

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 52

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 9.373,69

Zona censuaria 1,

Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 6 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 52

Indirizzo: VIA LARGA n. 4 Piano 6**Dati di superficie:** Totale: 109 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 109 m²**> Intestati catastali****➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 52

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 03/02/1998**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

PIAZZA FONTANA Piano S2 - 6

Partita: **45721**

📅 **dal 03/02/1998**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/02/1998
in atti dal 03/02/1998 ABITAZIONE UFFICIO (n.
200389.1/1998)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

VIA LARGA n. 4 Piano 6

Partita: **45721**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Rendita: **Lire 3.861**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^d**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **45721**

📅 **dal 01/01/1992 al 03/02/1998**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Rendita: **Lire 2.750.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^d**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **45721**

📅 **dal 03/02/1998 al 03/12/2008**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/02/1998
in atti dal 03/02/1998 ABITAZIONE UFFICIO (n.
200389.1/1998)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 5.949,58**

Rendita: **Lire 11.520.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **5**, Consistenza **6,0 vani**

Partita: **45721**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **03/12/2008** al **29/04/2009**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 9.373,69**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2008
Pratica n. MI1010694 in atti dal 03/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108537.1/2008)

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

📅 dal **29/04/2009** al **22/04/2010**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 9.373,69**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **6,0 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
29/04/2009 Pratica n. MI0362936 in atti dal 29/04/2009
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
30937.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **22/04/2010** al **10/10/2024**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 9.373,69**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/04/2010
Pratica n. MI0304048 in atti dal 22/04/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24772.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **10/10/2024**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Rendita: **Euro 9.373,69**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **6,0 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
10/10/2024 Pratica n. MI0481634 in atti dal 10/10/2024
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4261304.10/10/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 481634.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015** al **10/10/2024**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

Totale: **113 m²**

Totale escluse aree scoperte : **113 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
29/04/2009, prot. n. MI0362936

📅 dal **10/10/2024**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **52**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
10/10/2024 Pratica n. MI0481634 in atti dal 10/10/2024
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4261304.10/10/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 481634.1/2024) Dati relativi
alla planimetria : data di presentazione 10/10/2024, prot.

Totale: 109 m²

Totale escluse aree scoperte : 109 m²

n. MI0481634

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 52

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

d) A/3: Abitazioni di tipo economico