

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025****Dati identificativi:** Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 511 Particella 5 Subalterno 708

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 511 Particella 5

Classamento:

Rendita: Euro 1,86

Zona censuaria 2,

Categoria C/2^a, Classe 5, Consistenza 1 m²

Foglio 511 Particella 5 Subalterno 708

Indirizzo: VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano S1**Dati di superficie:** Totale: 2 m²**> Intestati catastali****➤ 1. ZENTILOMO Paola Maria (CF ZNTPMR64T48F205X)**

nata a MILANO (MI) il 08/12/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. ZENTILOMO Paola Maria (CF ZNTPMR64T48F205X)

nata a MILANO (MI) il 08/12/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi**📅 dal 22/07/1981 al 23/12/1998****Immobile predecessore**

Comune di MILANO (F205) (MI)

Sez. Urb. O Foglio 511 Particella 5 Subalterno 5000

VARIAZIONE del 22/07/1981 in atti dal 01/11/1994
FUSIONE (n. 7195.900/1981)**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**Comune: MILANO (F205) (MI)
Foglio 511 Particella 5 Subalterno 45
Foglio 511 Particella 5 Subalterno 46

📅 dal 23/12/1998 al 04/10/2022**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**VARIAZIONE del 23/12/1998 in atti dal 23/12/1998
CORRETTA ATTRIBUZIONE DI SUBALTERNO (n.
730902.1/1998)**📅 dal 04/10/2022****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **708**VARIAZIONE del 04/10/2022 Pratica n. MI0389688 in
atti dal 04/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.7011468.04/10/2022 DIVISIONE-
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
389688.1/2022)

> Indirizzo**📅 dal 22/07/1981 al 23/12/1998****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Sez. Urb. **O** Foglio **511** Particella **5** Subalterno **5000**

VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano S1 - 6

Partita: **1238323**VARIAZIONE del 22/07/1981 in atti dal 01/11/1994
FUSIONE (n. 7195.900/1981)**📅 dal 23/12/1998 al 24/12/1998****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**

VIA BRUZZESI GIACINTO n. 2 Piano S1 - 6

Partita: **1560394**VARIAZIONE del 23/12/1998 in atti dal 23/12/1998
CORRETTA ATTRIBUZIONE DI SUBALTERNO (n.
730902.1/1998)**📅 dal 24/12/1998 al 04/10/2022****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**

VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano 6-S1

Partita: **1820937**VARIAZIONE del 24/12/1998 in atti dal 24/12/1998
MODIFICHE INTERNE (n. 257831.1/1998)**📅 dal 04/10/2022****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **708**

VIA GIACINTO BRUZZESI n. 2 Piano S1

VARIAZIONE del 04/10/2022 Pratica n. MI0389688 in
atti dal 04/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.7011468.04/10/2022 DIVISIONE-
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
389688.1/2022)

> Dati di classamento**📅 dal 22/07/1981 al 23/12/1998****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Sez. Urb. **O** Foglio **511** Particella **5** Subalterno **5000**Zona censuaria **2**Partita: **1238323**VARIAZIONE del 22/07/1981 in atti dal 01/11/1994
FUSIONE (n. 7195.900/1981)**📅 dal 23/12/1998 al 24/12/1998****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**Zona censuaria **2**Partita: **1560394**VARIAZIONE del 23/12/1998 in atti dal 23/12/1998
CORRETTA ATTRIBUZIONE DI SUBALTERNO (n. 730902.1/1998)**📅 dal 24/12/1998 al 24/12/2014****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**Rendita: **Euro 684,31**Rendita: **Lire 1.325.000**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^b**, Classe **4**, Consistenza **5,0 vani**Partita: **1820937**VARIAZIONE del 24/12/1998 in atti dal 24/12/1998
MODIFICHE INTERNE (n. 257831.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 24/12/2014 al 04/10/2022**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**Rendita: **Euro 684,31**Zona censuaria **2**Categoria **A/3^b**, Classe **4**, Consistenza **5,0 vani**VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/12/2014
Pratica n. MI0782246 in atti dal 24/12/2014
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 309039.1/2014)Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)**📅 dal 04/10/2022****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **708**Rendita: **Euro 1,86**Zona censuaria **2**Categoria **C/2^a**, Classe **5**, Consistenza **1 m²**VARIAZIONE del 04/10/2022 Pratica n. MI0389688 in
atti dal 04/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.7011468.04/10/2022 DIVISIONE-
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 389688.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie**📅 dal 09/11/2015 al 04/10/2022****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**Totale: **91 m²**Totale escluse aree scoperte : **90 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
24/12/1998, prot. n. 000257831**📅 dal 04/10/2022****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **511** Particella **5** Subalterno **708**Totale: **2 m²**VARIAZIONE del 04/10/2022 Pratica n. MI0389688 in
atti dal 04/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.7011468.04/10/2022
DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 389688.1/2022) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 04/10/2022, prot. n.
MI0389688

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Sez. Urb. O Foglio **511**
Particella **5** Sub. **5000****> 1. COSTALUNGA S.R.L. (CF 05970920152)**
sede in MILANO (MI)**📅 dal 22/07/1981 al 09/09/1983**

