

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296**

Classamento:

Rendita: **Euro 14,20**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **5 m²**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

Indirizzo: VIA DELL' AEROPORTO n. 42 Piano S2

Dati di superficie: Totale: **6 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 23/08/2021 al 23/11/2021

Immobile predecessore

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 23/08/2021 Pratica n. TE0043503 in atti dal 23/08/2021 DEM TOT E RIC FABB (n. 14433.1/2021)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **1**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **2**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **3**

Foglio **63** Particella **1232** Subalterno **4**

Foglio **63** Particella **1233**

Foglio **63** Particella **1234** Subalterno **1**

Foglio **63** Particella **1234** Subalterno **2**

Foglio **63** Particella **1234** Subalterno **3**

Foglio **63** Particella **1236** Subalterno **1**

Foglio **63** Particella **1236** Subalterno **2**

📅 dal **23/11/2021** al **08/04/2024**

Immobile predecessore

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **9**

VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

📅 dal **08/04/2024**

Immobile attuale

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

VARIAZIONE del 05/04/2024 Pratica n. TE0030749 in atti dal 08/04/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1515922.05/04/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 30749.1/2024)

> Indirizzo

📅 dal **23/08/2021** al **23/11/2021**

Immobile predecessore

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **6**

VIA DELL`AEROPORTO n. SN Piano S2 - T-1 - 2-S1

VARIAZIONE del 23/08/2021 Pratica n. TE0043503 in atti dal 23/08/2021 DEM TOT E RIC FABB (n. 14433.1/2021)

📅 dal **23/11/2021** al **08/04/2024**

Immobile predecessore

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **9**

VIA POTITO RANDI n. SN Piano S2

VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

📅 dal **08/04/2024** al **06/06/2024**

Immobile attuale

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

VIA POTITO RANDI n. SN Piano S2

VARIAZIONE del 05/04/2024 Pratica n. TE0030749 in atti dal 08/04/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1515922.05/04/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 30749.1/2024)

📅 dal **06/06/2024**

Immobile attuale

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

VIA DELL`AEROPORTO n. 42 Piano S2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/06/2024 Pratica n. TE0057454 in atti dal 06/06/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 57454.1/2024)

> Dati di classamento

 dal **23/08/2021** al **23/11/2021**

Immobile predecessore

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **6**

Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 23/08/2021 Pratica n. TE0043503 in atti dal 23/08/2021 DEM TOT E RIC FABB (n. 14433.1/2021)

 dal **23/11/2021** al **08/04/2024**

Immobile predecessore

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **9**

Categoria **F/3^{b)}**, Consistenza **0 m²**

VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

 dal **08/04/2024** al **15/11/2024**

Immobile attuale

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

Rendita: **Euro 14,20**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/2^{a)}**, Classe **2**, Consistenza **5 m²**

VARIAZIONE del 05/04/2024 Pratica n. TE0030749 in atti dal 08/04/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1515922.05/04/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 30749.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **15/11/2024**

Immobile attuale

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

Rendita: **Euro 14,20**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/2^{a)}**, Classe **2**, Consistenza **5 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/11/2024 Pratica n. TE0102217 in atti dal 15/11/2024 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 102217.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal **08/04/2024**

Immobile attuale

Comune di **TERAMO (L103) (TE)**

Foglio **63** Particella **1296** Subalterno **48**

Totale: **6 m²**

VARIAZIONE del 05/04/2024 Pratica n. TE0030749 in atti dal 08/04/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1515922.05/04/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 30749.1/2024) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 05/04/2024, prot. n. TE0030749

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERAMO (L103)(TE) Foglio 63 Particella 1296 Sub. 6

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 23/08/2021 al 23/11/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TERAMO (L103) (TE)
Foglio 63 Particella 1232 Subalterno 2

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TERAMO (L103)(TE) Foglio 63 Particella 1296 Sub. 9

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 23/11/2021 al 05/04/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 23/11/2021 Pratica n. TE0072355 in atti dal 23/11/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4097155.23/11/2021 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 72355.1/2021)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TERAMO (L103)(TE) Foglio 63 Particella 1296 Sub. 48

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 05/04/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE del 05/04/2024 Pratica n. TE0030749 in atti dal 08/04/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE. AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1515922.05/04/2024 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 30749.1/2024)

Visura telematica

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito
b) F/3: Unita` in corso di costruzione