

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 769

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64

Classamento:

Rendita: Euro 4.854,69

Zona censuaria 2,

Categoria A/10⁹, Classe 5, Consistenza 8 vani

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 769

Indirizzo: VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 2

Dati di superficie: Totale: 166 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 166 m²

> Intestati catastali

➤ 1. FEDERAZIONE ITALIANA DEI LAVORATORI DEL LEGNO, DELL'EDILIZIA, DELLE INDUSTRIE AFFINI ED ESTRATTIVE - LOMBARDIA (CF 97006860155)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 35

📅 dal 17/07/1986 al 26/09/2022

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 710

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

📅 dal **26/09/2022**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **769**

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE (n. 376366.1/2022)

> **Indirizzo**

📅 dal **17/07/1986 al 17/07/1986** antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **35**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 2
Partita: **151040**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **17/07/1986 al 19/09/1997**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2 - 2
Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

📅 dal **19/09/1997 al 26/09/2022**
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 2-S2
Partita: **151040**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/09/1997 in atti dal 19/09/1997 ABITAZIONE UFFICIO (n. 364938.1/1997)

📅 dal **26/09/2022**
Immobile attuale
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **769**
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 2

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE (n. 376366.1/2022)

> **Dati di classamento**

📅 dal **17/07/1986 al 17/07/1986** antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **MILANO (F205) (MI)**
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **35**
Rendita: **Lire 15.860**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/10³**, Classe **7**, Consistenza **13,0 vani**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Partita: 151040

📅 dal 17/07/1986 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Lire 5.120**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^c**, Classe **4**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 151040

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

📅 dal 01/01/1992 al 19/09/1997

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Lire 2.720.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^c**, Classe **4**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 151040

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 19/09/1997 al 27/11/2014

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Euro 4.854,69**

Rendita: **Lire 9.400.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **5**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 151040

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/09/1997 in atti dal 19/09/1997 ABITAZIONE UFFICIO (n. 364938.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 27/11/2014 al 26/09/2022

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Euro 4.854,69**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **5**, Consistenza **8,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2014 Pratica n. MI0626325 in atti dal 27/11/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 192315.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 26/09/2022

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **769**

Rendita: **Euro 4.854,69**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10^a**, Classe **5**, Consistenza **8,0 vani**

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE (n. 376366.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 26/09/2022

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 710

Totale: 160 m²

Totale escluse aree scoperte : 160 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
19/09/1997, prot. n. 000364938

📅 dal 26/09/2022

Immobile attuale

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 769

Totale: 166 m²

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti
dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE
(n. 376366.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data
di presentazione 26/09/2022, prot. n. MI0376366

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 35

➤ 1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 710

➤ 1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA

2. FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

📅 dal 17/07/1986 al 15/06/2001 (deriva dall'atto 2)

➤ 1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R. L. (CF 13180520150) sede in MILANO (MI)

3. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

📅 dal 15/06/2001 al 17/12/2001 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. FEDERAZIONE ITALIANA DEI LAVORATORI DEL LEGNO, DELL'EDILIZIA, DELLE INDUSTRIE AFFINI ED ESTRATTIVE - LOMBARDIA (CF 97006860155) sede in MILANO (MI)

4. Atto del 17/12/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263854 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 56586.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 07/01/2002

📅 dal 17/12/2001 al 26/09/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 769

5. Atto del 17/12/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263854 -

➤ 1. FEDERAZIONE ITALIANA DEI LAVORATORI
DEL LEGNO, DELL'EDILIZIA, DELLE INDUSTRIE
AFFINI ED ESTRATTIVE - LOMBARDIA
(CF 97006860155)
sede in MILANO (MI)

📅 dal 26/09/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

COMPRAVENDITA Trascrizione n. 56586.1/2001
Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 07/01/2002

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MILANO (F205) (MI)
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 710

Visura telematica

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/2: Abitazioni di tipo civile