

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/07/2025

Dati identificativi: Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**

Foglio **8** Particella **777** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**

Foglio **8** Particella **777**

Classamento:

Rendita: **Euro 596,51**

Categoria **A/3^a**, Classe **U**, Consistenza **10,5 vani**

Foglio **8** Particella **777** Subalterno **1**

Indirizzo: VIA ATTILIO DEFFENU n. SNC Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **260 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **225 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MURA Antonio (CF MRUNTN07B15F979L)

nato a NUORO (NU) il 15/02/2007

Diritto di: Proprieta' per 3/9

➤ 2. SECCHI Davidica (CF SCCDDC73M52F979D)

nata a NUORO (NU) il 12/08/1973

Diritto di: Proprieta' per 3/9

➤ 3. SECCHI Michele (CF SCCMHL99L01G203H)

nato a OZIERI (SS) il 01/07/1999

Diritto di: Proprieta' per 1/9

➤ 4. SECCHI Mario Efisio (CF SCCMFS60B01Z700Q)

nato in AUSTRALIA (EE) il 01/02/1960

Diritto di: Proprieta' per 2/9

> Dati identificativi

 dal **03/07/1996** al **31/10/2022**
Immobile predecessore
Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**
Foglio **8** Particella **777**

COSTITUZIONE del 03/07/1996 in atti dal 12/07/1996
(n. 1262/1996)

Annotazioni: categoria assegnata per carenza quadro
tariffe

 dal **31/10/2022**
Immobile attuale
Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**
Foglio **8** Particella **777** Subalterno **1**

DIVISIONE del 29/10/2022 Pratica n. SS0072113 in
atti dal 31/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.7567791.29/10/2022 DIVISIONE
(n. 72113.1/2022)

> Indirizzo

 dal **03/07/1996** al **20/09/2011**
Immobile predecessore
Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**
Foglio **8** Particella **777**
VIA DEFFENU n. 20 Piano T - 1
Partita: **412**
Busta mod.58: **58**

COSTITUZIONE del 03/07/1996 in atti dal 12/07/1996
(n. 1262/1996)

Annotazioni: categoria assegnata per carenza quadro
tariffe

 dal **20/09/2011** al **31/10/2022**
Immobile predecessore
Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**
Foglio **8** Particella **777**
VIA ATTILIO DEFFENU n. 20 Piano T - 1
Busta mod.58: **58**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011
Pratica n. SS0230104 in atti dal 20/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 21842.1/2011)

 dal **31/10/2022**
Immobile attuale
Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**
Foglio **8** Particella **777** Subalterno **1**
VIA ATTILIO DEFFENU n. SNC Piano T-1

DIVISIONE del 29/10/2022 Pratica n. SS0072113 in
atti dal 31/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.7567791.29/10/2022 DIVISIONE
(n. 72113.1/2022)

> Dati di classamento

 dal **03/07/1996** al **31/10/2022**
Immobile predecessore
Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**
Foglio **8** Particella **777**
Rendita: **Euro 994,18**
Rendita: **Lire 1.925.000**
Categoria **A/3^c**, Classe **U**, Consistenza **17,5 vani**

COSTITUZIONE del 03/07/1996 in atti dal 12/07/1996
(n. 1262/1996) Notifica n. 2822/1996

Annotazioni: categoria assegnata per carenza quadro
tariffe

Partita: **412**

Busta mod.58: **58**

dal 31/10/2022 al 16/10/2023

Immobile attuale

Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**

Foglio **8** Particella **777** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 426,08**

Categoria **A/3^o**, Classe **U**, Consistenza **7,5 vani**

DIVISIONE del 29/10/2022 Pratica n. SS0072113 in atti dal 31/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7567791.29/10/2022 DIVISIONE (n. 72113.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 16/10/2023

Immobile attuale

Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**

Foglio **8** Particella **777** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 596,51**

Categoria **A/3^o**, Classe **U**, Consistenza **10,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/10/2023 Pratica n. SS0078198 in atti dal 16/10/2023 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 78198.1/2023) Notifica effettuata con protocollo n. SS0000651 del 03/01/2024

Annotazioni: classamento e rendita rettificati

> Dati di superficie

dal 09/11/2015 al 31/10/2022

Immobile predecessore

Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**

Foglio **8** Particella **777**

Totale: **502 m²**

Totale escluse aree scoperte : **446 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 03/07/1996, prot. n. 000001262

dal 31/10/2022

Immobile attuale

Comune di **BOTTIDDA (B094) (SS)**

Foglio **8** Particella **777** Subalterno **1**

Totale: **260 m²**

Totale escluse aree scoperte : **225 m²**

DIVISIONE del 29/10/2022 Pratica n. SS0072113 in atti dal 31/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.7567791.29/10/2022 DIVISIONE (n. 72113.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 29/10/2022, prot. n. SS0072113

