

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/05/2025

**Dati identificativi:** Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **183** Particella **24** Subalterno **11**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **183** Particella **24**

### Classamento:

Rendita: **Euro 193,67**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **2,5 vani**

Foglio **183** Particella **24** Subalterno **11**

**Indirizzo:** VIA DELLA COMMENDA n. 19 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **45 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **44 m<sup>2</sup>**

### > Intestati catastali

#### ➤ 1. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria (CF BLLNRS43P69G148V)

nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

Diritto di: Proprieta' per 6/12 Regime: bene personale

#### ➤ 2. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria (CF BLLNRS43P69G148V)

nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

Diritto di: Proprieta' per 6/12

### > Dati identificativi

 dall'impianto al 15/06/2022

Immobile predecessore

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **183** Particella **24** Subalterno **3**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **15/06/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**  
Foglio **183** Particella **24** Subalterno **11**

VARIAZIONE del 14/06/2022 Pratica n. TR0039479 in atti dal 15/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4810304.14/06/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39479.1/2022)

---

## > Indirizzo

📅 dall'impianto al **17/09/2014**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**  
Foglio **183** Particella **24** Subalterno **3**  
VIA DELLA COMMENDA n. 15-189; PT-1-2-3 n. 15-189  
Partita: **3028**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **17/09/2014** al **15/06/2022**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**  
Foglio **183** Particella **24** Subalterno **3**  
VIA DELLA COMMENDA n. 15-189 Piano T - 1-3

VARIAZIONE del 17/09/2014 Pratica n. TR0109340 in atti dal 17/09/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 60973.1/2014)

📅 dal **15/06/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**  
Foglio **183** Particella **24** Subalterno **11**  
VIA DELLA COMMENDA n. 19 Piano T

VARIAZIONE del 14/06/2022 Pratica n. TR0039479 in atti dal 15/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4810304.14/06/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39479.1/2022)

---

## > Dati di classamento

📅 dall'impianto al **01/01/1992**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**  
Foglio **183** Particella **24** Subalterno **3**  
Rendita: **Lire 1.747**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **6**, Consistenza **7,5 vani**  
Partita: **3028**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **01/01/1992** al **15/06/2022**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**  
Foglio **183** Particella **24** Subalterno **3**  
Rendita: **Euro 542,28**  
Rendita: **Lire 1.050.000**  
Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **6**, Consistenza **7,5 vani**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Partita: **3028**

📅 dal **15/06/2022**

**Immobile attuale**

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **183** Particella **24** Subalterno **11**

Rendita: **Euro 193,67**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **2,5 vani**

VARIAZIONE del 14/06/2022 Pratica n. TR0039479 in atti dal 15/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4810304.14/06/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39479.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015** al **15/06/2022**

**Immobile predecessore**

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **183** Particella **24** Subalterno **3**

Totale: **182 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **173 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/10/1953, prot. n. 4141

📅 dal **15/06/2022**

**Immobile attuale**

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **183** Particella **24** Subalterno **11**

Totale: **45 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **44 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 14/06/2022 Pratica n. TR0039479 in atti dal 15/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4810304.14/06/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 39479.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 14/06/2022, prot. n. TR0039479

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ORVIETO (G148)(TR) Foglio 183 Particella 24 Sub. 3**

➤ **1. BELLAGAMBA Anna ; Rosa Maria**  
nata a ORVIETO (TR) il 22/09/1943

📅 dall'impianto al 27/08/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. BELLAGAMBA Augusto**  
**(CF BLLGST05L30G148R)**  
nato a ORVIETO (TR) il 30/07/1905

📅 dall'impianto al 27/08/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. BELLAGAMBA Edmoedmondo**  
nato a ORVIETO (TR) il 19/07/1937

📅 dall'impianto al 27/08/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria**  
**(CF BLLNRS43P69G148V)**  
nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/08/1993 - UR Sede ORVIETO (TR) Registrazione Volume 287 n. 4 registrato in data 29/04/1994 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Trascrizione n. 3540.1/1994 in atti dal 06/12/1994

📅 dal 27/08/1993 al 27/08/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. BELLAGAMBA Edmoedmondo**  
nato a ORVIETO (TR) il 19/07/1937

📅 dal 27/08/1993 al 27/08/1993  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. BELLAGAMBA Edmondo**  
(CF BLLDND37L19G148G)  
nato a ORVIETO (TR) il 19/07/1937

📅 dal 27/08/1993 al 07/04/2005  
Diritto di: Proprieta' per 4/12 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. BELLAGAMBA Enzo**  
nato il 26/11/1971

📅 dal 27/08/1993 al 07/04/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. BELLAGAMBA Marco**  
nato il 09/09/1966

📅 dal 27/08/1993 al 07/04/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria**  
(CF BLLNRS43P69G148V)  
nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

📅 dal 27/08/1993 al 14/06/2022  
Diritto di: Proprieta' per 6/12 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria**  
(CF BLLNRS43P69G148V)  
nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

📅 dal 07/04/2005 al 14/06/2022  
Diritto di: Proprieta' per 6/12 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 4)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/08/1993 - UR Sede ORVIETO (TR) Registrazione Volume 287 n. 91 registrato in data 09/04/1994 - Voltura n. 2076.1/1994 - Pratica n. 94605 in atti dal 26/09/2001

4. Atto del 07/04/2005 Pubblico ufficiale GUARINO ALDO Sede MANIAGO (PN) Repertorio n. 142329 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2896.1/2005 Reparto PI di TERNI in atti dal 25/04/2005

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ORVIETO (G148)(TR) Foglio 183 Particella 24 Sub. 11**

➤ **1. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria**  
(CF BLLNRS43P69G148V)  
nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

📅 dal 14/06/2022  
Diritto di: Proprieta' per 6/12 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 5)

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/08/1993 - UR Sede ORVIETO (TR) Registrazione Volume 287 n. 91 registrato in data 09/04/1994 - Voltura n. 2076.1/1994 - Pratica n. 94605 in atti dal 26/09/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ORVIETO (G148) (TR)  
Foglio **183** Particella **24** Subalterno **3**

➤ **2. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria**  
(CF BLLNRS43P69G148V)  
nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

📅 dal 14/06/2022  
Diritto di: Proprieta' per 6/12 (deriva dall'atto 5)

---

*Legenda*

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*