

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 53

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 7.811,41

Zona censuaria 1,

Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 5 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 53

Indirizzo: VIA LARGA n. 4 Piano 6**Dati di superficie:** Totale: 93 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 93 m²**> Intestati catastali****➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi**📁 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 53

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 03/02/1998** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**
PIAZZA FONTANA Piano S2 - 6
Partita: **45721**
-  **dal 03/02/1998** VARIAZIONE del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998
VARIAZIONE TOPONOMASTICA ABITAZIONE UFFICIO
(n. 200387.1/1998)
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**
VIA LARGA n. 4 Piano 6
Partita: **45721**

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**
Rendita: **Lire 3.510**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/3^d**, Classe **5**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **45721**
-  **dal 01/01/1992 al 03/02/1998** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**
Rendita: **Lire 2.500.000**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/3^d**, Classe **5**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **45721**
-  **dal 03/02/1998 al 03/12/2008** VARIAZIONE del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998
VARIAZIONE TOPONOMASTICA ABITAZIONE UFFICIO
(n. 200387.1/1998)
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**
Rendita: **Euro 3.653,93**
Rendita: **Lire 7.075.000**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/10^a**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **45721**
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

dal 03/12/2008 al 01/04/2022

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**

Rendita: **Euro 7.811,41**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2008
Pratica n. MI1010695 in atti dal 03/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108538.1/2008)

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

dal 01/04/2022

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**

Rendita: **Euro 7.811,41**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **5,0 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
31/03/2022 Pratica n. MI0114170 in atti dal 01/04/2022
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3045374.31/03/2022 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 114170.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

dal 09/11/2015 al 01/04/2022

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**

Totale: **90 m²**

Totale escluse aree scoperte : **90 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
08/04/1986, prot. n. 000013178

dal 01/04/2022

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **53**

Totale: **93 m²**

Totale escluse aree scoperte : **93 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
31/03/2022 Pratica n. MI0114170 in atti dal 01/04/2022
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3045374.31/03/2022 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 114170.1/2022) Dati relativi
alla planimetria : data di presentazione 31/03/2022, prot.
n. MI0114170

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 53

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico*