

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 770

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64

### Classamento:

Rendita: Euro 13,01

Zona censuaria 2,

Categoria C/2<sup>a</sup>, Classe 5, Consistenza 7 m<sup>2</sup>

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 770

**Indirizzo:** VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2

**Dati di superficie:** Totale: 9 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

➤ 1. FEDERAZIONE ITALIANA DEI LAVORATORI DEL LEGNO, DELL'EDILIZIA, DELLE INDUSTRIE AFFINI ED ESTRATTIVE - LOMBARDIA (CF 97006860155)

sede in MILANO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dall'impianto al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 35

📅 dal 17/07/1986 al 26/09/2022

**Immobile predecessore**

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 710

📅 dal **26/09/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **770**

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE (n. 376366.1/2022)

---

> **Indirizzo**

📅 dal **17/07/1986** al **17/07/1986** antecedente  
**l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **35**  
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 2  
Partita: **151040**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **17/07/1986** al **19/09/1997**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**  
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2 - 2  
Partita: **151040**

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

📅 dal **19/09/1997** al **26/09/2022**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**  
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano 2-S2  
Partita: **151040**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/09/1997 in atti dal 19/09/1997 ABITAZIONE UFFICIO (n. 364938.1/1997)

📅 dal **26/09/2022**  
**Immobile attuale**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **770**  
VIALE MONTE NERO n. 17 Piano S2

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE (n. 376366.1/2022)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal **17/07/1986** al **17/07/1986** antecedente  
**l'impianto meccanografico**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MILANO (F205) (MI)**  
Foglio **479** Particella **64** Subalterno **35**  
Rendita: **Lire 15.860**  
Zona censuaria **2**  
Categoria **A/10<sup>b</sup>**, Classe **7**, Consistenza **13,0 vani**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Partita: 151040

📅 dal 17/07/1986 al 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Lire 5.120**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2<sup>c</sup>**, Classe **4**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 151040

FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

📅 dal 01/01/1992 al 19/09/1997

**Immobile predecessore**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Lire 2.720.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2<sup>c</sup>**, Classe **4**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 151040

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 19/09/1997 al 27/11/2014

**Immobile predecessore**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Euro 4.854,69**

Rendita: **Lire 9.400.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10<sup>b</sup>**, Classe **5**, Consistenza **8,0 vani**

Partita: 151040

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/09/1997 in atti dal 19/09/1997 ABITAZIONE UFFICIO (n. 364938.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 27/11/2014 al 26/09/2022

**Immobile predecessore**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **710**

Rendita: **Euro 4.854,69**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/10<sup>b</sup>**, Classe **5**, Consistenza **8,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2014 Pratica n. MI0626325 in atti dal 27/11/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 192315.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 26/09/2022

**Immobile attuale**

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **479** Particella **64** Subalterno **770**

Rendita: **Euro 13,01**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **5**, Consistenza **7 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE (n. 376366.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

## > Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 26/09/2022

**Immobile predecessore**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 710

Totale: 160 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 160 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
19/09/1997, prot. n. 000364938

📅 dal 26/09/2022

**Immobile attuale**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 479 Particella 64 Subalterno 770

Totale: 9 m<sup>2</sup>

DIVISIONE del 26/09/2022 Pratica n. MI0376366 in atti  
dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-  
ST1.REGISTRO UFFICIALE.6823121.26/09/2022 DIVISIONE  
(n. 376366.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data  
di presentazione 26/09/2022, prot. n. MI0376366

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 35

➤ 1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 17/07/1986 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 710

➤ 1. FONDO PENSIONE PER IL PERSONALE DELLA BANCA NAZIONALE DEL LAVORO CON SEDE IN ROMA

2. FRAZIONAMENTO del 17/07/1986 in atti dal 15/04/1997 CLASSAMENTO INVIM N.402612/92 (n. 12236C.1/1986)

📅 dal 17/07/1986 al 15/06/2001 (deriva dall'atto 2)

➤ 1. MONTE NERO SOCIETA' COOPERATIVA A R. L. (CF 13180520150) sede in MILANO (MI)

3. Atto del 15/06/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 261229 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 25414.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 21/06/2001

📅 dal 15/06/2001 al 17/12/2001 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. FEDERAZIONE ITALIANA DEI LAVORATORI DEL LEGNO, DELL'EDILIZIA, DELLE INDUSTRIE AFFINI ED ESTRATTIVE - LOMBARDIA (CF 97006860155) sede in MILANO (MI)

4. Atto del 17/12/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263854 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 56586.1/2001 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 07/01/2002

📅 dal 17/12/2001 al 26/09/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 479 Particella 64 Sub. 770

5. Atto del 17/12/2001 Pubblico ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 263854 -

➤ 1. FEDERAZIONE ITALIANA DEI LAVORATORI  
DEL LEGNO, DELL'EDILIZIA, DELLE INDUSTRIE  
AFFINI ED ESTRATTIVE - LOMBARDIA  
(CF 97006860155)  
sede in MILANO (MI)

📅 dal 26/09/2022  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

COMPRAVENDITA Trascrizione n. 56586.1/2001  
Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 07/01/2002

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MILANO (F205) (MI)  
Foglio 479 Particella 64 Subalterno 710

---

Visura telematica

---

*Legenda*

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) A/10: Uffici e studi privati
- c) A/2: Abitazioni di tipo civile