

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/06/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **CARLINO (B788) (UD)**

Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CARLINO (B788) (UD)**

Foglio **26** Particella **580**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 661,06**

Categoria **A/7<sup>a</sup>**, Classe **1**, Consistenza **8 vani**

Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**

**Indirizzo:** VIA MAIANO n. 12 Piano S1-T

**Dati di superficie:** Totale: **193 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **188 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**➤ 1. ZULIAN Silvano (CF ZLNSVN63D28G284N)**

nato a PALMANOVA (UD) il 28/04/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 02/03/2005**

**Immobile attuale**

Comune di **CARLINO (B788) (UD)**

Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 02/03/2005 Pratica n. UD0052210  
in atti dal 02/03/2005 COSTITUZIONE (n. 640.1/2005)

---

> **Indirizzo**

📅 dal **02/03/2005** al **09/02/2011**

**Immobile attuale**

Comune di **CARLINO (B788) (UD)**  
Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**  
VIA MAJANO Piano S1-T

COSTITUZIONE del 02/03/2005 Pratica n. UD0052210  
in atti dal 02/03/2005 COSTITUZIONE (n. 640.1/2005)

📅 dal **09/02/2011** al **12/08/2022**

**Immobile attuale**

Comune di **CARLINO (B788) (UD)**  
Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**  
VIA MAIANO Piano S1-T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2011  
Pratica n. UD0063937 in atti dal 09/02/2011  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL  
COMUNE (n. 22138.1/2011)

📅 dal **12/08/2022**

**Immobile attuale**

Comune di **CARLINO (B788) (UD)**  
Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**  
VIA MAIANO n. 12 Piano S1-T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/08/2022  
Pratica n. UD0120978 in atti dal 12/08/2022  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 120978.1/2022)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **02/03/2005**

**Immobile attuale**

Comune di **CARLINO (B788) (UD)**  
Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**  
Rendita: **Euro 661,06**  
Categoria **A/7<sup>c)</sup>**, Classe **1**, Consistenza **8,0 vani**

COSTITUZIONE del 02/03/2005 Pratica n. UD0052210  
in atti dal 02/03/2005 COSTITUZIONE (n. 640.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **CARLINO (B788) (UD)**  
Foglio **26** Particella **580** Subalterno **2**  
Totale: **193 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **188 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
02/03/2005, prot. n. UD0052210

› Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di CARLINO (B788)(UD) Foglio 26 Particella 580 Sub. 2

- › **1. ZULIAN Silvano**  
**(CF ZLNSVN63D28G284N)**  
nato a PALMANOVA (UD) il 28/04/1963  
📅 dal 02/03/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 02/03/2005 Pratica n.  
UD0052210 in atti dal 02/03/2005 COSTITUZIONE (n.  
640.1/2005)

---

Visura telematica

---

Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013  
c) A/7: Abitazioni in villini