

## Catasto fabbricati

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 91

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

**Classamento:**

Rendita: Euro 3.124,56

Zona censuaria 1,

Categoria A/10<sup>a</sup>, Classe 8, Consistenza 2 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 91

**Indirizzo:** VIA LARGA n. 4 Piano 4**Dati di superficie:** Totale: 46 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 46 m<sup>2</sup>**> Intestati catastali****➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)<sup>c)</sup>**

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi****📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 91

---

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 26/01/1998** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **91**  
PIAZZA FONTANA n. 4 Piano 4  
Partita: **45721**
-  **dal 26/01/1998** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/01/1998 in atti dal 26/01/1998 (n. 200289.1/1998)  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **91**  
VIA LARGA n. 4 Piano 4  
Partita: **45721**

---

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **91**  
Rendita: **Lire 1.952**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **2,0 vani**  
Partita: **45721**
-  **dal 01/01/1992 al 03/12/2008** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **91**  
Rendita: **Euro 1.704,31**  
Rendita: **Lire 3.300.000**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **2,0 vani**  
Partita: **45721**
-  **dal 03/12/2008** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2008  
Pratica n. MI1010700 in atti dal 03/12/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108543.1/2008)  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **91**  
Rendita: **Euro 3.124,56**  
Zona censuaria **1**  
Categoria **A/10<sup>a</sup>**, Classe **8**, Consistenza **2,0 vani**
- Annotazioni: revisione parziale classamento microzona  
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

---

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **91**

Totale: **46 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
24/04/1979, prot. n. 000007906

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 91**

➤ **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)<sup>c)</sup>**  
sede in MILANO (MI)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria