

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 981

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,52

agrario Euro 2,07

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 349 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 06/09/1996**

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 19

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 **dal 06/09/1996 al 05/08/2004**

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 701

FRAZIONAMENTO del 06/09/1996 in atti dal 06/09/1996 (n. 3340.1/1996)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 704

Foglio 26 Particella 710

Foglio 26 Particella 707

Foglio 26 Particella 700

Foglio 26 Particella 19

Foglio 26 Particella 706

Foglio 26 Particella 702

Foglio 26 Particella 708

Foglio 26 Particella 705

Foglio 26 Particella 703

Foglio 26 Particella 709

📅 dal 05/08/2004

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **981**

FRAZIONAMENTO del 05/08/2004 Pratica n.
TE0093868 in atti dal 05/08/2004 (n. 93868.1/2004)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 26 Particella 982

Foglio 26 Particella 701

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 06/09/1996

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **19**

Redditi: dominicale **Euro 35,14 Lire 68.040**

agrario **Euro 28,86 Lire 55.890**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **4.860 m²**

Partita: **220**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 06/09/1996 al 05/08/2004

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **701**

Redditi: dominicale **Euro 2,96 Lire 5.740**

agrario **Euro 2,44 Lire 4.715**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **410 m²**

Partita: **5016**

FRAZIONAMENTO del 06/09/1996 in atti dal
06/09/1996 (n. 3340.1/1996)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 26 Particella 704

Foglio 26 Particella 710

Foglio 26 Particella 707

Foglio 26 Particella 700

Foglio 26 Particella 19

Foglio 26 Particella 706

Foglio 26 Particella 702

Foglio 26 Particella 708

Foglio 26 Particella 705

Foglio 26 Particella 703

Foglio 26 Particella 709

📅 dal 05/08/2004

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **981**

Redditi: dominicale **Euro 2,52**

FRAZIONAMENTO del 05/08/2004 Pratica n.
TE0093868 in atti dal 05/08/2004 (n. 93868.1/2004)

agrario Euro 2,07

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 02
Superficie: 349 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio 26 Particella 982
Foglio 26 Particella 701

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 19

- **1. CANTONI Maria**
(CF CNTMRA12A42E202A)
nata a GROSSETO (GR) il 02/01/1912
📅 dall'impianto al 17/07/1987
Diritto di: Usufrutto per 3/4 (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 05/02/1985
- **2. RICCI Benedetto Domenico**
(CF RCCBDT45S16D043V)
nato a CORROPOLI (TE) il 16/11/1945
📅 dall'impianto al 17/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **3. RICCI Maria** (CF RCCMRA99H67D612Z)
nata a FIRENZE (FI) il 27/06/1899
📅 dall'impianto al 17/07/1987
Diritto di: Usufrutto per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- **4. RICCI Maria Concetta**
(CF RCCMCN47M67C901V)
nata a COLONNELLA (TE) il 27/08/1947
📅 dall'impianto al 17/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **1. CANTONI Maria**
(CF CNTMRA12A42E202A)
nata a GROSSETO (GR) il 02/01/1912
📅 dal 17/07/1987 al 01/02/1992
Diritto di: Usufrutto per 3/4 (deriva dall'atto 2)
 - 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/07/1987 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 69 n. 89 registrato in data 04/09/1992 - Voltura n. 3952.1/1992 in atti dal 10/10/1992
- **2. RICCI Benedetto Domenico**
(CF RCCBDT45S16D043V)
nato a CORROPOLI (TE) il 16/11/1945
📅 dal 17/07/1987 al 01/02/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **3. RICCI Maria Concetta**
(CF RCCMCN47M67C901V)
nata a COLONNELLA (TE) il 27/08/1947
📅 dal 17/07/1987 al 01/02/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. RICCI Benedetto Domenico**
(CF RCCBDT45S16D043V)
nato a CORROPOLI (TE) il 16/11/1945
 - 3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/1992 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 69 n. 82 registrato in data 18/06/1992 - Voltura n. 2915.1/1992 in atti dal 27/02/1995

📅 dal 01/02/1992 al 30/05/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. RICCI Maria Concetta**
(CF RCCMCN47M67C901V)
nata a COLONNELLA (TE) il 27/08/1947

📅 dal 01/02/1992 al 30/05/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. RICCI Maria Concetta**
(CF RCCMCN47M67C901V)
nata a COLONNELLA (TE) il 27/08/1947

📅 dal 30/05/1995 al 06/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 30/05/1995 Pubblico ufficiale VINCENTI E.
Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 87883 - Voltura n.
2440.2/1995 in atti dal 11/01/1996

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 701

➤ **1. RICCI Maria Concetta**
(CF RCCMCN47M67C901V)
nata a COLONNELLA (TE) il 27/08/1947

📅 dal 06/09/1996 al 15/01/2001
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. ACCIARRI Claudia**
(CF CCRCLD72H50H769N)
nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
10/06/1972

📅 dal 15/01/2001 al 20/03/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

➤ **2. ACCIARRI Eugenia**
(CF CCRGNE70D63H769D)
nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il
23/04/1970

📅 dal 15/01/2001 al 20/03/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. EDILCOMAR SRL (CF 00960190445)**
sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)

📅 dal 20/03/2001 al 05/08/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

5. FRAZIONAMENTO del 06/09/1996 in atti dal
06/09/1996 (n. 3340.1/1996)

6. Atto del 15/01/2001 Pubblico ufficiale VINCENTI
ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n.
115830 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n.
1216.1/2001 Reparto PI di TERAMO in atti dal
15/02/2001

7. Atto del 20/03/2001 Pubblico ufficiale VINCENTI
ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n.
117207 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 2854.1/2001
Reparto PI di TERAMO in atti dal 09/04/2001

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 981

➤ **1. EDILCOMAR SRL (CF 00960190445)**
sede in SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)

📅 dal 05/08/2004 al 01/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 01/07/2005 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

8. FRAZIONAMENTO del 05/08/2004 Pratica n.
TE0093868 in atti dal 05/08/2004 (n. 93868.1/2004)

9. Atto del 01/07/2005 Pubblico ufficiale E VINCENTI
Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 148254 -
PERMUTA Voltura n. 8140.1/2005 - Pratica n.
TE0080574 in atti dal 09/08/2005

10. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale
GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE)
Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume
1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE
PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello
Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal

📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 11)

23/12/2015

11. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018