

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**

Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**

Foglio **50** Particella **49**

Classamento:

Rendita: **Euro 4.893,95**

Categoria **C/1^a**, Classe **2**, Consistenza **412 m²**

Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**

Indirizzo: VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

Dati di superficie: Totale: **435 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**

Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**

> **Indirizzo**

 dall'impianto al 13/12/2003

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**
Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**
STRADA STATALE 80 DEL GRAN SASSO
D'ITALIA Piano T
Partita: **87**

 dal 13/12/2003 al 23/06/2022

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**
Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**
VIA NAZIONALE Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/12/2003
Pratica n. TE0206218 in atti dal 13/12/2003
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA(n. 63377.1/2003)

 dal 23/06/2022

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**
Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**
VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/06/2022
Pratica n. TE0070558 in atti dal 23/06/2022
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA(n. 70558.1/2022)

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**
Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**
Rendita: **Lire 3.007**
Categoria **C/1^a**, Classe **2**, Consistenza **412 m²**
Partita: **87**

 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**
Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 4.893,95**
Rendita: **Lire 9.476.000**
Categoria **C/1^a**, Classe **2**, Consistenza **412 m²**
Partita: **87**

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015** al **01/03/2016**

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**

Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**

Totale: **650 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/06/1980, prot. n. 000001605

 dal **01/03/2016** al **17/05/2016**

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**

Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**

Totale: **328 m²**

VARIAZIONE del 01/03/2016 Pratica n. TE0014466 in atti dal 01/03/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 3856.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/06/1980, prot. n. 1605

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.1605/1980

 dal **17/05/2016**

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**

Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**

Totale: **435 m²**

VARIAZIONE del 17/05/2016 Pratica n. TE0046694 in atti dal 17/05/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 19937.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/06/1980, prot. n. 1605

Annotazioni: correzione su dati metrici del protocollo n. te0014466/2016

> Altre variazioni

 dal **10/09/2011** al **01/03/2016**

Immobile attuale

Comune di **BELLANTE (A746) (TE)**

Foglio **50** Particella **49** Subalterno **1**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/09/2011 Pratica n. TE0207747 in atti dal 10/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 59752.1/2011)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **BELLANTE (A746)(TE)** Foglio **50** Particella **49** Sub. **1**

➤ **1. CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI TERAMO**
(CF 00058920679)^{b)}
sede in TERAMO (TE)

 dall'impianto al 07/03/2007

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 07/03/2007 Pubblico ufficiale COSTANTINI ANDREA Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55520 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4525.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 04/04/2007

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **12:56:41**
Numero Pratica: **T295708/2025**
Pag: **4 - Fine**

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 07/03/2007 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

3. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede TERAMO (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 1942.1/2015 - Pratica n. TE0027950 in atti dal 16/03/2015

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria