

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 836

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89

Classamento:

Rendita: Euro 11.717,12

Zona censuaria 1,

Categoria A/10^a, Classe 8, Consistenza 7,5 vani

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 836

Indirizzo: VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 212 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 212 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{c)}

sede in MILANO (MI)

Dritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dal 29/03/1993 al 29/03/1993

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 104

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

 dal 29/03/1993 al 27/01/2000

Immobile predecessore

Comune di MILANO (F205) (MI)

Foglio 390 Particella 89 Subalterno 505

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

📅 dal 27/01/2000 al 23/10/2006**Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **719**VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)**📅 dal 23/10/2006 al 18/12/2023****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190 in
atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)**📅 dal 18/12/2023****Immobile attuale**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **836**VARIAZIONE del 18/12/2023 Pratica n. MI0506723 in
atti dal 18/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.5301643.18/12/2023 DIVISIONE-
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
506723.1/2023)

> Indirizzo**📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano T/1 - 2/3 - 4/5
Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU
INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)**📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**PIAZZA FONTANA n. 6
Partita: **45721**VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)**📅 dal 27/01/2000 al 23/10/2006****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **719**VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 1
Partita: **45721**VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)**📅 dal 23/10/2006 al 18/12/2023****Immobile predecessore**Comune di **MILANO (F205) (MI)**Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 1

VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190 in
atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)

 dal 18/12/2023

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **836**

VIA SAN CLEMENTE n. 1 Piano 1

VARIAZIONE del 18/12/2023 Pratica n. MI0506723 in atti dal 18/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5301643.18/12/2023 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 506723.1/2023)

> Dati di classamento

 dal 29/03/1993 al 29/03/1993

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **104**

Zona censuaria **1**

Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 UIU INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n. 109052.1/1993)

 dal 29/03/1993 al 27/01/2000

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **505**

Zona censuaria **1**

Partita: **45721**

VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998 FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

 dal 27/01/2000 al 23/10/2006

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **719**

Rendita: **Euro 21.931,34**

Rendita: **Lire 42.465.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **19,0 vani**

Partita: **45721**

VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000 DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 50824.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 23/10/2006 al 25/10/2007

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**

Rendita: **Euro 14.428,51**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **12,5 vani**

VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190 in atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 25/10/2007 al 04/12/2008

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**

Rendita: **Euro 14.428,51**

Zona censuaria **1**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2007 Pratica n. MI0915466 in atti dal 25/10/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 74083.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Categoria **A/10^a**, Classe **6**, Consistenza **12,5 vani**

 **dal 04/12/2008 al 08/02/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**

Rendita: **Euro 19.528,53**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **12,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/12/2008
Pratica n. MI1014724 in atti dal 04/12/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 112551.1/2008)

Annotazioni: revisione parziale classamento microzona
2 ai sensi dell'art.1 comma 335 lg. 311/04

 **dal 08/02/2010 al 08/02/2011**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**

Rendita: **Euro 19.528,53**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **12,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
08/02/2010 Pratica n. MI0087159 in atti dal 08/02/2010
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
7418.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 **dal 08/02/2011 al 18/12/2023**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**

Rendita: **Euro 19.528,53**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **12,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/02/2011
Pratica n. MI0103654 in atti dal 08/02/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8420.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

 **dal 18/12/2023**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **836**

Rendita: **Euro 11.717,12**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/10^a**, Classe **8**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 18/12/2023 Pratica n. MI0506723 in
atti dal 18/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.5301643.18/12/2023 DIVISIONE-
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
506723.1/2023)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

 **dal 09/11/2015 al 18/12/2023**

Immobile predecessore

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **797**

Totale: **349 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
08/02/2010, prot. n. MI0087159

 **dal 18/12/2023**

Immobile attuale

Comune di **MILANO (F205) (MI)**

Foglio **390** Particella **89** Subalterno **836**

VARIAZIONE del 18/12/2023 Pratica n. MI0506723 in
atti dal 18/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.5301643.18/12/2023
DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 506723.1/2023) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 18/12/2023, prot. n.

Totale: 212 m²

MI0506723

> Storia degli intestati dell'immobile**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 104

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{e)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 29/03/1993 al 29/03/1993
(deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
UIU INSERITA NEL MODELLO N.109052/93 (n.
109052.1/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 505

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{e)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 29/03/1993 al 27/01/2000
(deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 29/03/1993 in atti dal 13/02/1998
FRAZIONAMENTO (n. 109052.2/1993)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 719

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{e)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 27/01/2000 al 23/10/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

3. VARIAZIONE del 27/01/2000 in atti dal 27/01/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 50824.1/2000)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 797

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{e)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 23/10/2006 al 18/12/2023
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

4. VARIAZIONE del 23/10/2006 Pratica n. MI0632190
in atti dal 23/10/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 68742.1/2006)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MILANO (F205)(MI) Foglio 390 Particella 89 Sub. 836

- **1. SPA IMPEC (CF 00663690162)^{e)}**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 18/12/2023
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
5)

5. VARIAZIONE del 18/12/2023 Pratica n. MI0506723
in atti dal 18/12/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.
AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5301643.18/12/2023
DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. 506723.1/2023)

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*