazioni: acquisizione planimetria

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio T6 Particella 201

1. S.R.L.AGMA 72.SEDE BIELLA
dall'impianto al 12/02/1993
(deriva dall'atto 1)

Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 628 Particella 201

1. S.R.L.AGMA 72.SEDE BIELLA
dal 12/02/1993 al 22/09/1997
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

1. A.GI.MA. SOC. R.L. (CF 04502000013)
sede in VERRONE (BI)
dal 23/04/1993 al 22/09/1997
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 23/04/1993 Pubblico ufficiale OPPEZZO ANTONIO Sede CASALE MONFERRATO (AL) Repertorio n. 23153 - UR Sede CASALE MONFERRATO (AL) Registrazione n. 421 registrato in data 10/05/1993 - FUSIONE SOCIETA' Voltura n. 5174.1/1993 in atti dal 13/03/1999

1. GEORGE INVESTMENTS LTD (CF 93066330429)
sede in REGNO UNITO (EE)
dal 22/09/1997 al 23/04/1993
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/09/1997 Pubblico ufficiale GAGLIONE ANGELO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 73536 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Trascrizione n. 5374.1/1997 in atti dal 19/05/1998

1. GEORGE INVESTMENTS LTD (CF 93066330429)
sede in REGNO UNITO (EE)
dal 22/09/1997 al 13/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/09/1997 Pubblico ufficiale GAGLIONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 73536 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Voltura n. 2812.1/1998 - Pratica n. 27662 in atti dal 11/10/2000

1. BLOOMINGDALE PROPERTIES (EUROPE) LTD (CF 97250060155)
sede in REGNO UNITO (EE)
dal 13/01/2000 al 17/07/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 13/01/2000 Pubblico ufficiale NOTAIO FABIANI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 37170 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 69537 registrato in data 20/01/2000 - ATTO DI DEPOSITO Voltura n. 9774.1/2007 - Pratica n. BI0134416 in atti dal 12/11/2007

1. ACCADEMIA SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A. (CF 13198130158)
sede in MILANO (MI)
dal 17/07/2012 al 04/04/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 17/07/2012 Pubblico ufficiale GAROFALO ALDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102162 - ATTO DI DEPOSITO E INTEGRAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4773.1/2012 Reparto PI di BIELLA in atti dal 02/08/2012

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 65 Particella 108 Sub. 1

1. ACCADEMIA SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A. (CF 13198130158)
sede in MILANO (MI)
dal 04/04/2019 al 27/06/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 17/07/2012 Pubblico ufficiale GAROFALO ALDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102162 - ATTO DI DEPOSITO E INTEGRAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4773.1/2012 Reparto PI di BIELLA in atti dal 02/08/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BIELLA (A859) (BI)
Foglio **628** Particella **201**

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 27/06/2019 al 13/12/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 27/06/2019 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 18187 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4436.1/2019 Reparto PI di BIELLA in atti dal 01/07/2019

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 65 Particella 108 Sub. 4

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 13/12/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

10. Atto del 27/06/2019 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 18187 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4436.1/2019 Reparto PI di BIELLA in atti dal 01/07/2019

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BIELLA (A859) (BI)
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**

Visura telematica

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni