Direzione Provinciale di Lucca
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **1538**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,85**
agrario **Euro 0,57**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **100 m²**

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 15/11/1990
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **590**

Impianto meccanografico del 13/09/1974

dal 15/11/1990 al 13/11/1993
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **1429**

FRAZIONAMENTO in atti dal 15/11/1990 D.V. 5503/90 (n. 222.4/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio 122 Particella 590

dal 13/11/1993
Immobile attuale
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **1538**

FRAZIONAMENTO del 13/11/1993 in atti dal 13/11/1993 (n. 1915.16/1993)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio 122 Particella 1537
Foglio 122 Particella 1429

Dati di classamento

dall'impianto al 15/11/1990

Impianto meccanografico del 13/09/1974

Immobile predecessore

Comune di **LUCCA (E715) (LU)**

Foglio **122** Particella **590**

Redditi: dominicale **Euro 41,85 Lire 81.037**
agrario **Euro 34,00 Lire 65.824**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A1[a)] A8[b)] A3[c)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **5.984 m²**

Partita: **15406**

dal 15/11/1990 al 13/11/1993

FRAZIONAMENTO in atti dal 15/11/1990 D.V. 5503/90 (n. 222.4/1990)

Immobile predecessore

Comune di **LUCCA (E715) (LU)**

Foglio **122** Particella **1429**

Redditi: dominicale **Euro 35,98 Lire 69.662**
agrario **Euro 29,22 Lire 56.584**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A8[b)] <A1[a)] A3[c)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **5.144 m²**

Partita: **68076**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio 122 Particella 590

dal 13/11/1993 al 11/03/2003

FRAZIONAMENTO del 13/11/1993 in atti dal 13/11/1993 (n. 1915.16/1993)

Immobile attuale

Comune di **LUCCA (E715) (LU)**

Foglio **122** Particella **1538**

Redditi: dominicale **Euro 0,70 Lire 1.354**
agrario **Euro 0,57 Lire 1.100**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A3[c)] <A1[a)] A8[b)]

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **100 m²**

Partita: **68076**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio 122 Particella 1537
Foglio 122 Particella 1429

dal 11/03/2003 al 22/10/2009

Immobile attuale

Comune di **LUCCA (E715) (LU)**

Foglio **122** Particella **1538**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Variazione del 11/03/2003 Pratica n. 70881 in atti dal 11/03/2003 (n. 1524.1/2003)

Annotazioni: unita alle particelle:579

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio 122 Particella 1562
Foglio 122 Particella 1423
Foglio 122 Particella 1728
Foglio 122 Particella 1514
Foglio 122 Particella 589
Foglio 122 Particella 1833
Foglio 122 Particella 1526
Foglio 122 Particella 579
Foglio 122 Particella 1731
Foglio 122 Particella 1424
Foglio 122 Particella 1722
Foglio 122 Particella 1516
Foglio 122 Particella 1724
Foglio 122 Particella 1726
Foglio 122 Particella 1528
Foglio 122 Particella 1720

dal 22/10/2009

Immobile attuale

Comune di **LUCCA (E715) (LU)**

Foglio **122** Particella **1538**

Redditi: dominicale **Euro 0,85**
agrario **Euro 0,57**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **100 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/10/2009 Pratica n. LU0184850 in atti dal 22/10/2009 IST.183671/2009 RIPRISTINO MAPP. 1538 (n. 1218.1/2009)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio 122 Particella 579

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LUCCA (E715) (LU) Foglio 122 Particella 590

1. MORELLI Cecilio
(CF MRLCCL12S06E715R)
nato a LUCCA (LU) il 06/11/1912
dall'impianto al 24/06/1985
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1974

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/06/1985 Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 1281 n. 61 registrato in data 22/01/1986 - Voltura n. 1036.1/1986 in atti dal 06/05/1988

- **1. MORELLI Bruna**
  (CF MRLBRN08E41E715O)
  nata a LUCCA (LU) il 01/05/1908
  dal 24/06/1985 al 06/01/1987
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **2. MORELLI Achille Salvatore**
  (CF MRLCLL95T26E715S)
  nato a LUCCA (LU) il 26/12/1895
  dal 24/06/1985 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **3. MORELLI Domenico**
  (CF MRLDNC10H18E715G)
  nato a LUCCA (LU) il 18/06/1910
  dal 24/06/1985 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **4. MORELLI Natalina**
  (CF MRLNLN00T62E715A)
  nata a LUCCA (LU)
  dal 24/06/1985 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **5. MORELLI Pia (CF MRLPIA99C48E715K)**
  nata a LUCCA (LU) il 08/03/1899
  dal 24/06/1985 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **6. MORELLI Vittorio**
  (CF MRLVTR04C29E715D)
  nato a LUCCA (LU) il 29/03/1904
  dal 24/06/1985 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **1. DELLA LONGA Anna**
  (CF DLLNNA34T63E715Y)
  nata a LUCCA (LU) il 23/12/1934
  dal 06/01/1987 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 3)
- **2. DELLA LONGA Gabriella Marcella**
  (CF DLLGRL41L60E715Z)
  nata a LUCCA (LU) il 20/07/1941
  dal 06/01/1987 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 3)
- **3. DELLA LONGA Marcello**
  (CF DLLMCL49S08E715E)
  nato a LUCCA (LU) il 08/11/1949
  dal 06/01/1987 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 3)
- **4. DELLA LONGA Maria Grazia**
  (CF DLLMGR32P64E715Y)
  nata a LUCCA (LU) il 24/09/1932
  dal 06/01/1987 al 11/12/1988
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 3)
- **5. DELLA LONGA Pietro**
  (CF DLLPTR30M03E715F)
  nato a LUCCA (LU) il 03/08/1930

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/1987 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 1298 n. 84 registrato in data 14/04/1984 - Voltura n. 4052.1/1987 in atti dal 09/05/1988

dal 06/01/1987 al 11/12/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 3)

- **1. MORELLI Giuseppe Giovanni**
  (CF MRLGPP47A14E715V)
  nato a LUCCA (LU) il 14/01/1947
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/12/1988 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 1334 n. 12 registrato in data 09/06/1989 - Voltura n. 3146.6/1990 in atti dal 20/06/1990

- **2. MORELLI Giuseppina**
  nata a LUCCA (LU) il 26/03/1918
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)
- **3. MORELLI Maria Angela**
  (CF MRLMNG41A53E715F)
  nata a LUCCA (LU) il 13/01/1941
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)
- **4. MORELLI Pietro**
  (CF MRLPTR45E21E715P)[d)]
  nato a LUCCA (LU) il 21/05/1945
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)

- **1. DELLA LONGA Anna**
  (CF DLLNNA34T63E715Y)
  nata a LUCCA (LU) il 23/12/1934
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 5)

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/12/1988 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 1334 n. 12 registrato in data 09/06/1989 - Voltura n. 3146.8/1990 in atti dal 15/11/1990

- **2. DELLA LONGA Gabriella Marcella**
  (CF DLLGRL41L60E715Z)
  nata a LUCCA (LU) il 20/07/1941
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 5)
- **3. DELLA LONGA Marcello**
  (CF DLLMCL49S08E715E)
  nato a LUCCA (LU) il 08/11/1949
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 5)
- **4. DELLA LONGA Maria Grazia**
  (CF DLLMGR32P64E715Y)
  nata a LUCCA (LU) il 24/09/1932
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 5)
- **5. DELLA LONGA Pietro**
  (CF DLLPTR30M03E715F)
  nato a LUCCA (LU) il 03/08/1930
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 5)
- **6. MORELLI Achille Salvatore**
  (CF MRLCLL95T26E715S)
  nato a LUCCA (LU) il 26/12/1895
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)

- **7. MORELLI Natalina**
  (CF MRLNLN00T62E715A)
  nata a LUCCA (LU)
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)
- **8. MORELLI Pia (CF MRLPIA99C48E715K)**
  nata a LUCCA (LU) il 08/03/1899
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)
- **9. MORELLI Vittorio**
  (CF MRLVTR04C29E715D)
  nato a LUCCA (LU) il 29/03/1904
  dal 11/12/1988 al 19/06/1990
  Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 5)

- **1. ANDERA S.R.L. (CF 01386860462)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 19/06/1990 al 19/06/1990
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 73,9750% (deriva dall'atto 6)
- **2. FIN.GE.CO. PROGETTAZIONI S.R.L.**
  (CF 00852760461)
  sede in LUCCA (LU)
  dal 19/06/1990 al 19/06/1990
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 13,0125% (deriva dall'atto 6)
- **3. IMMOBILIARE MASINI DI ROBERTO DAVINI & C.**
  (CF 00462120460)
  dal 19/06/1990 al 19/06/1990
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 13,0125% (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 19/06/1990 Pubblico ufficiale BARSANTI M Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 34414 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione n. 1935 registrato in data 03/07/1990 - Voltura n. 5504.1/1990 in atti dal 15/11/1990

- **1. ANDERA S.R.L. (CF 01386860462)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 19/06/1990 al 21/12/1991
  Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 19/06/1990 Pubblico ufficiale BARSANTI M Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 34415 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione n. 1935 registrato in data 03/07/1990 - Voltura n. 5503.1/1990 in atti dal 15/11/1990

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LUCCA (E715) (LU) Foglio 122 Particella 1429

- **1. ANDERA S.R.L. (CF 01386860462)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 15/11/1990 al 13/11/1993
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 73,9750% (deriva dall'atto 8)
- **2. FIN.GE.CO. PROGETTAZIONI S.R.L.**
  (CF 00852760461)
  sede in LUCCA (LU)
  dal 15/11/1990 al 13/11/1993
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 13,0125% (deriva dall'atto 8)
- **3. IMMOBILIARE MASINI DI ROBERTO DAVINI & C.**
  (CF 00462120460)

8. FRAZIONAMENTO in atti dal 15/11/1990 D.V. 5503/90 (n. 222.4/1990)

dal 15/11/1990 al 13/11/1993
Diritto di: Da verificare proprietaria per il 13,0125%
(deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LUCCA (E715) (LU) Foglio 122 Particella 1538

- **1. FIN.GE.CO. PROGGETTAZIONI S.R.L. (CF 00852760461)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 19/06/1990 al 01/02/1994
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 19/06/1990 Pubblico ufficiale BARSANTI Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 34415 - UR Sede LUCCA (LU) Registrazione n. 1937 registrato in data 03/07/1990 - ASSEGNAZIONE Voltura n. 993.1/1994 - Pratica n. 244074 in atti dal 24/09/2001

- **2. IMMOBILIARE MASINI DI ROBERTO DAVINI E C. S.A.S. (CF 00462120460)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 19/06/1990 al 01/02/1994
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 9)

- **1. ANDERA S.R.L. (CF 01386860462)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 13/11/1993 al 19/06/1990
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 73,9750%
  (deriva dall'atto 10)

10. FRAZIONAMENTO del 13/11/1993 in atti dal 13/11/1993 (n. 1915.16/1993)

- **2. FIN.GE.CO. PROGETTAZIONI S.R.L. (CF 00852760461)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 13/11/1993 al 19/06/1990
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 13,0125%
  (deriva dall'atto 10)

- **3. IMMOBILIARE MASINI DI ROBERTO DAVINI & C. (CF 00462120460)**
  dal 13/11/1993 al 19/06/1990
  Diritto di: Da verificare proprietaria per il 13,0125%
  (deriva dall'atto 10)

- **1. S.ANNA CENTRO S.R.L. (CF 01457570461)**
  sede in LUCCA (LU)
  dal 01/02/1994 al 11/12/1997
  Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 11)

11. Atto del 01/02/1994 Pubblico ufficiale MASSIMO BARSANTI Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 47966 - Trascrizione n. 1627.1/1994 in atti dal 20/03/1997

- **1. IMMOBILIARE LUCCA S.P.A. (CF 00145450466)**
  sede in ARGELATO (BO)
  dal 11/12/1997 al 22/12/1997
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 12)

12. Atto del 11/12/1997 Pubblico ufficiale QUARANTA Sede SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO) Repertorio n. 43881 - UR Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 21925 registrato in data 18/12/1997 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 1255.1/1998 - Pratica n. 288793 in atti dal 05/11/2001

- **1. M TRENTADUE S.R.L. (CF 00283450468)**
  sede in ARGELATO (BO)
  dal 22/12/1997 al 21/11/2001
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 13)

13. Atto del 22/12/1997 Pubblico ufficiale QUARANTA Sede SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO (BO) Repertorio n. 43956 - UR Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 22005 registrato in data 23/12/1997 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 1256.1/1998 - Pratica n. 288830 in atti dal 05/11/2001

14. Atto del 21/11/2001 Pubblico ufficiale QUARANTA Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 50875 - UR Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 4785 registrato in data 30/11/2001 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA

➢ **1. M. TRENTADUE SRL (CF 01834691204)**
sede in ARGELATO (BO)
dal 21/11/2001 al 11/03/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 14)

CONTINUITA' STORICA Voltura n. 31260.1/2003 - Pratica n. 133895 in atti dal 06/06/2003

➢ **1. M.TRENTADUE SRL CON SEDE IN IMOLA (CF 01834691204)**
sede in IMOLA (BO)
dal 22/10/2009 al 01/08/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 15)

15. VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/10/2009 - IST.183671/2009 RIPRISTINO MAPP. 1538 n. 1218.1/2009 - Pratica n. LU0184850 in atti dal 22/10/2009

➢ **1. M. BUSINESS S.R.L. (CF 09561521007)**
sede in IMOLA (BO)
dal 01/08/2018 al 22/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 16)

16. Atto del 01/08/2018 Pubblico ufficiale BOLOGNESI FABIO Sede IMOLA (BO) Repertorio n. 1978 - UU Sede IMOLA (BO) Registrazione n. 3775 registrato in data 11/08/2018 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 8353.1/2018 - Pratica n. LU0069017 in atti dal 12/09/2018

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 22/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 17)

17. Atto del 22/01/2020 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 47209 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1045.1/2020 Reparto PI di LUCCA in atti dal 30/01/2020

Visura telematica

Legenda

a) <A1: Consorzio n. 1 a sinistra del fiume serchio - 2a categoria - opere di difesa
b) A8: Consorzio rii e dogaie - 3a categoria - opere di scolo e difesa
c) A3: Spese d'irrigazione - acqua d'affitto della gora di farneta
d) Codice fiscale collegato MRLPRG45E21E715Y