

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 271 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 271

Classamento:

Rendita: Euro 14.017,67

Zona censuaria 2,

Categoria C/1^a, Classe 6, Consistenza 410 m²

Foglio 181 Particella 271 Subalterno 1

Indirizzo: VIA VARESINA n. 25 Piano T**Dati di superficie:** Totale: 384 m²**> Intestati catastali****➤ 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 13/04/2022****Immobile predecessore**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 271

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 13/04/2022**Immobile attuale**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 271 Subalterno 1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/04/2022
Pratica n. MI0132940 in atti dal 13/04/2022 Protocollo
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3370446.12/04/2022 VARIAZIONE DELLA
DESTINAZIONE DA D/8 A C/1 (n. 132940.1/2022)

> Indirizzo

📅 dall'impianto al 13/04/2022

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **181** Particella **271**

VIA VARESINA n. 25 Piano T

Partita: **101399**

📅 dal 13/04/2022

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/04/2022
Pratica n. MI0132940 in atti dal 13/04/2022 Protocollo
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3370446.12/04/2022 VARIAZIONE DELLA
DESTINAZIONE DA D/8 A C/1 (n. 132940.1/2022)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **181** Particella **271** Subalterno **1**

VIA VARESINA n. 25 Piano T

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 18/02/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **181** Particella **271**

Rendita: **Lire 10.800**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{b)}**

Partita: **101399**

📅 dal 18/02/1992 al 13/04/2022

VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 18/02/1992 D.
M. DEL 20 GENNAIO 1990

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **181** Particella **271**

Rendita: **Euro 7.702,85**

Rendita: **Lire 14.914.800**

Zona censuaria **2**

Categoria **D/8^{b)}**

Partita: **101399**

📅 dal 13/04/2022

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/04/2022
Pratica n. MI0132940 in atti dal 13/04/2022 Protocollo
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3370446.12/04/2022 VARIAZIONE DELLA
DESTINAZIONE DA D/8 A C/1 (n. 132940.1/2022)

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **181** Particella **271** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 14.017,67**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **6**, Consistenza **410 m²**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 13/04/2022

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 181 Particella 271 Subalterno 1

Totale: 384 m²

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 12/04/2022
Pratica n. MI0132940 in atti dal 13/04/2022 Protocollo
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3370446.12/04/2022 VARIAZIONE
DELLA DESTINAZIONE DA D/8 A C/1 (n.
132940.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di
presentazione 12/04/2022, prot. n. MI0132940

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 181 Particella 271

- **1. CATTANEO PIETRO Angelo**
nato a MILANO (MI) il 24/01/1930
📅 dall'impianto al 30/06/1987
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- **1. CATTANEO Pietro**
(CF CTTPT30A24F205W)
nato a MILANO (MI) il 24/01/1930
📅 dal 30/06/1987 al 08/10/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
 - 2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/06/1987 - Voltura n. 72633.1/2011 - Pratica n. MI1233351 in atti dal 28/10/2011
- **1. CATTANEO Alessandro**
(CF CTTLN66S19F205W)
nato a MILANO (MI) il 19/11/1966
📅 dal 08/10/2011 al 19/12/2018
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
 - 3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 08/10/2011
Pubblico ufficiale ZANICHELLI LUIGI Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Repertorio n. 109792 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 9990 n. 2966 registrato in data 05/10/2012 - SUCCESSIONE DI CATTANEO PIETRO Voltura n. 91710.1/2012 - Pratica n. MI0769629 in atti dal 23/10/2012
- **2. CATTANEO Cesare Angelo**
(CF CTTCRN61L30F205E)
nato a MILANO (MI) il 30/07/1961
📅 dal 08/10/2011 al 19/12/2018
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **3. COMANDULLI Angelica Marisa**
(CF CMNNLC31P57I683X)
nata a SESTO ED UNITI (CR) il 17/09/1931
📅 dal 08/10/2011 al 19/12/2018
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **1. CATTANEO Alessandro**
(CF CTTLN66S19F205W)
nato a MILANO (MI) il 19/11/1966
📅 dal 19/12/2018 al 12/04/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
 - 4. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 19/12/2018 Pubblico ufficiale CATTANEO Sede ZINASCO (PV) - DE CUIUS COMANDULLI ANGELICA MARISA Voltura n. 8353.1/2019 - Pratica n. MI0076888 in atti dal 06/03/2019
- **2. CATTANEO Cesare Angelo**
(CF CTTCRN61L30F205E)
nato a MILANO (MI) il 30/07/1961

📅 dal 19/12/2018 al 12/04/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 181 Particella 271 Sub. 1

➤ **1. CATTANEO Alessandro**
(CF CTTLN66S19F205W)
nato a MILANO (MI) il 19/11/1966

📅 dal 12/04/2022 al 13/02/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. CATTANEO Cesare Angelo**
(CF CTTCRN61L30F205E)
nato a MILANO (MI) il 30/07/1961

📅 dal 12/04/2022 al 13/02/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)

📅 dal 13/02/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

5. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
12/04/2022 Pratica n. MI0132940 in atti dal 13/04/2022
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3370446.12/04/2022 VARIAZIONE DELLA
DESTINAZIONE DA D/8 A C/1 (n. 132940.1/2022)

6. Atto del 13/02/2023 Pubblico ufficiale DORIA
PIERPAOLO Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 18652 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 7200.1/2023 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal
15/02/2023

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni