

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **12**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296**

Classamento:

Rendita: **Euro 243,10**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/8^a**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **12**

Indirizzo: VIA DELL' AEROPORTO n. 42 Piano S1

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 23/08/2021 al 23/11/2021

Immobile predecessore

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 23/08/2021 Pratica n. TE0043503 in atti dal 23/08/2021 DEM TOT E RIC FABB (n. 14433.1/2021)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **1**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **2**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **3**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **4**

Foglio **63** Particella **1233**

Foglio **63** Particella **1234** Subalterno **1**

Foglio **63** Particella **1234** Subalterno **2**

Foglio **63** Particella **1234** Subalterno **3**

Foglio **63** Particella **1236** Subalterno **1**

Foglio **63** Particella **1236** Subalterno **2**

 **dal 23/11/2021**
Immobile attuale
Comune di **TERAMO (L103) (TE)**
Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **12**

VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

> Indirizzo

 **dal 23/08/2021 al 23/11/2021**
Immobile predecessore
Comune di **TERAMO (L103) (TE)**
Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **6**
VIA DELL`AEROPORTO n. SN Piano S2 - T-1 - 2-S1

VARIAZIONE del 23/08/2021 Pratica n. TE0043503 in atti dal 23/08/2021 DEM TOT E RIC FABB (n. 14433.1/2021)

 **dal 23/11/2021 al 06/06/2024**
Immobile attuale
Comune di **TERAMO (L103) (TE)**
Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **12**
VIA POTITO RANDI n. SN Piano S1

VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

 **dal 06/06/2024**
Immobile attuale
Comune di **TERAMO (L103) (TE)**
Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **12**
VIA DELL`AEROPORTO n. 42 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/06/2024 Pratica n. TE0057364 in atti dal 06/06/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57364.1/2024)

> Dati di classamento

 **dal 23/08/2021 al 23/11/2021**
Immobile predecessore
Comune di **TERAMO (L103) (TE)**
Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **6**
Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 23/08/2021 Pratica n. TE0043503 in atti dal 23/08/2021 DEM TOT E RIC FABB (n. 14433.1/2021)

 **dal 23/11/2021 al 23/11/2022**
Immobile attuale
Comune di **TERAMO (L103) (TE)**
Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **12**
Rendita: **Euro 243,10**
Zona censuaria **1**
Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 23/11/2022

Immobile attuale

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **12**

Rendita: **Euro 243,10**

Zona censuaria **1**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/11/2022
Pratica n. TE0121750 in atti dal 23/11/2022
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 121750.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TERAMO (L103)(TE)** Foglio **63** Particella **1296**
Sub. **6**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 23/08/2021 al 23/11/2021

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETÀ Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TERAMO (L103) (TE)

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **2**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **TERAMO (L103)(TE)** Foglio **63** Particella **1296** Sub. **12**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 23/11/2021

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

Visura telematica

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

b) F/3: Unità in corso di costruzione

c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni