Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **764**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64**

Classamento:
Rendita: **Euro 9,30**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/2**[a)], Classe **5**, Consistenza **5 m²**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **764**
Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2
Dati di superficie: Totale: **7 m²**

Intestati catastali

1. YE Qing (CF YEXQNG69H58Z210K)

nata in TAIWAN (EE) il 18/06/1969

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 17/07/1986 al 22/07/2022
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **707**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12235C.1/1986)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** *Particella* **64** *Subalterno* **16**
Foglio **479** *Particella* **64** *Subalterno* **17**
Foglio **479** *Particella* **64** *Subalterno* **18**

dal 22/07/2022
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **764**

DIVISIONE del 22/07/2022 Pratica n. MI0305835 in atti dal 22/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5692665.22/07/2022 DIVISIONE (n. 305835.1/2022)

Indirizzo

dal 17/07/1986 al 22/07/2022
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **707**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2 - 3
Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12235C.1/1986)

dal 22/07/2022
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **764**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2

DIVISIONE del 22/07/2022 Pratica n. MI0305835 in atti dal 22/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5692665.22/07/2022 DIVISIONE (n. 305835.1/2022)

Dati di classamento

dal 17/07/1986 al 01/01/1992
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **707**
Rendita: **Lire 5.120**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2**[b)], Classe **4**, Consistenza **8,0 vani**
Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12235C.1/1986)

dal 01/01/1992 al 22/07/2022
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **707**
Rendita: **Euro 1.404,76**
Rendita: **Lire 2.720.000**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2**[b)], Classe **4**, Consistenza **8,0 vani**
Partita: **151040**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

dal 22/07/2022
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **764**

DIVISIONE del 22/07/2022 Pratica n. MI0305835 in atti dal 22/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5692665.22/07/2022 DIVISIONE (n. 305835.1/2022)

Rendita: **Euro 9,30**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/2**[a)], Classe **5**, Consistenza **5 m²**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Dati di superficie

dal 09/11/2015 al 22/07/2022
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **707**
Totale: **157 m²**
Totale escluse aree scoperte : **152 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/07/1986, prot. n. 12235

dal 22/07/2022
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **764**
Totale: **7 m²**

DIVISIONE del 22/07/2022 Pratica n. MI0305835 in atti dal 22/07/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5692665.22/07/2022 DIVISIONE (n. 305835.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 22/07/2022, prot. n. MI0305835

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 707

1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA
dal 17/07/1986 al 15/06/2001
(deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12235C.1/1986)

1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R. L.
(CF 13180520150)
sede in MILANO (MI)
dal 15/06/2001 al 17/12/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

1. JIANG Wen Yao
(CF JNGWNY69C03Z210B)
nato in REPUBBLICA POPOLARE CINESE (EE) il 03/03/1969
dal 17/12/2001 al 31/05/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 17/12/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263857 - ASSEGNAZIONE A SOCIO DI COOPERATIVA EDILIZIA Trascrizione n. 2211.1/2002 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 16/01/2002

1. YE Qing (CF YEXQNG69H58Z210K)
nata in TAIWAN (EE) il 18/06/1969
dal 31/05/2013 al 22/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 31/05/2013 Pubblico ufficiale MELLI VINCENZO Sede CINISELLO BALSAMO (MI) Repertorio n. 20479 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21808.1/2013 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 12/06/2013

Dati identificativi: **Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 764**

1. YE Qing (CF YEXQNG69H58Z210K)
nata in TAIWAN (EE) il 18/06/1969
dal 22/07/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 31/05/2013 Pubblico ufficiale MELLI VINCENZO Sede CINISELLO BALSAMO (MI) Repertorio n. 20479 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21808.1/2013 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 12/06/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MILANO (F205) (MI)
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **707**

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito
b) A/2: Abitazioni di tipo civile