

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 726

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 14.841,68

Zona censuaria 1,

Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 9,5 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 726

Indirizzo: VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 3

Dati di superficie: Totale: 284 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 284 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 104

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 505

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal **27/01/2000**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

> **Indirizzo**

📅 dal **29/03/1993 al 29/03/1993**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**
VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano T/1 - 2/3 - 4/5
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

📅 dal **29/03/1993 al 27/01/2000**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**
PIAZZA FONTANA n. 6
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal **27/01/2000**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**
VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 3
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

> **Dati di classamento**

📅 dal **29/03/1993 al 29/03/1993**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**
Zona censuaria **1**
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

📅 dal **29/03/1993 al 27/01/2000**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**
Zona censuaria **1**
Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal **27/01/2000** al **03/12/2008**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

Rendita: **Euro 10.965,67**

Rendita: **Lire 21.232.500**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **9,5 vani**

Partita: **45721**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **03/12/2008** al **04/06/2019**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

Rendita: **Euro 14.841,68**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **9,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2008
Pratica n. MI1010723 in atti dal 03/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108566.1/2008)

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

📅 dal **04/06/2019** al **23/09/2024**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

Rendita: **Euro 14.841,68**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **9,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
03/06/2019 Pratica n. MI0185433 in atti dal 04/06/2019
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
49769.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **23/09/2024**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

Rendita: **Euro 14.841,68**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **9,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
23/09/2024 Pratica n. MI0453703 in atti dal 23/09/2024
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3981280.23/09/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 453703.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

📅 dal **27/05/2019** al **04/06/2019**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

Totale: **282 m²**

VARIAZIONE del 27/05/2019 Pratica n. MI0176773 in
atti dal 27/05/2019 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO
PLANIMETRICO (n. 46936.1/2019) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 27/01/2000, prot. n.
50824

Annotazioni: acquisizione planimetria

📅 dal 04/06/2019 al 23/09/2024

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

Totale: **284 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 03/06/2019 Pratica n. MI0185433 in atti dal 04/06/2019 Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 49769.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 04/06/2019, prot. n. MI0185433

📅 dal 23/09/2024

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **726**

Totale: **284 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 23/09/2024 Pratica n. MI0453703 in atti dal 23/09/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3981280.23/09/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 453703.1/2024) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 23/09/2024, prot. n. MI0453703

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **390** Particella **89** Sub. **104**

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993
(deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **390** Particella **89** Sub. **505**

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **390** Particella **89** Sub. **726**

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 27/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000 DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 50824.1/2000)

Visura telematica

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria