

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **9**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994**

Classamento:

Rendita: **Euro 9.722,90**

Zona censuaria **3**,

Categoria **D/8^a**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **9**

Indirizzo: VIALE VIRGILIO n. 21 Piano T-2 - 3

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 29/03/2022 al 18/05/2022

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **1**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/03/2022 Pratica n. MO0031634 in atti dal 29/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.297-0374.28/03/2022 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31634.1/2022)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **993**

Foglio **65** Particella **994**

📅 dal **18/05/2022** al **22/07/2024**

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **4**

Variazione del 18/05/2022 Pratica n. MO0050356 in atti dal 18/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4211938.18/05/2022 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 50356.1/2022)

📅 dal **22/07/2024** al **03/12/2024**

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **7**

DIVISIONE del 20/07/2024 Pratica n. MO0071135 in atti dal 22/07/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3242285.20/07/2024 DIVISIONE (n. 71135.1/2024)

📅 dal **03/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **9**

VARIAZIONE del 03/12/2024 Pratica n. MO0117788 in atti dal 03/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5126168.03/12/2024 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 117788.1/2024)

> Indirizzo

📅 dal **29/03/2022** al **18/05/2022**

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **1**

VIA OMERO n. SNC Piano T

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/03/2022 Pratica n. MO0031634 in atti dal 29/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.297-0374.28/03/2022 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31634.1/2022)

📅 dal **18/05/2022** al **22/07/2024**

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **4**

VIALE VIRGILIO n. SNC Piano T

Variazione del 18/05/2022 Pratica n. MO0050356 in atti dal 18/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4211938.18/05/2022 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 50356.1/2022)

📅 dal **22/07/2024** al **03/12/2024**

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **7**

VIALE VIRGILIO n. 9 Piano T

DIVISIONE del 20/07/2024 Pratica n. MO0071135 in atti dal 22/07/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3242285.20/07/2024 DIVISIONE (n. 71135.1/2024)

📅 dal **03/12/2024**

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **9**

VIALE VIRGILIO n. 21 Piano T-2 - 3

VARIAZIONE del 03/12/2024 Pratica n. MO0117788 in atti dal 03/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5126168.03/12/2024 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 117788.1/2024)

> Dati di classamento

📅 dal 29/03/2022 al 18/05/2022

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **1**

Categoria **F/1^{b)}**, Consistenza **11568 m²**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/03/2022 Pratica n. MO0031634 in atti dal 29/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.297-0374.28/03/2022 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31634.1/2022)

📅 dal 18/05/2022 al 22/07/2024

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **4**

Categoria **F/3^{c)}**, Consistenza **0 m²**

Variazione del 18/05/2022 Pratica n. MO0050356 in atti dal 18/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4211938.18/05/2022 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 50356.1/2022)

📅 dal 22/07/2024 al 03/12/2024

Immobile predecessore

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 9.048,80**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/8^{d)}**

DIVISIONE del 20/07/2024 Pratica n. MO0071135 in atti dal 22/07/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3242285.20/07/2024 DIVISIONE (n. 71135.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 03/12/2024

Immobile attuale

Comune di **MODENA (F257) (MO)**

Foglio **65** Particella **994** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 9.722,90**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/8^{d)}**

VARIAZIONE del 03/12/2024 Pratica n. MO0117788 in atti dal 03/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5126168.03/12/2024 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 117788.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MODENA (F257)(MO)** Foglio **65** Particella **994** Sub. **1**

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 28/03/2022 al 18/05/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/03/2022 Pratica n. MO0031634 in atti dal 29/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2970374.28/03/2022 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 31634.1/2022)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MODENA (F257)(MO)** Foglio **65** Particella **994** Sub. **4**

2. del 18/05/2022 Pratica n. MO0050356 in atti dal 18/05/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4211938.18/05/2022 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 50356.1/2022)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 18/05/2022 al 20/07/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

50356.1/2022)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MODENA (F257)(MO) Foglio 65 Particella 994 Sub. 7

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 20/07/2024 al 03/12/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DIVISIONE del 20/07/2024 Pratica n. MO0071135 in atti dal 22/07/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3242285.20/07/2024 DIVISIONE (n. 71135.1/2024)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MODENA (F257)(MO) Foglio 65 Particella 994 Sub. 9

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 03/12/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 03/12/2024 Pratica n. MO0117788 in atti dal 03/12/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5126168.03/12/2024 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 117788.1/2024)

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) F/1: Area urbana
- c) F/3: Unita` in corso di costruzione
- d) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni