

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **6**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 45.250,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **6**

**Indirizzo:** CORSO EUROPA n. 15G Piano S1-T

**> Intestati catastali**

**> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 12/02/1993**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **T6** Particella **201**

**⚠** Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

**📅 dal 12/02/1993 al 05/04/2019**

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993  
RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **628** Particella **201**

📅 dal **05/04/2019** al **14/12/2020**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

📅 dal **14/12/2020** al **26/04/2021**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 13/12/2020 Pratica n. BI0033186 in atti dal 14/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 18420.1/2020)

📅 dal **26/04/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 23/04/2021 Pratica n. BI0010580 in atti dal 26/04/2021 RIDEF. AREA ESCLUS.PER TRASF. DIR. (n. 5302.1/2021)

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **12/02/1993**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **T6** Particella **201**

CORSO EUROPA n. 15 Piano S1 - T  
Partita: **13960**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal **12/02/1993** al **05/04/2019**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **628** Particella **201**

CORSO EUROPA n. 15 Piano S1 - T  
Partita: **13960**

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

📅 dal **05/04/2019** al **14/12/2020**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**

CORSO EUROPA n. 15 Piano S1-T

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

📅 dal **14/12/2020** al **26/04/2021**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 13/12/2020 Pratica n. BI0033186 in atti dal 14/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 18420.1/2020)

CORSO EUROPA n. 15 Piano S1-T

📅 dal **26/04/2021** al **01/06/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **6**

CORSO EUROPA n. 15 Piano S1-T

VARIAZIONE del 23/04/2021 Pratica n. BI0010580 in atti dal 26/04/2021 RIDEF. AREA ESCLUS.PER TRASF. DIR. (n. 5302.1/2021)

📅 dal **01/06/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **6**

CORSO EUROPA n. 15G Piano S1-T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/06/2021 Pratica n. BI0014809 in atti dal 01/06/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 7260.1/2021)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **21/02/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **T6** Particella **201**

Rendita: **Lire 130.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

Partita: **13960**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal **21/02/1992** al **12/02/1993**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **T6** Particella **201**

Rendita: **Lire 165.100.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

Partita: **13960**

VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 21/02/1992 D. M. DEL 20 GENNAIO 1990

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal **12/02/1993** al **05/04/2019**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **628** Particella **201**

Rendita: **Euro 85.267,03**

Rendita: **Lire 165.100.000**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

Partita: **13960**

📅 dal **05/04/2019** al **13/03/2020**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 32.598,40**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE del 04/04/2019 Pratica n. BI0012332 in atti dal 05/04/2019 FRAZ. CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (n. 4154.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **13/03/2020** al **14/12/2020**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 52.000,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/03/2020 Pratica n. BI0009788 in atti dal 13/03/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4478.1/2020) Notifica effettuata con protocollo n. BI0003516 del 03/02/2022

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

📅 dal **14/12/2020** al **26/04/2021**

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 43.383,76**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE del 13/12/2020 Pratica n. BI0033186 in atti dal 14/12/2020 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 18420.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **26/04/2021** al **22/04/2022**

**Immobile attuale**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 34.860,56**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE del 23/04/2021 Pratica n. BI0010580 in atti dal 26/04/2021 RIDEF. AREA ESCLUS.PER TRASF. DIR. (n. 5302.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **22/04/2022**

**Immobile attuale**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **65** Particella **108** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 45.250,00**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/04/2022 Pratica n. BI0015106 in atti dal 22/04/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15106.1/2022) Notifica effettuata con protocollo n. BI0018024 del 20/05/2022

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

📅 dal 27/01/2016 al 05/04/2019

**Immobile predecessore**

Comune di **BIELLA (A859) (BI)**

Foglio **628** Particella **201**

VARIAZIONE del 27/01/2016 Pratica n. BI0003106 in atti dal 27/01/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 535.1/2016)

Annotazioni: acquisizione planimetria

## > Storia degli intestati dell'immobile

### **Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio T6 Particella 201**

➤ **1. S.R.L.AGMA 72.SEDE BIELLA**

📅 dall'impianto al 12/02/1993  
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

### **Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 628 Particella 201**

➤ **1. S.R.L.AGMA 72.SEDE BIELLA**

📅 dal 12/02/1993 al 22/09/1997  
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 12/02/1993 in atti dal 23/02/1993 RINUMERAZIONE FOGLIO : DA T6 A 628 (n. 136892.1/1993)

➤ **1. A.GI.MA. SOC. R.L. (CF 04502000013)**

sede in VERRONE (BI)

📅 dal 23/04/1993 al 22/09/1997

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 23/04/1993 Pubblico ufficiale OPPEZZO ANTONIO Sede CASALE MONFERRATO (AL) Repertorio n. 23153 - UR Sede CASALE MONFERRATO (AL) Registrazione n. 421 registrato in data 10/05/1993 - FUSIONE SOCIETA' Voltura n. 5174.1/1993 in atti dal 13/03/1999

➤ **1. GEORGE INVESTMENTS LTD (CF 93066330429)**

sede in REGNO UNITO (EE)

📅 dal 22/09/1997 al 23/04/1993

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/09/1997 Pubblico ufficiale GAGLIONE ANGELO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 73536 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Trascrizione n. 5374.1/1997 in atti dal 19/05/1998

➤ **1. GEORGE INVESTMENTS LTD (CF 93066330429)**

sede in REGNO UNITO (EE)

📅 dal 22/09/1997 al 13/01/2000

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/09/1997 Pubblico ufficiale GAGLIONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 73536 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Voltura n. 2812.1/1998 - Pratica n. 27662 in atti dal 11/10/2000

➤ **1. BLOOMINGDALE PROPERTIES (EUROPE) LTD (CF 97250060155)**

sede in REGNO UNITO (EE)

📅 dal 13/01/2000 al 17/07/2012

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 13/01/2000 Pubblico ufficiale NOTAIO FABIANI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 37170 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 69537 registrato in data 20/01/2000 - ATTO DI DEPOSITO Voltura n. 9774.1/2007 - Pratica n. BI0134416 in atti dal 12/11/2007

➤ **1. ACCADEMIA SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A. (CF 13198130158)**

sede in MILANO (MI)

📅 dal 17/07/2012 al 04/04/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 17/07/2012 Pubblico ufficiale GAROFALO ALDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102162 - ATTO DI DEPOSITO E INTEGRAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 4773.1/2012 Reparto PI di BIELLA in atti dal 02/08/2012

### **Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 65 Particella 108 Sub. 1**

8. Atto del 17/07/2012 Pubblico ufficiale GAROFALO ALDO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 102162 - ATTO

➤ **1. ACCADEMIA SOCIETA' DI GESTIONE DEL  
RISPARMIO S.P.A.**  
(CF 13198130158)  
sede in MILANO (MI)

📅 dal 04/04/2019 al 27/06/2019  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

DI DEPOSITO E INTEGRAZIONE Nota presentata con  
Modello Unico n. 4773.1/2012 Reparto PI di BIELLA in  
atti dal 02/08/2012

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

BIELLA (A859) (BI)  
Foglio **628** Particella **201**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/06/2019 al 13/12/2020  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 27/06/2019 Pubblico ufficiale GENTILE  
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.  
18187 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 4436.1/2019 Reparto PI di BIELLA in  
atti dal 01/07/2019

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 65 Particella 108 Sub. 3**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 13/12/2020 al 23/04/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

10. Atto del 27/06/2019 Pubblico ufficiale GENTILE  
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.  
18187 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 4436.1/2019 Reparto PI di BIELLA in  
atti dal 01/07/2019

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

BIELLA (A859) (BI)  
Foglio **65** Particella **108** Subalterno **1**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BIELLA (A859)(BI) Foglio 65 Particella 108 Sub. 6**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 23/04/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 11)

11. VARIAZIONE del 23/04/2021 Pratica n. BI0010580  
in atti dal 26/04/2021 RIDEF. AREA ESCLUS.PER  
TRASF. DIR. (n. 5302.1/2021)

---

Visura telematica

---

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni  
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni