

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **53** Particella **1083**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,84**

agrario **Euro 0,59**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **96 m²**

Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

> Intestati catastali

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 26/06/2009**

Immobile predecessore

Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **53** Particella **100**

Impianto meccanografico del 16/02/1976

📅 **dal 26/06/2009**

Immobile attuale

Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **53** Particella **1083**

FRAZIONAMENTO del 07/11/1986 Pratica n. AN0146978 in atti dal 26/06/2009 FRAZ. N. 133/86 DEL 07.11.1986 (n. 32.1/2009)

⚠ **Riserve:** 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Annotazioni: deriva dal mapp. 100
Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **JESI (E388) (AN)**
Foglio **53** Particella **100**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 09/01/1986

Immobile predecessore

Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **53** Particella **100**

Redditi: dominicale **Euro 8,77 Lire 16.983**

agrario **Euro 6,19 Lire 11.988**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **999 m²**

Partita: **6075**

Impianto meccanografico del 16/02/1976

📅 dal 09/01/1986 al 26/06/2009

Immobile predecessore

Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **53** Particella **100**

Redditi: dominicale **Euro 3,69 Lire 7.140**

agrario **Euro 2,60 Lire 5.040**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **420 m²**

Partita: **6075**

FRAZIONAMENTO in atti dal 09/01/1986 (n. 114281)

📅 dal 26/06/2009

Immobile attuale

Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **53** Particella **1083**

Redditi: dominicale **Euro 0,84**

agrario **Euro 0,59**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **96 m²**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **JESI (E388) (AN)**

Foglio 53 Particella 806

Foglio 53 Particella 805

FRAZIONAMENTO del 07/11/1986 Pratica n. AN0146978 in atti dal 26/06/2009 FRAZ. N. 133/86 DEL 07.11.1986 (n. 32.1/2009)

Annotazioni: deriva dal mapp. 100

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **JESI (E388) (AN)**

Foglio 53 Particella 100

> **Altre variazioni**

📅 dal 30/06/2001 al 26/06/2009

Immobile predecessore

Comune di **JESI (E388) (AN)**

Foglio **53** Particella **100**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/05/1989 Pratica n. 146149 in atti dal 30/06/2001 COMPRAVENDITA (n. 1909.1/1989)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **JESI (E388) (AN)**
Foglio 53 Particella 810
Foglio 53 Particella 97

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di JESI (E388) (AN) Foglio 53 Particella 100

- **1. MANTINOVI Odeo (CF MNTDOE23B13E388N)**
nato a JESI (AN) il 13/02/1923
📅 dall'impianto al 12/05/1989
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- **1. ESINA-CAR SRL (CF 00682190426)**
sede in JESI (AN)
📅 dal 12/05/1989 al 21/12/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
- △ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. DUO IMMOBILIARE - S.R.L. (CF 02261570424)**
sede in JESI (AN)
📅 dal 21/12/2005 al 29/06/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- △ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

1. Impianto meccanografico del 16/02/1976

2. Atto del 12/05/1989 Pubblico ufficiale NOT.DE ANGELIS Sede JESI (AN) Repertorio n. 19591 - UR Sede JESI (AN) Registrazione Volume 1 n. 415 registrato in data 26/05/1989 - COMPRAVENDITA Voltura n. 1909.1/1989 - Pratica n. 146149 in atti dal 30/06/2001

3. Atto del 21/12/2005 Pubblico ufficiale MONTALI ROBERTO Sede CHIARAVALLE (AN) Repertorio n. 96247 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17957.1/2005 Reparto PI di ANCONA in atti dal 26/12/2005

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di JESI (E388) (AN) Foglio 53 Particella 1083

- **1. DUO IMMOBILIARE - S.R.L. (CF 02261570424)**
sede in JESI (AN)
📅 dal 07/11/1986 al 29/06/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- △ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 29/06/2011 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- △ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

4. FRAZIONAMENTO del 07/11/1986 Pratica n. AN0146978 in atti dal 26/06/2009 FRAZ. N. 133/86 DEL 07.11.1986 (n. 32.1/2009)

5. Atto del 29/06/2011 Pubblico ufficiale GIAMPIETRO FERNANDO ROSAR Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 2359 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8871.1/2011 Reparto PI di ANCONA in atti dal 04/07/2011

6. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede ALBA ADRIATICA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 2847.1/2015 - Pratica n. AN0041624 in atti dal 08/04/2015

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

7. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 17728.1/2018 Reparto PI di ANCONA in atti dal 31/12/2018