

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio 6 Particella 125 Subalterno 2

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio 6 Particella 125

### Classamento:

Rendita: **Euro 551,32**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

Foglio 6 Particella 125 Subalterno 2

**Indirizzo:** FRAZIONE MONTANARO CERRETO n. 21 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **102 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **102 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### > 1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L. (CF 00163090335)

sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

### > Dati identificativi

 dal 31/05/2018

#### Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio 6 Particella 125 Subalterno 2

VARIAZIONE del 30/05/2018 Pratica n. PC0039375 in atti dal 31/05/2018 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 19850.1/2018)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio 6 Particella 107 Subalterno 1

Foglio 6 Particella 107 Subalterno 2

Foglio 6 Particella 112- Foglio 6 Particella 125- Foglio 6 Particella 137- Foglio 6 Particella 138

Foglio 6 Particella 138 Subalterno 2

Foglio 6 Particella 139- Foglio 6 Particella 140- Foglio 6 Particella 141- Foglio 6 Particella 142- Foglio 6 Particella 143- Foglio 6 Particella 144- Foglio 6 Particella 145- Foglio 6 Particella 146

---

> **Indirizzo**

📅 dal 31/05/2018

**Immobile attuale**

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**  
**(PC)**

Foglio 6 Particella 125 Subalterno 2

FRAZIONE MONTANARO CERRETO n. 21 Piano  
T

VARIAZIONE del 30/05/2018 Pratica n. PC0039375 in  
atti dal 31/05/2018 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 19850.1/2018)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 31/05/2018 al 31/05/2019

**Immobile attuale**

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**  
**(PC)**

Foglio 6 Particella 125 Subalterno 2

Rendita: **Euro 551,32**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE del 30/05/2018 Pratica n. PC0039375 in  
atti dal 31/05/2018 AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO  
E FUSIONE (n. 19850.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

📅 dal 31/05/2019

**Immobile attuale**

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**  
**(PC)**

Foglio 6 Particella 125 Subalterno 2

Rendita: **Euro 551,32**

Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe 1, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/05/2019  
Pratica n. PC0021382 in atti dal 31/05/2019  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3899.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 31/05/2018

**Immobile attuale**

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**  
**(PC)**

Foglio 6 Particella 125 Subalterno 2

Totale: **102 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 30/05/2018 Pratica n. PC0039375 in  
atti dal 31/05/2018 Protocollo NSD n. AMPLIAMENTO-  
FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 19850.1/2018)  
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
31/05/2018, prot. n. PC0039375

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)(PC)** Foglio 6  
Particella 125 Sub. 2

- **1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L.**  
**(CF 00163090335)**  
sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)  
📅 dal 30/05/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 30/11/1999 Pubblico ufficiale GIORDANO GIUSEPPE Sede BOBBIO (PC) Repertorio n. 20012 - INCORPORAZIONE DI SOCIETA' Trascrizione n. 11429.1/1999 in atti dal 03/01/2000

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)  
Foglio 6 Particella 146  
Foglio 6 Particella 145  
Foglio 6 Particella 144  
Foglio 6 Particella 143  
Foglio 6 Particella 142  
Foglio 6 Particella 141  
Foglio 6 Particella 140  
Foglio 6 Particella 139  
Foglio 6 Particella 138  
Foglio 6 Particella 137  
Foglio 6 Particella 125  
Foglio 6 Particella 112  
Foglio 6 Particella 107 Subalterno 1

---

Visura telematica

---

### Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013