

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **119**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio **9** Particella **223**

Classamento:

Categoria **F/5^a**, Consistenza **296 m²**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **119**

Indirizzo: VIA EMILIA n. 263 Piano 1

> Intestati catastali

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 16/09/1986 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945) (BO)**

Foglio **9** Particella **219**

Foglio **9** Particella **220**

Foglio **9** Particella **221**

Foglio **9** Particella **222**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **12**

Foglio **9** Particella **224**

Foglio **9** Particella **225**

📅 dal **16/09/1986** al **11/10/1989**

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **12**

AMPLIAMENTO del 16/09/1986 in atti dal 22/06/1988
(n. L3605/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal **11/10/1989** al **20/03/2002**

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **14**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **18**

FRAZIONAMENTO del 11/10/1989 in atti dal
31/12/1992 FRAZIONAM, (n. C09522/1989)

📅 dal **20/03/2002** al **27/10/2021**

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **77**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **78**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **79**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **80**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **81**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **82**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **83**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **84**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **85**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **86**

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **87**

VARIAZIONE del 20/03/2002 Pratica n. 86715 in atti
dal 20/03/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-
RISTRUTTURAZIONE-D7-D8 (n. 3064.1/2002)

📅 dal **27/10/2021** al **10/02/2022**

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **102**

VARIAZIONE del 26/10/2021 Pratica n. BO0114053 in
atti dal 27/10/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.3426293.26/10/2021 DIVISIONE
CON CAMBIO DI DESTINAZ. (n. 114053.1/2021)

📅 dal **10/02/2022**

Immobile attuale

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio **9** Particella **223** Subalterno **119**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017743 in
atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.1604201.09/02/2022 DIVISIONE
E CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 17743.1/2022)

> Indirizzo

📅 dal 16/09/1986 al 16/09/1986 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 219

Foglio 9 Particella 220

Foglio 9 Particella 221

Foglio 9 Particella 222

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 12

Foglio 9 Particella 224

Foglio 9 Particella 225

VIA EMILIA n. 265-267 Piano S1 - T - 1
Partita: 3124

📅 dal 16/09/1986 al 11/10/1989

AMPLIAMENTO del 16/09/1986 in atti dal 22/06/1988
(n. L3605/1986)

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 12

VIA EMILIA n. 265/26 Piano S1 - T - 1

Partita: 1001684

Annotazioni: da verificare

📅 dal 11/10/1989 al 11/10/1989

FRAZIONAMENTO del 11/10/1989 in atti dal
31/12/1992 FRAZIONAM, (n. C09522/1989)

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 14

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 18

VIA EMILIA n. 265-267

Partita: 1009335

📅 dal 11/10/1989 al 20/03/2002

VARIAZIONE del 11/10/1989 in atti dal 08/05/1996
CLASSAMENTO (n. C9522.1/1989)

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 14

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 18

VIA EMILIA n. 265-267 Piano S1 - T - 1

Partita: 1009335

📅 dal 20/03/2002 al 27/10/2021

VARIAZIONE del 20/03/2002 Pratica n. 86715 in atti
dal 20/03/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-
RISTRUTTURAZIONE-D7-D8 (n. 3064.1/2002)

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 77

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 78
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 79
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 80
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 81
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 82
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 83
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 84
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 85
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 86
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 87
VIA EMILIA n. 265 Piano T-S1

📅 dal 27/10/2021 al 10/02/2022

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 102
VIA EMILIA n. 265 Piano T-S1

VARIAZIONE del 26/10/2021 Pratica n. BO0114053 in atti dal 27/10/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3426293.26/10/2021 DIVISIONE CON CAMBIO DI DESTINAZ. (n. 114053.1/2021)

📅 dal 10/02/2022

Immobile attuale

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 119
VIA EMILIA n. 263 Piano 1

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017743 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1604201.09/02/2022 DIVISIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 17743.1/2022)

> **Dati di classamento**

📅 dal 16/09/1986 al 16/09/1986 antecedente l'impianto meccanografico

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 219
Foglio 9 Particella 220
Foglio 9 Particella 221
Foglio 9 Particella 222
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 12
Foglio 9 Particella 224
Foglio 9 Particella 225
Categoria **D/7^b**
Partita: **3124**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 16/09/1986 al 11/10/1989

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 12

Partita: 1001684

AMPLIAMENTO del 16/09/1986 in atti dal 22/06/1988
(n. L3605/1986)

Annotazioni: da verificare

📅 dal 11/10/1989 al 11/10/1989

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 14

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 18

Partita: 1009335

FRAZIONAMENTO del 11/10/1989 in atti dal
31/12/1992 FRAZIONAM, (n. C09522/1989)

📅 dal 11/10/1989 al 20/03/2002

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 14

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 18

Categoria **D/7^{b)}**

Partita: 1009335

VARIAZIONE del 11/10/1989 in atti dal 08/05/1996
CLASSAMENTO (n. C9522.1/1989)

📅 dal 20/03/2002 al 20/03/2003

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 77

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 78

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 79

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 80

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 81

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 82

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 83

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 84

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 85

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 86

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 87

Rendita: **Euro 105.250,00**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 20/03/2002 Pratica n. 86715 in atti
dal 20/03/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-
RISTRUTTURAZIONE-D7-D8 (n. 3064.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 20/03/2003 al 27/10/2021

