Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588**

Classamento:
Rendita: **Euro 8.170,61**
Categoria **C/1**[a)], Classe **9**, Consistenza **265 m²**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **4**
Indirizzo: VIALE GIACOMO PUCCINI n. 1660 Piano T-1 - 2-S1
Dati di superficie: Totale: **349 m²**

Intestati catastali

1. **MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 09/10/2006
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 09/10/2006 al 19/10/2018
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **1**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 09/10/2006 Pratica n. LU0138451 in atti dal 09/10/2006 ABITAZIONE-UFFICIO (n. 15818.1/2006)

dal 19/10/2018 al 07/07/2020
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **2**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/10/2018 Pratica n. LU0080675 in atti dal 19/10/2018 UFFICIO - A10-ABITAZIONE - A7 (n. 21872.1/2018)

dal 07/07/2020 al 05/03/2025
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **3**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. LU0038887 in atti dal 07/07/2020 RESIDENZIALE-COMMERCIALE (n. 17461.1/2020)

dal 05/03/2025
Immobile attuale
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 04/03/2025 Pratica n. LU0024924 in atti dal 05/03/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.889569.04/03/2025 RIDEFINIZIONE DI CORTE (n. 24924.1/2025)

Indirizzo

dall'impianto al 09/10/2006
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588**
VIALE GIACOMO PUCCINI n. 212 Piano P - T - 1
Partita: **17472**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 09/10/2006 al 19/10/2018
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **1**
VIALE GIACOMO PUCCINI n. 212 Piano S1-T - 1-2

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 09/10/2006 Pratica n. LU0138451 in atti dal 09/10/2006 ABITAZIONE-UFFICIO (n. 15818.1/2006)

dal 19/10/2018 al 07/07/2020
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **2**
VIALE GIACOMO PUCCINI n. 1660 Piano S1-T - 1-2

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/10/2018 Pratica n. LU0080675 in atti dal 19/10/2018 UFFICIO - A10-ABITAZIONE - A7 (n. 21872.1/2018)

dal 07/07/2020 al 05/03/2025
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **3**
VIALE GIACOMO PUCCINI n. 1660 Piano S1-T - 1-2

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. LU0038887 in atti dal 07/07/2020 RESIDENZIALE-COMMERCIALE (n. 17461.1/2020)

dal 05/03/2025
Immobile attuale
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **4**
VIALE GIACOMO PUCCINI n. 1660 Piano T-1 - 2-S1

VARIAZIONE del 04/03/2025 Pratica n. LU0024924 in atti dal 05/03/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.889569.04/03/2025 RIDEFINIZIONE DI CORTE (n. 24924.1/2025)

Dati di classamento

dall'impianto al 01/01/1992
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588**
Rendita: **Lire 2.318**
Categoria **A/2**[b)], Classe **4**, Consistenza **9,5 vani**
Partita: **17472**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 01/01/1992 al 09/10/2006
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588**
Rendita: **Euro 760,48**
Rendita: **Lire 1.472.500**
Categoria **A/2**[b)], Classe **4**, Consistenza **9,5 vani**
Partita: **17472**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

dal 09/10/2006 al 20/03/2007
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 4.175,55**
Categoria **A/10**[c)], Classe **4**, Consistenza **11,0 vani**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 09/10/2006 Pratica n. LU0138451 in atti dal 09/10/2006 ABITAZIONE-UFFICIO (n. 15818.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 20/03/2007 al 19/10/2018
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 4.175,55**
Categoria **A/10**[c)], Classe **4**, Consistenza **11,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/03/2007 Pratica n. LU0063124 in atti dal 20/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4702.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

dal 19/10/2018 al 04/10/2019
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 1.391,85**
Categoria **A/7**[d)], Classe **4**, Consistenza **11,0 vani**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/10/2018 Pratica n. LU0080675 in atti dal 19/10/2018 UFFICIO - A10-ABITAZIONE - A7 (n. 21872.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 04/10/2019 al 07/07/2020
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 1.391,85**
Categoria **A/7**[d)], Classe **4**, Consistenza **11,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/10/2019 Pratica n. LU0070004 in atti dal 04/10/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19595.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita validati

dal 07/07/2020 al 17/05/2021
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 5.580,68**
Categoria **C/1**[a)], Classe **9**, Consistenza **181 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. LU0038887 in atti dal 07/07/2020 RESIDENZIALE-COMMERCIALE (n. 17461.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 17/05/2021 al 05/03/2025
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 8.170,61**
Categoria **C/1**[a)], Classe **9**, Consistenza **265 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/05/2021 Pratica n. LU0033142 in atti dal 17/05/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15526.1/2021) Notifica effettuata con protocollo n. LU0035101 del 24/05/2021

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

dal 05/03/2025
Immobile attuale
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 8.170,61**
Categoria **C/1**[a)], Classe **9**, Consistenza **265 m²**

VARIAZIONE del 04/03/2025 Pratica n. LU0024924 in atti dal 05/03/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.889569.04/03/2025 RIDEFINIZIONE DI CORTE (n. 24924.1/2025)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Dati di superficie

dal 09/11/2015 al 30/12/2015
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **1**
Totale: **344 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/10/2006, prot. n. LU0138451

dal 30/12/2015 al 19/10/2018
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **1**
Totale: **419 m²**

VARIAZIONE del 30/12/2015 Pratica n. LU0125950 in atti dal 30/12/2015 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 48878.1/2015) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 09/10/2006, prot. n. LU0138451

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.lu0138451/2006

dal 19/10/2018 al 07/07/2020
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **2**
Totale: **270 m²**
Totale escluse aree scoperte : **269 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 18/10/2018 Pratica n. LU0080675 in atti dal 19/10/2018 Protocollo NSD n. UFFICIO - A10-ABITAZIONE - A7 (n. 21872.1/2018) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/10/2018, prot. n. LU0080675

dal 07/07/2020 al 05/03/2025
Immobile predecessore
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **3**
Totale: **452 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. LU0038887 in atti dal 07/07/2020 Protocollo NSD n. RESIDENZIALE-COMMERCIALE (n. 17461.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 07/07/2020, prot. n. LU0038887

dal 05/03/2025
Immobile attuale
Comune di **LUCCA (E715) (LU)**
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **4**
Totale: **349 m²**

VARIAZIONE del 04/03/2025 Pratica n. LU0024924 in atti dal 05/03/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.889569.04/03/2025 RIDEFINIZIONE DI CORTE (n. 24924.1/2025) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 04/03/2025, prot. n. LU0024924

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LUCCA (E715)(LU) Foglio 122 Particella 588

➢ **1. MARTINELLI Gilberto**
(CF MRTGBR54R05E715P)
nato a LUCCA (LU) il 05/10/1954
dall'impianto al 29/04/1983 antecedente l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➢ **1. MORELLI Cecilio**
(CF MRLCCL12S06E715R)
nato a LUCCA (LU) il 06/11/1912
dal 29/04/1983 al 24/06/1985
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/04/1983 Pubblico ufficiale NOTAIO LAMBERTO SI Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 14402 Sede LUCCA (LU) Registrazione n. 2577 registrato in data 19/05/1983 - Voltura n. 1549.1/1983 in atti dal 26/07/1993

➢ **1. MORELLI Achille**
(CF MRLCLL95T26E715S)
nato a LUCCA (LU) il 26/12/1895
dal 24/06/1985 al 06/01/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/06/1985 Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 1281 n. 61 registrato in data 22/01/1986 - Voltura n. 1171.2/1986 in atti dal 26/07/1993

➢ **2. MORELLI Bruna**
(CF MRLBRN08E41E715O)
nata a LUCCA (LU) il 01/05/1908
dal 24/06/1985 al 06/01/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➢ **3. MORELLI Domenico**
(CF MRLDNC10H18E715G)
nato a LUCCA (LU) il 18/06/1910

dal 24/06/1985 al 06/01/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➢ **4. MORELLI Natalina**
nata a LUCCA (LU)
dal 24/06/1985 al 06/01/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➢ **5. MORELLI Pia (CF MRLPIA99C48E715K)**
nata a LUCCA (LU) il 08/03/1899
dal 24/06/1985 al 06/01/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➢ **6. MORELLI Vittorio**
(CF MRLVTR04C29E715D)
nato a LUCCA (LU) il 29/03/1904
dal 24/06/1985 al 06/01/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 3)

➢ **1. DELLA LONGA Anna**
(CF DLLNNA34T63E715Y)
nata a LUCCA (LU) il 23/12/1934
dal 06/01/1987 al 13/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/1987 Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 1298 n. 84 registrato in data 14/04/1987 - Voltura n. 4256.1/1987 in atti dal 26/07/1993

➢ **2. DELLA LONGA Marcello**
(CF DLLMCL49S08E715E)
nato a LUCCA (LU) il 08/11/1949
dal 06/01/1987 al 13/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 4)

➢ **3. DELLA LONGA Pietro**
(CF DLLPTR30M03E715F)
nato a LUCCA (LU) il 03/08/1930
dal 06/01/1987 al 13/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➢ **4. DELLALONGA Gabriella ; Marcella**
(CF DLLGRL41L60E715Z)
nato a LUCCA (LU) il 20/07/1941
dal 06/01/1987 al 13/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 4)

