

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

Dati identificativi: Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 169

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 67,43

agrario Euro 50,57

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 10.880 m²

> Intestati catastali

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA RONCO FRATELLI S.S. (CF 06646060019)**

sede in RIVA PRESSO CHIERI (TO)

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 23/10/2006**

Immobile predecessore

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 14

Impianto meccanografico del 19/11/1976

 **dal 23/10/2006**

Immobile attuale

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 169

FRAZIONAMENTO del 23/10/2006 Pratica n. AT0089507 in atti dal 23/10/2006 (n. 89507.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 18

Foglio 27 Particella 14

Foglio 27 Particella 173

Foglio 27 Particella 170

Foglio 27 Particella 171

Foglio 27 Particella 174

Foglio 27 Particella 172

Foglio 27 Particella 15

> Dati di classamento

Direzione Provinciale di Asti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/05/2025**
Ora: **15:20:35**
Numero Pratica: **T333914/2025**
Pag: **2 - Segue**

 dall'impianto al 23/10/2006

Immobile predecessore

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **14**

Redditi: dominicale **Euro 21,72 Lire 42.050**

agrario **Euro 39,09 Lire 75.690**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **03**
Superficie: **16.820 m²**

Partita: **4451**

Impianto meccanografico del 19/11/1976

 dal 23/10/2006 al 13/12/2007

Immobile attuale

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 14,05**

agrario **Euro 25,29**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **03**
Superficie: **10.880 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2006 Pratica n.
AT0089507 in atti dal 23/10/2006 (n. 89507.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio 27 Particella 18

Foglio 27 Particella 14

Foglio 27 Particella 173

Foglio 27 Particella 170

Foglio 27 Particella 171

Foglio 27 Particella 174

Foglio 27 Particella 172

Foglio 27 Particella 15

 dal 13/12/2007

Immobile attuale

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 67,43**

agrario **Euro 50,57**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **10.880 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n.
AT0251927 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
70143.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del
dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità
dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro
tariffario del comune

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 27 Particella 14

➤ **1. SOC NOME COLLETTIVO RIO BORGALLO DI FARCA N E C**

📅 dall'impianto al 23/12/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. CORVEGLIA DI CHIERA L. & C. S.N.C. (CF 01835210012)**
sede in CHIVASSO (TO)

📅 dal 23/12/1995 al 27/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CORVEGLIA S.S. (CF 01835210012)**
sede in CHIVASSO (TO)

📅 dal 27/09/2002 al 23/10/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 19/11/1976

2. Atto del 23/12/1995 Pubblico ufficiale NOT. BATTAGLIA Sede TORINO (TO) Repertorio n. 30186 - UR Sede TORINO (TO) Registrazione n. 1159 registrato in data 09/01/1996 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 3069.1/1996 - Pratica n. 99693 in atti dal 15/06/2001

3. Atto del 27/09/2002 Pubblico ufficiale FERRERI CARLO ALBERTO Sede CHIVASSO (TO) Repertorio n. 108485 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Trascrizione n. 8497.1/2002 Reparto PI di ASTI in atti dal 28/10/2002

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 27 Particella 169

➤ **1. CORVEGLIA S.S. (CF 01835210012)**
sede in CHIVASSO (TO)

📅 dal 23/10/2006 al 31/01/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/09/2002 Pubblico ufficiale FERRERI CARLO ALBERTO Sede CHIVASSO (TO) Repertorio n. 108485 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Trascrizione n. 8497.1/2002 Reparto PI di ASTI in atti dal 28/10/2002

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)
Foglio 27 Particella 14

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA RONCO FRATELLI S.S. (CF 06646060019)**
sede in RIVA PRESSO CHIERI (TO)

📅 dal 31/01/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 31/01/2025 Pubblico ufficiale ADAMI GIANCARLO Sede TORINO (TO) Repertorio n. 49612 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 835.1/2025 Reparto PI di ASTI in atti dal 11/02/2025