

Catasto fabbricati Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 760

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 9,30
Zona censuaria 2,
Categoria C/2^a, Classe 5, Consistenza 5 m²
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 760

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2

Dati di superficie: Totale: 6 m²

> Intestati catastali

➤ 1. ARCUDI Annamaria (CF RCDNMR70D44H224V)

nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 04/04/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

➤ 2. ASSISI Alberto (CF SSSLRT64P02I690K)

nato a SESTO SAN GIOVANNI (MI) il 02/09/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 27/06/2022

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore
Comune di MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 21

 **dal 27/06/2022**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **760**

DIVISIONE del 23/06/2022 Pratica n. MI0249847 in atti dal 27/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5026123.23/06/2022 DIVISIONE (n. 249847.1/2022)

> Indirizzo

 **dal 17/07/1986 al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S1 - 4
Partita: **151040**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **dal 17/07/1986 al 19/09/1997**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2 - 4
Partita: **151040**

VARIAZIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 VAR. DESTINAZIONE - CLASSAMENTO INVIM N. 402612/92 (n. 12212C.1/1986)

 **dal 19/09/1997 al 27/06/2022**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 4-S2
Partita: **151040**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/09/1997 in atti dal 19/09/1997 UFFICIO ABITAZIONE (n. 364937.1/1997)

 **dal 27/06/2022**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **760**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2

DIVISIONE del 23/06/2022 Pratica n. MI0249847 in atti dal 27/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5026123.23/06/2022 DIVISIONE (n. 249847.1/2022)

> Dati di classamento

 **dal 17/07/1986 al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**
Rendita: **Lire 7.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2^b**, Classe **6**, Consistenza **8,0 vani**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Partita: **151040**

 **dal 17/07/1986 al 01/01/1992**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**

Rendita: **Lire 6.912**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^c**, Classe **5**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: **151040**

VARIAZIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997
VAR. DESTINAZIONE - CLASSAMENTO INVIM N.
402612/92 (n. 12212C.1/1986)

 **dal 01/01/1992 al 19/09/1997**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**

Rendita: **Lire 9.400.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^c**, Classe **5**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: **151040**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 **dal 19/09/1997 al 19/03/2008**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**

Rendita: **Euro 1.404,76**

Rendita: **Lire 2.720.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^b**, Classe **4**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: **151040**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/09/1997
in atti dal 19/09/1997 UFFICIO ABITAZIONE (n.
364937.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 **dal 19/03/2008 al 19/03/2009**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**

Rendita: **Euro 1.755,95**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^b**, Classe **4**, Consistenza **10,0 vani**

VARIAZIONE del 19/03/2008 Pratica n. MI0258389 in
atti dal 19/03/2008 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 19549.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 **dal 19/03/2009 al 27/06/2022**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**

Rendita: **Euro 1.755,95**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^b**, Classe **4**, Consistenza **10,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/03/2009
Pratica n. MI0232109 in atti dal 19/03/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19875.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

dal 27/06/2022

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **760**

Rendita: **Euro 9,30**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **5**, Consistenza **5 m²**

DIVISIONE del 23/06/2022 Pratica n. MI0249847 in atti dal 27/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5026123.23/06/2022 DIVISIONE (n. 249847.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

dal 09/11/2015 al 27/06/2022

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**

Totale: **145 m²**

Totale escluse aree scoperte : **143 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/03/2008, prot. n. MI0258389

dal 27/06/2022

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **760**

Totale: **6 m²**

DIVISIONE del 23/06/2022 Pratica n. MI0249847 in atti dal 27/06/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5026123.23/06/2022 DIVISIONE (n. 249847.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 23/06/2022, prot. n. MI0249847

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **479** Particella **64** Sub. **21**

> 1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 15/06/2001 al 15/06/2001
(deriva dall'atto 1)

> 1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R. L. (CF 13180520150)
sede in MILANO (MI)

2. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

dal 15/06/2001 al 08/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

> 1. BEL S.P.A (CF 03397000153)
sede in MILANO (MI)

3. Atto del 08/11/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263219 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 50904.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 03/12/2001

dal 08/11/2001 al 18/03/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

> 1. TORRENTE Giulio (CF TRRGLI88A27F205X)
nato a MILANO (MI) il 27/01/1988

4. Atto del 18/03/2003 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 269489 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 19200.1/2003 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 20/03/2003

📅 dal 18/03/2003 al 20/03/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. ARCUDI Annamaria (CF RCDNMR70D44H224V)**
nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 04/04/1970

📅 dal 20/03/2008 al 23/06/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

➤ **2. ASSISI Alberto (CF SSSLRT64P02I690K)**
nato a SESTO SAN GIOVANNI (MI) il 02/09/1964

📅 dal 20/03/2008 al 23/06/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 760

➤ **1. ARCUDI Annamaria (CF RCDNMR70D44H224V)**
nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 04/04/1970

📅 dal 23/06/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

➤ **2. ASSISI Alberto (CF SSSLRT64P02I690K)**
nato a SESTO SAN GIOVANNI (MI) il 02/09/1964

📅 dal 23/06/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

5. Atto del 20/03/2008 Pubblico ufficiale VERNAZZA VALENTINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 510 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10721.1/2008 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 26/03/2008

6. Atto del 20/03/2008 Pubblico ufficiale VERNAZZA VALENTINA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 510 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10721.1/2008 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 26/03/2008

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **21**

Visura telematica

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) A/2: Abitazioni di tipo civile
- c) A/10: Uffici e studi privati