

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **4**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 18.953,00**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **4**

**Indirizzo:** VIA TORINO n. 181 Piano T

**> Intestati catastali**

**> 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 02/12/2011 al 10/03/2022**

**Immobile predecessore**

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 02/12/2011 Pratica n. TO0799217 in atti dal 02/12/2011 FUSIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-RISTRUTTURAZIONE (n. 281510.1/2011)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **2**

Foglio **21** Particella **448** Subalterno **2**

**📅 dal 10/03/2022**

**Immobile attuale**

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **4**

AMPLIAMENTO del 08/03/2022 Pratica n. TO0047136 in atti dal 10/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2286686.08/03/2022 AMPLIAMENTO (n. 47136.1/2022)

## > Indirizzo

📅 dal **02/12/2011** al **10/03/2022**

### Immobile predecessore

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **3**

VIA TORINO n. 181 Piano T

VARIAZIONE del 02/12/2011 Pratica n. TO0799217 in atti dal 02/12/2011 FUSIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-RISTRUTTURAZIONE (n. 281510.1/2011)

📅 dal **10/03/2022**

### Immobile attuale

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **4**

VIA TORINO n. 181 Piano T

AMPLIAMENTO del 08/03/2022 Pratica n. TO0047136 in atti dal 10/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2286686.08/03/2022 AMPLIAMENTO (n. 47136.1/2022)

## > Dati di classamento

📅 dal **02/12/2011** al **22/10/2012**

### Immobile predecessore

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 15.532,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE del 02/12/2011 Pratica n. TO0799217 in atti dal 02/12/2011 FUSIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-RISTRUTTURAZIONE (n. 281510.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **22/10/2012** al **10/03/2022**

### Immobile predecessore

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 15.532,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/10/2012 Pratica n. TO0516438 in atti dal 22/10/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 66040.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal **10/03/2022** al **22/07/2024**

### Immobile attuale

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 18.953,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

AMPLIAMENTO del 08/03/2022 Pratica n. TO0047136 in atti dal 10/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2286686.08/03/2022 AMPLIAMENTO (n. 47136.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **22/07/2024**

### Immobile attuale

Comune di **SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)**

Foglio **21** Particella **161** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 18.953,00**

Categoria **D/8<sup>b)</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/07/2024 Pratica n. TO0278472 in atti dal 22/07/2024 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 278472.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di SAN MAURO TORINESE (I030)(TO) Foglio 21  
Particella 161 Sub. 3

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**  
sede in PIANIGA (VE)  
📅 dal 02/12/2011 al 02/12/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/07/2011 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 87649 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 22013.1/2011 Reparto PI di TORINO 2 in atti dal 03/08/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

SAN MAURO TORINESE (I030) (TO)  
Foglio 21 Particella 448 Subalterno 2

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**  
sede in VENEZIA (VE)  
📅 dal 02/12/2014 al 08/03/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 02/12/2014 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDR Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 6080 - UU Sede VENEZIA (VE) Registrazione n. 4723 registrato in data 09/12/2014 - VERBALE ASSEMBLEARE Voltura n. 9008.1/2015 - Pratica n. TO0088212 in atti dal 23/02/2015

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di SAN MAURO TORINESE (I030)(TO) Foglio 21 Particella 161 Sub. 4

- **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**  
sede in VENEZIA (VE)  
📅 dal 08/03/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. AMPLIAMENTO del 08/03/2022 Pratica n. TO0047136 in atti dal 10/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.22866-86.08/03/2022 AMPLIAMENTO (n. 47136.1/2022)

---

Visura telematica

---

### Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni  
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni