

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/04/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/04/2025

Dati identificativi: Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **466** Particella **416** Subalterno **15**

Partita: **127988**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **466** Particella **382**

Foglio **466** Particella **416**

Foglio **466** Particella **421**

Foglio **466** Particella **428**

Foglio **466** Particella **434**

Foglio **466** Particella **435**

Foglio **466** Particella **438**

Classamento:

Rendita: **Euro 48,81**

Rendita: **Lire 94.500**

Zona censuaria **4**,

Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **5 m²**

Foglio **466** Particella **416** Subalterno **15**

Indirizzo: VIALE DEI COLLI PORTUENSI n. 347 Scala B Interno 1 Piano 5

Dati di superficie: Totale: **6 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. DELLA CAPANNA Gabriele (CF DLLGRL72S21H501W)**

nato a ROMA (RM) il 21/11/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **466** Particella **416** Subalterno **15**

> Indirizzo**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **466** Particella **416** Subalterno **15**

VIALE DEI COLLI PORTUENSI n. 347 Scala B

Interno 1 Piano 5

Partita: **127988**

> Dati di classamento**📅 dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attualeComune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **466** Particella **416** Subalterno **15**Rendita: **Lire 205**Zona censuaria **4**Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **5 m²**Partita: **127988****📅 dal 01/01/1992**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attualeComune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **466** Particella **416** Subalterno **15**Rendita: **Euro 48,81**Rendita: **Lire 94.500**Zona censuaria **4**Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **5 m²**Partita: **127988**

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attualeDati relativi alla planimetria : data di presentazione
08/05/1964, prot. n. 000035910Comune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **466** Particella **416** Subalterno **15**Totale: **6 m²**

> **Storia degli intestati dell'immobile****Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di ROMA (H501)(RM) Foglio 466 Particella 416 Sub. 15

- **1. ROCCHI Raimondo**
(CF RCCRND21R20H50MG)
nato a ROMA (RM) il 20/10/1921
❏ dall'impianto al 14/05/1986 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- **1. BENEDETTI Caterina**
(CF BNDCRN44B42I804X)
nata a SULMONA (AQ) il 02/02/1944
❏ dal 14/05/1986 al 02/11/2018
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 14/05/1986 Pubblico ufficiale FENOALTEA
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 18594 - VENDITA
Voltura n. 216886.1/2001 - Pratica n. 1108553 in atti dal
15/11/2001
- **2. DELLA CAPANNA Lido**
(CF DLLLDI40L28B256E)
nato a BUGNARA (AQ) il 28/07/1940
❏ dal 14/05/1986 al 02/11/2018
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)
- **1. BENEDETTI Caterina**
(CF BNDCRN44B42I804X)
nata a SULMONA (AQ) il 02/02/1944
❏ dal 02/11/2018 al 21/08/2019
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 3)

3. SUCCESSIONE EX LEGE di DELLA CAPANNA
LIDO del 02/11/2018 Sede ROMA (RM) Registrazione
Volume 88888 n. 269972 registrato in data 17/09/2019 -
Trascrizione n. 79838.2/2019 Reparto PI di ROMA 1 in
atti dal 01/10/2019
- **2. BENEDETTI Caterina**
(CF BNDCRN44B42I804X)
nata a SULMONA (AQ) il 02/02/1944
❏ dal 02/11/2018 al 21/08/2019
Diritto di: Abitazione per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **3. DELLA CAPANNA Gabriele**
(CF DLLGRL72S21H501W)
nato a ROMA (RM) il 21/11/1972
❏ dal 02/11/2018 al 21/08/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **1. DELLA CAPANNA Gabriele**
(CF DLLGRL72S21H501W)
nato a ROMA (RM) il 21/11/1972
❏ dal 21/08/2019 al 21/08/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. SUCCESSIONE EX LEGE di BENEDETTI
CATERINA del 21/08/2019 Sede ROMA (RM)
Registrazione Volume 88888 n. 367135 registrato in
data 26/11/2019 - Trascrizione n. 105188.1/2019
Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 17/12/2019
- **1. DELLA CAPANNA Gabriele**
(CF DLLGRL72S21H501W)
nato a ROMA (RM) il 21/11/1972
❏ dal 21/08/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
21/08/2019 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione
Volume 88888 n. 367135 registrato in data 26/11/2019 -
ISTANZA C.C. 22249819 Voltura n. 24913.1/2020 -
Pratica n. RM0275428 in atti dal 19/08/2020

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: **11/04/2025**
Ora: **12:26:13**
Numero Pratica: **T212121/2025**
Pag: **4 - Fine**

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito