

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 996

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 8,92

agrario Euro 7,33

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 1.234 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 11/09/1996**

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 20

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 **dal 11/09/1996 al 14/04/1998**

Immobile predecessore

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 690

FRAZIONAMENTO del 11/09/1996 in atti dal 11/09/1996 (n. 3346.1/1996)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 26 Particella 695

Foglio 26 Particella 692

Foglio 26 Particella 694

Foglio 26 Particella 693

Foglio 26 Particella 691

Foglio 26 Particella 696

Foglio 26 Particella 20

Foglio 26 Particella 697

📅 dal 14/04/1998 al 27/05/2005

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **748**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1998 in atti dal 14/04/1998 (n. 1190.1/1998)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 26 Particella 690

Foglio 26 Particella 750

Foglio 26 Particella 749

📅 dal 27/05/2005

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **996**

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n. TE0054852 in atti dal 27/05/2005 (n. 54852.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 26 Particella 748

Foglio 26 Particella 997

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 11/09/1996

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **20**

Redditi: dominicale **Euro 40,85 Lire 79.100**

agrario **Euro 33,56 Lire 64.975**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **5.650 m²**

Partita: **1037**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

📅 dal 11/09/1996 al 14/04/1998

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **690**

Redditi: dominicale **Euro 16,81 Lire 32.550**

agrario **Euro 13,81 Lire 26.738**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **2.325 m²**

Partita: **4617**

FRAZIONAMENTO del 11/09/1996 in atti dal 11/09/1996 (n. 3346.1/1996)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 26 Particella 695

Foglio 26 Particella 692

Foglio 26 Particella 694

Foglio 26 Particella 693

Foglio 26 Particella 691

Foglio 26 Particella 696

Foglio 26 Particella 20

Foglio 26 Particella 697

📅 dal 14/04/1998 al 27/05/2005

Immobile predecessore

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **748**

Redditi: dominicale **Euro 11,81 Lire 22.862**

agrario **Euro 9,70 Lire 18.780**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **1.633 m²**

Partita: **4617**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1998 in atti dal 14/04/1998 (n. 1190.1/1998)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 26 Particella 690

Foglio 26 Particella 750

Foglio 26 Particella 749

📅 dal 27/05/2005

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **26** Particella **996**

Redditi: dominicale **Euro 8,92**

agrario **Euro 7,33**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **1.234 m²**

FRAZIONAMENTO del 27/05/2005 Pratica n. TE0054852 in atti dal 27/05/2005 (n. 54852.1/2005)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio 26 Particella 748

Foglio 26 Particella 997

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)** Foglio **26** Particella **20**

➤ **1. MARCOZZI Guido**

(CF MRCGDU13S17L307L)

nato a TORTORETO (TE) il 17/11/1913

📅 dall'impianto al 30/12/1982 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. SOCIETA' VILLAROSA DI MENGHI TONINO E GIOVANNINI DINO S A S**

sede in CERVIA (RA)

📅 dal 30/12/1982 al 21/04/1988

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA IN ACCOMANDITA SEMPLICE VILLAROSA DI BERNARDINI GIOVANNI & C**
sede in COLONNELLA (TE)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

2. Atto del 30/12/1982 Pubblico ufficiale ALBERTO IELO Sede TORTORETO (TE) Repertorio n. 86697 Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 185 registrato in data 14/01/1983 - n. 390.1/1983 in atti dal 06/10/1992

3. SCRITTURA PRIVATA del 21/04/1988 Pubblico ufficiale GIANCARLO PASI Sede CERVIA (RA) Repertorio n. 84801 Sede RAVENNA (RA) Registrazione n. 944 registrato in data 29/04/1988 - n. 875.1/1989 in atti dal 06/10/1992

📅 dal 21/04/1988 al 08/10/1992
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

➤ **1. S.R.L. MERICOM MERIDIONALE COMMERCIALE (CF 03809800638)**
sede in NAPOLI (NA)

📅 dal 08/10/1992 al 11/09/1996
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 08/10/1992 Pubblico ufficiale IELO ALBERTO Sede TORTORETO (TE) Repertorio n. 144962 - Trascrizione n. 8570.1/1992 in atti dal 26/02/1993

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 690

➤ **1. S.R.L. MERICOM MERIDIONALE COMMERCIALE (CF 03809800638)**
sede in NAPOLI (NA)

📅 dal 11/09/1996 al 14/04/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 11/09/1996 in atti dal 11/09/1996 (n. 3346.1/1996)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 748

➤ **1. S.R.L. MERICOM MERIDIONALE COMMERCIALE (CF 03809800638)**
sede in NAPOLI (NA)

📅 dal 14/04/1998 al 29/10/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 14/04/1998 in atti dal 14/04/1998 (n. 1190.1/1998)

➤ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 29/10/2004 al 27/05/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 29/10/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 143013 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13374.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 15/11/2004

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 26 Particella 996

➤ **1. GLOBO - S.R.L. (CF 00503520678)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/05/2005 al 21/12/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 29/10/2004 Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Sede ALBA ADRIATICA (TE) Repertorio n. 143013 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13374.1/2004 Reparto PI di TERAMO in atti dal 15/11/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MARTINSICURO (E989) (TE)
Foglio **26** Particella **748**

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 21/12/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 21/12/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15421 Sede TAI Registrazione Volume 1T n. 6803 registrato in data 22/12/2015 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1161.1/2015 - Pratica n. TE0140014 in atti dal 23/12/2015

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

10. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:22:58**
Numero Pratica: **T19895/2025**
Pag: **5 - Fine**

 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

Visura telematica