

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764) (TE)**

Foglio **18** Particella **1672** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764) (TE)**

Foglio **18** Particella **1672**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.196,50**

Categoria **D/1^a**

Foglio **18** Particella **1672** Subalterno **1**

Indirizzo: VIA ALDO MORO n. SN Piano T

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 18/01/2013

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764) (TE)**

Foglio **18** Particella **241**

📅 dal 18/01/2013 al 14/05/2021

Immobile predecessore

Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764) (TE)**

Foglio **18** Particella **1672**

VARIAZIONE del 18/01/2013 Pratica n. TE0006118 in atti dal 18/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ESATTA INDIVIDUAZIONE PLANIMETRICA (n. 441.1/2013)

📅 dal **14/05/2021**
Immobile attuale
Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)**
(TE)
Foglio **18** Particella **1672** Subalterno **1**

DIVISIONE del 13/05/2021 Pratica n. TE0025708 in
atti dal 14/05/2021 DIVISIONE (n. 9386.1/2021)

> Indirizzo

📅 dall'impianto al **18/01/2013**
Immobile predecessore
Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)**
(TE)
Foglio **18** Particella **241**
VIA ROMA Piano T
Partita: **663**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **18/01/2013** al **14/05/2021**
Immobile predecessore
Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)**
(TE)
Foglio **18** Particella **1672**
VIA ALDO MORO n. 31 Piano T

VARIAZIONE del 18/01/2013 Pratica n. TE0006118 in
atti dal 18/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-
ESATTA INDIVIDUAZIONE PLANIMETRICA (n.
441.1/2013)

📅 dal **14/05/2021**
Immobile attuale
Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)**
(TE)
Foglio **18** Particella **1672** Subalterno **1**
VIA ALDO MORO n. SN Piano T

DIVISIONE del 13/05/2021 Pratica n. TE0025708 in
atti dal 14/05/2021 DIVISIONE (n. 9386.1/2021)

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**
Immobile predecessore
Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)**
(TE)
Foglio **18** Particella **241**
Rendita: **Lire 1.944**
Categoria **C/2^b**, Classe **1**, Consistenza **442 m²**
Partita: **663**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **01/01/1992** al **18/01/2013**
Immobile predecessore
Comune di **MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)**
(TE)

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Foglio 18 Particella 241
Rendita: Euro 639,17
Rendita: Lire 1.237.600
Categoria C/2^b), Classe 1, Consistenza 442 m²
Partita: 663

📅 dal 18/01/2013 al 18/01/2014

Immobile predecessore
Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)
(TE)
Foglio 18 Particella 1672
Rendita: Euro 639,17
Categoria C/2^b), Classe 1, Consistenza 442 m²

VARIAZIONE del 18/01/2013 Pratica n. TE0006118 in atti dal 18/01/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ESATTA INDIVIDUAZIONE PLANIMETRICA (n. 441.1/2013)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 18/01/2014 al 14/05/2021

Immobile predecessore
Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)
(TE)
Foglio 18 Particella 1672
Rendita: Euro 639,17
Categoria C/2^b), Classe 1, Consistenza 442 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/01/2014 Pratica n. TE0004378 in atti dal 18/01/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 577.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 14/05/2021 al 16/05/2022

Immobile attuale
Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)
(TE)
Foglio 18 Particella 1672 Subalterno 1
Rendita: Euro 2.196,50
Categoria D/1^a)

DIVISIONE del 13/05/2021 Pratica n. TE0025708 in atti dal 14/05/2021 DIVISIONE (n. 9386.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 16/05/2022

Immobile attuale
Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)
(TE)
Foglio 18 Particella 1672 Subalterno 1
Rendita: Euro 2.196,50
Categoria D/1^a)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/05/2022 Pratica n. TE0053714 in atti dal 16/05/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 53714.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 14/05/2021

Immobile predecessore
Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)
(TE)
Foglio 18 Particella 1672
Totale: 582 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 18/01/2013, prot. n. TE0006118

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)(TE) Foglio 18 Particella 241

➤ **1. CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI TERAMO.**
(CF 00058920679)^{e)}
sede in TERAMO (TE)
📅 dall'impianto al 07/03/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 07/03/2007 al 18/01/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 07/03/2007 Pubblico ufficiale COSTANTINI ANDREA Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55520 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4525.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 04/04/2007

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)(TE) Foglio 18 Particella 1672

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 18/01/2013 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 07/03/2007 Pubblico ufficiale COSTANTINI ANDREA Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55520 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4525.1/2007 Reparto PI di TERAMO in atti dal 04/04/2007

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MOSCIANO SANT'ANGELO (F764) (TE)
Foglio 18 Particella 241

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 2172.1/2015 - Pratica n. TE0030771 in atti dal 24/03/2015

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018 al 13/05/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MOSCIANO SANT'ANGELO (F764)(TE) Foglio 18 Particella 1672 Sub. 1

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 13/05/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MOSCIANO SANT'ANGELO (F764) (TE)
Foglio 18 Particella 1672

Visura telematica

Legenda

- a) D/1: Opifici*
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*