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 77

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/03/2003
Pratica n. 97228 in atti dal 20/03/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 3736.1/2003)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 78
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 79
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 80
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 81
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 82
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 83
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 84
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 85
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 86
Foglio 9 Particella 223 Subalterno 87
Rendita: Euro 105.250,00
Categoria D/8^c)

 dal 27/10/2021 al 10/02/2022

Immobile predecessore

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 102
Categoria F/4^d), Consistenza 0 m²

 dal 10/02/2022

Immobile attuale

Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)**
(BO)

Foglio 9 Particella 223 Subalterno 119
Categoria F/5^a), Consistenza 296 m²

dichiarazione (d.m. 701/94)

VARIAZIONE del 26/10/2021 Pratica n. BO0114053 in atti dal 27/10/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3426293.26/10/2021 DIVISIONE CON CAMBIO DI DESTINAZ. (n. 114053.1/2021)

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017743 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1604201.09/02/2022 DIVISIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 17743.1/2022)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)(BO)** Foglio 9 Particella 219

➤ **1. SOC. ARRIGO GANDOLFI & C. - A.S. CON SEDE IN S. LAZZARO DI SAVENA**

 dall'impianto al 25/10/1982 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

➤ **1. ARRIGO GANDOLFI SRL (CF 00291380376)**

sede in SAN LAZZARO DI SAVENA (BO)

 dal 25/10/1982 al 16/09/1986 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Documento del 25/10/1982 Voltura in atti dal 22/06/1988 Repertorio n.: 38911 Rogante ARRIGO LUCA Sede BOLOGNA (BO) Registrazione PU Sede BOLOGNA (BO) n. 15739 del 02/11/1982 (n. 952/1982)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)(BO)** Foglio 9 Particella 223 Sub. 12

3. AMPLIAMENTO del 16/09/1986 in atti dal 22/06/1988 (n. L3605/1986)

➤ **1. ARRIGO GANDOLFI SRL**
(CF 00291380376)
sede in SAN LAZZARO DI SAVENA (BO)
📅 dal 16/09/1986 al 03/10/1988
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. DELTA IMMOBILIARE S.R.L.CON SEDE IN BOLOGNA**
(CF 00090710690)
📅 dal 03/10/1988 al 11/10/1989
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 03/10/1988 Pubblico ufficiale GIUDICE DELEGATO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 5520 - AG Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 11171 registrato in data 09/11/1988 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8540.1/1989 in atti dal 25/12/1992

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)(BO) Foglio 9 Particella 223 Sub. 14

➤ **1. DELTA IMMOBILIARE S.R.L.CON SEDE IN BOLOGNA**
(CF 00090710690)
📅 dal 11/10/1989 al 11/10/1989
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 11/10/1989 in atti dal 31/12/1992 FRAZIONAM, (n. C09522/1989)

➤ **1. DELTA S.P.A. CON SEDE IN BOLOGNA**
(CF 03163450376)
📅 dal 11/10/1989 al 09/07/1990
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 11/10/1989 Pubblico ufficiale SERTORI Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 25499 - UR Sede BOLOGNA (BO) Registrazione n. 9402 registrato in data 25/10/1989 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 19709.1/1990 in atti dal 19/09/1998

➤ **1. AUTO LAVORAZIONI INDUSTRIALI CIEMME S.P.A.**
(CF 01428410698)
sede in VASTO (CH)
📅 dal 09/07/1990 al 16/11/1998
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 09/07/1990 Pubblico ufficiale LO IACONO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 15480 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 1305 registrato in data 12/07/1990 - COMPRAVENDITA Voltura n. 17942.1/1990 in atti dal 19/09/1998

➤ **1. MARE BLU SRL (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 16/11/1998 al 20/03/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 16/11/1998 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede VASTO (CH) Repertorio n. 443 - ASSEGNAZIONE FALLIMENTARE Voltura n. 98987.1/2001 - Pratica n. 100162 in atti dal 02/04/2001

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)(BO) Foglio 9 Particella 223 Sub. 77

➤ **1. MARE BLU SRL (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 20/03/2002 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. VARIAZIONE del 20/03/2002 Pratica n. 86715 in atti dal 20/03/2002 DEMOLIZIONE PARZIALE-RISTRUTTURAZIONE-D7-D8 (n. 3064.1/2002)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 24/11/2014 al 26/10/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

10. VERBALE del 24/11/2014 Pubblico ufficiale GENTILE Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - DI ASSEMBLEA Voltura n. 878.1/2015 - Pratica n. BO0014485 in atti dal 22/01/2015

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)(BO) Foglio 9 Particella 223 Sub. 102

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

11. VARIAZIONE del 26/10/2021 Pratica n. BO0114053 in atti dal 27/10/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3426293.26/10/2021 DIVISIONE CON CAMBIO DI DESTINAZ. (n. 114053.1/2021)

📅 dal 26/10/2021 al 09/02/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 11)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (H945)(BO) Foglio 9
Particella 223 Sub. 119

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 09/02/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 12)

12. VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017743
in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1604201.09/02/2022
DIVISIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE (n.
17743.1/2022)

Visura telematica

Legenda

- a) F/5: Lastrico solare
- b) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- d) F/4: Unita` in corso di definizione