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **BOTTIDDA (B094)(SS)** Foglio **8** Particella **777**

- > 1. SECCHI Davidica**
(CF SCCDDC73M52F979D)
nata a NUORO (NU) il 12/08/1973

dal 03/07/1996 al 22/11/2012

Diritto di: Da verificare ciascuno per i propri diritti
(deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 03/07/1996 in atti dal 12/07/1996 (n. 1262/1996)

- **2. SECCHI Mario Efisio**
(CF SCCMFS60B01Z700Q)
nato in AUSTRALIA (EE) il 01/02/1960
📅 dal 03/07/1996 al 22/11/2012
Diritto di: Da verificare ciascuno per i propri diritti
(deriva dall'atto 1)
- **3. SECCHI Pietro (CF SCCPTR64D20Z700H)**
nato in AUSTRALIA (EE) il 20/04/1964
📅 dal 03/07/1996 al 22/11/2012
Diritto di: Da verificare ciascuno per i propri diritti
(deriva dall'atto 1)
- **4. TILOCCA Angela**
(CF TLCNGL35C57B094Y)
nata a BOTTIDDA (SS) il 17/03/1935
📅 dal 03/07/1996 al 22/11/2012
Diritto di: Da verificare ciascuno per i propri diritti
(deriva dall'atto 1)
- **1. SECCHI Davidica**
(CF SCCDDC73M52F979D)
nata a NUORO (NU) il 12/08/1973
📅 dal 22/11/2012 al 29/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/11/2012 Pubblico ufficiale SECCHI Sede BOTTIDDA (SS) - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 21877 registrato in data 19/11/2014 - Successione Secchi Pietro Voltura n. 11813.2/2014 - Pratica n. SS0182799 in atti dal 01/12/2014

- **2. SECCHI Mario Efisio**
(CF SCCMFS60B01Z700Q)
nato in AUSTRALIA (EE) il 01/02/1960
📅 dal 22/11/2012 al 29/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- **3. SECCHI Michele**
(CF SCCMHL99L01G203H)
nato a OZIERI (SS) il 01/07/1999
📅 dal 22/11/2012 al 29/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **4. TILOCCA Angela**
(CF TLCNGL35C57B094Y)
nata a BOTTIDDA (SS) il 17/03/1935
📅 dal 22/11/2012 al 29/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BOTTIDDA (B094)(SS) Foglio 8 Particella 777 Sub. 1

- **1. MURA Antonio (CF MRUNTN07B15F979L)**
nato a NUORO (NU) il 15/02/2007
📅 dal 10/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 3)
- **1. SECCHI Davidica**
(CF SCCDDC73M52F979D)
nata a NUORO (NU) il 12/08/1973
📅 dal 29/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 4)

3. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di TILOCCA ANGELA del 10/04/2020 Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 88888 n. 292160 registrato in data 23/06/2023 - Trascrizione n. 10824.7/2023 Reparto PI di SASSARI in atti dal 07/08/2023

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/11/2012 Pubblico ufficiale SECCHI Sede BOTTIDDA (SS) - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 9990 n. 21877 registrato in data 19/11/2014 - Successione Secchi Pietro Voltura n. 11813.2/2014 - Pratica n. SS0182799 in atti dal 01/12/2014

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

Direzione Provinciale di Sassari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **08/07/2025**
Ora: **12:09:35**
Numero Pratica: **T156711/2025**
Pag: **5 - Fine**

BOTTIDDA (B094) (SS)
Foglio **8** Particella **777**

- **2. SECCHI Michele**
(CF SCCMHL99L01G203H)
nato a OZIERI (SS) il 01/07/1999
📅 dal 29/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 4)
- **1. TILOCCA Angela**
(CF TLCNGL35C57B094Y)
nata a BOTTIDDA (SS) il 17/03/1935
📅 dal 29/10/2022 al 10/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 5)
- **2. SECCHI Mario Efisio**
(CF SCCMFS60B01Z700Q)
nato in AUSTRALIA (EE) il 01/02/1960
📅 dal 29/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 5)

5. DIVISIONE del 29/10/2022 Pratica n. SS0072113 in
atti dal 31/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.7567791.29/10/2022 DIVISIONE
(n. 72113.1/2022)

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico