

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/05/2025

Dati identificativi: Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **44** Particella **1189** Subalterno **1**

Foglio **44** Particella **1189** Subalterno **2**

Foglio **44** Particella **1189** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **44** Particella **1189**

Classamento:

Rendita: **Euro 524,20**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **17,5 vani**

Foglio **44** Particella **1189** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA CAPPUCCINI Piano S1 - T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **360 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **308 m²**

> Intestati catastali

> 1. DEL BEATO Antonio (CF DLBNTN44M05I804I)

nato a SULMONA (AQ) il 05/08/1944

Diritto di: Proprietà' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 23/09/2013

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **44** Particella **116**

Foglio **44** Particella **343**

Foglio **44** Particella **344**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 23/09/2013

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 1

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 2

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 3

Variazione del 23/09/2013 Pratica n. AQ0155449 in atti dal 23/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 32927.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 44 pla 116 sub per allineamento mappe

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 22/07/1987

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 44 Particella 116

Foglio 44 Particella 343

Foglio 44 Particella 344

VIA CAPPUCCINI

Partita: 672

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 22/07/1987 al 23/09/2013

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 44 Particella 116

Foglio 44 Particella 343

Foglio 44 Particella 344

VIA DEI CAPPUCCINI Piano S1 - T-1 - 2

Partita: 672

VARIAZIONE del 22/07/1987 in atti dal 09/06/1999 CLASSATA IL 4 6 99 (n. 67.1/1987)

📅 dal 23/09/2013 al 03/12/2015

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 1

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 2

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 3

VIA DEI CAPPUCCINI Piano S1 - T-1 - 2

Variazione del 23/09/2013 Pratica n. AQ0155449 in atti dal 23/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 32927.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 44 pla 116 sub per allineamento mappe

📅 dal 03/12/2015

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 1

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 2

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 3

VIA CAPPUCCINI Piano S1 - T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/12/2015 Pratica n. AQ0159429 in atti dal 03/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 26977.1/2015)

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 22/07/1987

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **44** Particella **116**

Foglio **44** Particella **343**

Foglio **44** Particella **344**

Rendita: **Lire 1.320**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^o**, Classe **2**, Consistenza **11,0 vani**

Partita: **672**

📅 dal 22/07/1987 al 01/01/1992

VARIAZIONE del 22/07/1987 in atti dal 09/06/1999
CLASSATA IL 4 6 99 (n. 67.1/1987)

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **44** Particella **116**

Foglio **44** Particella **343**

Foglio **44** Particella **344**

Rendita: **Lire 2.100**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^o**, Classe **2**, Consistenza **17,5 vani**

Partita: **672**

📅 dal 01/01/1992 al 23/09/2013

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **44** Particella **116**

Foglio **44** Particella **343**

Foglio **44** Particella **344**

Rendita: **Euro 524,20**

Rendita: **Lire 1.015.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^o**, Classe **2**, Consistenza **17,5 vani**

Partita: **672**

📅 dal 23/09/2013

Variazione del 23/09/2013 Pratica n. AQ0155449 in
atti dal 23/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 32927.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **44** Particella **1189** Subalterno **1**

Foglio **44** Particella **1189** Subalterno **2**

Foglio **44** Particella **1189** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 524,20**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez fgl 44 pla 116 sub per allineamento
mappe

Zona censuaria 2
Categoria A/3^e, Classe 2, Consistenza 17,5 vani

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 1

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 2

Foglio 44 Particella 1189 Subalterno 3

Totale: **360 m²**

Totale escluse aree scoperte : **308 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
22/07/1987, prot. n. B67

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SULMONA (I804)(AQ) Foglio 44 Particella 116

➤ 1. **CORVI Amalia ; Ved.del Beato**
(CF CRVMLA01R48I804N)

nata a SULMONA (AQ) il 08/10/1901

📅 dall'impianto al 19/06/1989

Diritto di: Da verificare usufruttuario (deriva
dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ 2. **DEL BEATO Antonio**
(CF DLBNTN44M05I804I)

nato a SULMONA (AQ) il 05/08/1944

📅 dall'impianto al 19/06/1989

(deriva dall'atto 1)

➤ 1. **DEL BEATO Antonio**
(CF DLBNTN44M05I804I)

nato a SULMONA (AQ) il 05/08/1944

📅 dal 19/06/1989 al 23/09/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/06/1989 - UR Sede SULMONA (AQ) Registrazione Volume 113 n. 73 registrato in data 19/12/1989 - RIUNIONE D'USUFRUTTO Voltura n. 431.1/1995 - Pratica n. 649377 in atti dal 28/12/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SULMONA (I804)(AQ) Foglio 44 Particella 1189 Sub. 1

➤ 1. **DEL BEATO Antonio**
(CF DLBNTN44M05I804I)

nato a SULMONA (AQ) il 05/08/1944

📅 dal 23/09/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. del 23/09/2013 Pratica n. AQ0155449 in atti dal 23/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 32927.1/2013)

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*