➢ **5. DELLALONGA Marcello**
(CF DLLMCL49S08E715E)
nato a LUCCA (LU) il 08/11/1949
dal 06/01/1987 al 13/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 4)

➢ **6. DELLALONGA Maria ; Grazia**
nata a LUCCA (LU) il 24/09/1932
dal 06/01/1987 al 13/07/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 4)

➢ **1. SIMONETTI Alessandro**
(CF SMNLSN62C03E715O)
nato a LUCCA (LU) il 03/03/1962
dal 13/07/1987 al 11/09/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 13/07/1987 Pubblico ufficiale RASPINI F Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 108586 Registrazione Volume V n. 685 registrato in data 03/08/1987 - Voltura n. 478.1/1988 in atti dal 26/07/1993

➢ **2. SIMONETTI Guglielmina**
(CF SMNGLL55T55E715U)
nata a LUCCA (LU) il 15/12/1955

dal 13/07/1987 al 30/03/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

➢ **1. SIMONETTI Guglielmina (CF SMNGLL55T55E715U)**
nata a LUCCA (LU) il 15/12/1955
dal 11/09/2001 al 30/03/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 11/09/2001 Pubblico ufficiale MONACO FABIO Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 26006 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 9682.1/2001 Reparto PI di LUCCA - Pratica n. 257289 in atti dal 08/10/2001

➢ **1. NUOVO GRUPPO S.A.S. DI GIOVANNI SORRENTINO E C. (CF 01941480467)**
sede in LUCCA (LU)
dal 30/03/2004 al 09/10/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 30/03/2004 Pubblico ufficiale DE STEFANO FRANCESCO Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 23000 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3661.1/2004 Reparto PI di LUCCA in atti dal 08/04/2004

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LUCCA (E715)(LU) Foglio 122 Particella 588 Sub. 1

➢ **1. NUOVO GRUPPO S.A.S. DI GIOVANNI SORRENTINO E C. (CF 01941480467)**
sede in LUCCA (LU)
dal 09/10/2006 al 12/02/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 30/03/2004 Pubblico ufficiale DE STEFANO FRANCESCO Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 23000 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3661.1/2004 Reparto PI di LUCCA in atti dal 08/04/2004

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

LUCCA (E715) (LU)
Foglio **122** Particella **588**

➢ **1. HERMES S.R.L.S. (CF 02454680469)**
sede in ALTOPASCIO (LU)
dal 12/02/2018 al 18/10/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 12/02/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LUCCA Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 33 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Rettificata dalla trasc. n.7314/2019 Trascrizione n. 2079.1/2018 Reparto PI di LUCCA in atti dal 22/02/2018

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LUCCA (E715)(LU) Foglio 122 Particella 588 Sub. 2

➢ **1. HERMES S.R.L.S. (CF 02454680469)**
sede in ALTOPASCIO (LU)
dal 18/10/2018 al 10/05/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

10. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 12/02/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LUCCA Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 33 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Rettificata dalla trasc. n.7314/2019 Trascrizione n. 2079.1/2018 Reparto PI di LUCCA in atti dal 22/02/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

LUCCA (E715) (LU)
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **1**

➢ **1. HERMES S.R.L.S. (CF 02454680469)**
sede in ALTOPASCIO (LU)
dal 10/05/2019 al 06/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 11)

11. DECRETO TAVOLARE del 10/05/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 31 - REC. ESITO E2 UNICO 7314/19 RETT.TRASCR. Voltura n. 7054.1/2019 - Pratica n. LU0066751 in atti dal 20/09/2019

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LUCCA (E715)(LU) Foglio 122 Particella 588 Sub. 3

12. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. LU0038887 in atti dal 07/07/2020

➢ **1. HERMES S.R.L.S. (CF 02454680469)**
sede in ALTOPASCIO (LU)
dal 06/07/2020 al 13/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 12)

RESIDENZIALE-COMMERCIALE (n. 17461.1/2020)

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 13/07/2020 al 04/03/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 13)

13. Atto del 13/07/2020 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 18737 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6302.1/2020 Reparto PI di LUCCA in atti dal 17/07/2020

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LUCCA (E715)(LU) Foglio 122 Particella 588 Sub. 4

➢ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 04/03/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 14)

14. Atto del 13/07/2020 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 18737 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6302.1/2020 Reparto PI di LUCCA in atti dal 17/07/2020

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

LUCCA (E715) (LU)
Foglio **122** Particella **588** Subalterno **3**

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe
b) A/2: Abitazioni di tipo civile
c) A/10: Uffici e studi privati
d) A/7: Abitazioni in villini