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 22/07/1981 in atti dal 01/11/1994
FUSIONE (n. 7195.900/1981)**> 1. ALBARELLA Mario**
(CF LBRMRA51D17I438H)
nato a SARNO (SA) il 17/04/1951**📅 dal 09/09/1983 al 23/12/1998**Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale
(deriva dall'atto 2)2. SCRITTURA PRIVATA del 09/09/1983 Pubblico
ufficiale ZOPPI FULVIO Sede MILANO (MI) Repertorio
n. 56399 Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 2
n. 43163 registrato in data 19/09/1983 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 124966.1/1983 in atti dal
11/11/1994**> 2. COPPOLA Amelia**
(CF CPPMLA56E67I438Z)
nata a SARNO (SA) il 27/05/1956**📅 dal 09/09/1983 al 23/12/1998**Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale
(deriva dall'atto 2)**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **MILANO (F205)(MI)** Foglio **511** Particella **5** Sub.
701**> 1. ALBARELLA Mario**
(CF LBRMRA51D17I438H)
nato a SARNO (SA) il 17/04/1951**📅 dal 23/12/1998 al 29/12/1998**Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale
(deriva dall'atto 3)3. VARIAZIONE del 23/12/1998 in atti dal 23/12/1998
CORRETTA ATTRIBUZIONE DI SUBALTERNO (n.
730902.1/1998)

➤ **2. COPPOLA Amelia**
(CF CPPMLA56E67I438Z)
nata a SARNO (SA) il 27/05/1956
📅 dal 23/12/1998 al 29/12/1998
Diritto di: Da verificare coniugi in comunione legale
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. COSENTINO Nazzareno**
(CF CSNNZR58L03F205V)^{c)}
nato a MILANO (MI) il 03/07/1958
📅 dal 29/12/1998 al 27/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. ZENTILOMO Paola Maria**
(CF ZNTPMR60T48F205T)^{c)}
nata a MILANO (MI) il 08/12/1960
📅 dal 29/12/1998 al 27/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. COSENTINO Nazzareno**
(CF CSNNZR58L03F205V)^{c)}
nato a MILANO (MI) il 03/07/1958
📅 dal 27/09/2010 al 27/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. ZENTILOMO Paola Maria**
(CF ZNTPMR60T48F205T)^{c)}
nata a MILANO (MI) il 08/12/1960
📅 dal 27/09/2010 al 27/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. COSENTINO Massimiliano**
(CF CSNMSM95E26F205Y)
nato a MILANO (MI) il 26/05/1995
📅 dal 27/09/2010 al 04/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. ZENTILOMO Paola Maria**
(CF ZNTPMR64T48F205X)
nata a MILANO (MI) il 08/12/1964
📅 dal 27/09/2010 al 04/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 511 Particella 5 Sub. 708

➤ **1. COSENTINO Massimiliano**
(CF CSNMSM95E26F205Y)
nato a MILANO (MI) il 26/05/1995
📅 dal 04/10/2022 al 11/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. ZENTILOMO Paola Maria**
(CF ZNTPMR64T48F205X)
nata a MILANO (MI) il 08/12/1964

4. Atto del 29/12/1998 Pubblico ufficiale LA PORTA
Sede MILANO (MI) Repertorio n. 4905 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 313795.1/1999 in atti dal
18/05/2000

5. VOLTURA D'UFFICIO del 27/09/2010 Pubblico
ufficiale LOVISETTI PAOLO Sede MILANO (MI)
Repertorio n. 298447 - DONAZIONE ACCETTATA TR.
37729/2010 Voltura n. 69321.1/2010 - Pratica n.
MI0757895 in atti dal 07/10/2010

6. Atto del 27/09/2010 Pubblico ufficiale LOVISETTI
PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 298447 - UU
Sede MILANO (MI) Registrazione n. 6273 registrato in
data 28/09/2010 - DONAZIONE Voltura n.
81877.1/2010 - Pratica n. MI0906313 in atti dal
15/11/2010

7. Atto del 27/09/2010 Pubblico ufficiale LOVISETTI
PAOLO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 298447 - UU
Sede MILANO (MI) Registrazione n. 6273 registrato in
data 28/09/2010 - DONAZIONE Voltura n.
81877.1/2010 - Pratica n. MI0906313 in atti dal
15/11/2010

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MILANO (F205) (MI)
Foglio **511** Particella **5** Subalterno **701**

8. VARIAZIONE del 04/10/2022 Pratica n. MI0389688
in atti dal 04/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7011468.04/10/2022
DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 389688.1/2022)

📅 dal 04/10/2022 al 11/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. COSENTINO Nazzareno Maria**
(CF CSNNZR58L13F205W)
nato a MILANO (MI) il 13/07/1958

📅 dal 11/10/2022 al 18/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 9)

➤ **2. ZENTILOMO Paola Maria**
(CF ZNTPMR64T48F205X)
nata a MILANO (MI) il 08/12/1964

📅 dal 11/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 9)

➤ **1. ZENTILOMO Paola Maria**
(CF ZNTPMR64T48F205X)
nata a MILANO (MI) il 08/12/1964

📅 dal 18/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 10)

9. Atto civile ATTO NOTARILE PUBBLICO del
11/10/2022 Pubblico ufficiale NOTAIO RICCI Sede
MILANO (MI) Repertorio n. 16415 Sede R1Q
Registrazione Volume 1T n. 104381 registrato in data
13/10/2022 - RETROCESSIONE Voltura n. 56380.1/2022 -
Pratica n. MI0411928 in atti dal 19/10/2022

10. Atto del 18/10/2022 Pubblico ufficiale RICCI
GIOVANNI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 16453 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 55958.1/2022 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal
20/10/2022

Visura telematica

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
- b) A/3: Abitazioni di tipo economico
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria