

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 724

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 13.279,40

Zona censuaria 1,

Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 8,5 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 724

Indirizzo: VIA LARGA n. 2 Piano 3

Dati di superficie: Totale: 191 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 191 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 104

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 505

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal **27/01/2000**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **724**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal **29/03/1993 al 29/03/1993**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**
VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano T/1 - 2/3 - 4/5
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

📅 dal **29/03/1993 al 27/01/2000**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**
PIAZZA FONTANA n. 6
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal **27/01/2000**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **724**
VIA LARGA n. 2 Piano 3
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

> **Dati di classamento**

📅 dal **29/03/1993 al 29/03/1993**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**
Zona censuaria **1**
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

📅 dal **29/03/1993 al 27/01/2000**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**
Zona censuaria **1**
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal 27/01/2000 al 03/12/2008

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **724**
Rendita: **Euro 9.811,39**
Rendita: **Lire 18.997.500**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **8,5 vani**
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 03/12/2008 al 20/01/2025

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **724**
Rendita: **Euro 13.279,40**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **8,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2008
Pratica n. MI1010721 in atti dal 03/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108564.1/2008)

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

📅 dal 20/01/2025

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **724**
Rendita: **Euro 13.279,40**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **8,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
20/01/2025 Pratica n. MI0025033 in atti dal 20/01/2025
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.211928.20/01/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 25033.1/2025)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 03/12/2008 al 20/01/2025

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **724**
Totale: **191 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2008
Pratica n. MI1010721 in atti dal 03/12/2008 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n.
108564.1/2008) Dati relativi alla planimetria : data di
presentazione 27/01/2000, prot. n. 50824

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

📅 dal 20/01/2025

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **724**
Totale: **191 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
20/01/2025 Pratica n. MI0025033 in atti dal 20/01/2025
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.211928.20/01/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 25033.1/2025) Dati relativi
alla planimetria : data di presentazione 20/01/2025, prot.
n. MI0025033

> Altre variazioni

📅 dal 04/06/2019 al 20/01/2025

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 724

VARIAZIONE del 04/06/2019 Pratica n. MI0187719 in
atti dal 04/06/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO
(n. 49876.1/2019)

Annotazioni: acquisizione planimetria

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub.
104

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993
(deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
UIU INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n.
109052.1/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub.
505

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 724

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}
sede in MILANO (MI)

📅 dal 27/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

3. VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

Visura telematica

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria