

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/05/2025

Dati identificativi: Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **45** Particella **81** Subalterno **21**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **45** Particella **81**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.601,60**

Categoria **D/8^a**

Foglio **45** Particella **81** Subalterno **21**

Indirizzo: VIA MANTOVA n. 73 Piano S1

> Intestati catastali

➤ 1. GRELLA Antonia Maria (CF GRLNNM48B68L781D)

nata a VERONA (VR) il 28/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal **28/07/2023**

Immobile attuale

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **45** Particella **81** Subalterno **21**

VARIAZIONE del 27/07/2023 Pratica n. VR0127698 in atti dal 28/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3319630.27/07/2023 DIVISIONE-FUSIONE (n. 127698.1/2023)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CEREA (C498) (VR)**
Foglio **45** Particella **81** Subalterno **4**
Foglio **45** Particella **81** Subalterno **16**

> Indirizzo

📅 dal 28/07/2023

Immobile attuale

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **45** Particella **81** Subalterno **21**

VIA MANTOVA n. 73 Piano S1

VARIAZIONE del 27/07/2023 Pratica n. VR0127698 in atti dal 28/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3319630.27/07/2023 DIVISIONE-FUSIONE (n. 127698.1/2023)

> Dati di classamento

📅 dal 28/07/2023 al 15/07/2024

Immobile attuale

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **45** Particella **81** Subalterno **21**

Rendita: **Euro 943,90**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE del 27/07/2023 Pratica n. VR0127698 in atti dal 28/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3319630.27/07/2023 DIVISIONE-FUSIONE (n. 127698.1/2023)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/07/2024

Immobile attuale

Comune di **CEREA (C498) (VR)**

Foglio **45** Particella **81** Subalterno **21**

Rendita: **Euro 1.601,60**

Categoria **D/8^{b)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/07/2024 Pratica n. VR0136784 in atti dal 15/07/2024 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 136784.1/2024) Notifica effettuata con protocollo n. VR0151763 del 02/08/2024

Annotazioni: classamento e rendita rettificati

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CEREA (C498)(VR) Foglio 45 Particella 81 Sub. 21

➤ **1. GRELLA Antonia Maria**
(CF GRLNNM48B68L781D)

nata a VERONA (VR) il 28/02/1948

📅 dal 03/03/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di ROSSATO NAZARENOrettifica la trasc. n.21808/2021 del 03/03/2019 Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 88888 n. 65389 registrato in data 13/02/2024 - Trascrizione n. 5161.1/2024 Reparto PI di VERONA in atti dal 21/02/2024

➤ **1. ROSSATO Nazareno**
(CF RSSNRN44S08C498Z)

nato a CEREA (VR) il 08/11/1944

📅 dal 27/07/2023 al 03/03/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 27/07/2023 Pratica n. VR0127698 in atti dal 28/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3319630.27/07/2023 DIVISIONE-FUSIONE (n. 127698.1/2023)

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*
- b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*