

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

Dati identificativi: Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 171

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 14,84

agrario Euro 11,78

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 1.690 m²

> Intestati catastali

> 1. SOCIETA' AGRICOLA RONCO FRATELLI S.S. (CF 06646060019)

sede in RIVA PRESSO CHIERI (TO)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 23/10/2006

Immobile predecessore

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 15

Impianto meccanografico del 19/11/1976

📅 dal 23/10/2006

Immobile attuale

Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 171

FRAZIONAMENTO del 23/10/2006 Pratica n. AT0089507 in atti dal 23/10/2006 (n. 89507.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)

Foglio 27 Particella 18

Foglio 27 Particella 14

Foglio 27 Particella 173

Foglio 27 Particella 170

Foglio 27 Particella 174

Foglio 27 Particella 172

Foglio 27 Particella 15

Foglio 27 Particella 169

> Dati di classamento

 dall'impianto al 23/10/2006

Immobile predecessore

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **15**

Redditi: dominicale **Euro 55,35 Lire 107.170**

agrario **Euro 43,49 Lire 84.205**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **15.310 m²**

Partita: **4451**

Impianto meccanografico del 19/11/1976

 dal 23/10/2006 al 15/12/2024

Immobile attuale

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **171**

Redditi: dominicale **Euro 6,11**

agrario **Euro 4,80**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **1.690 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/10/2006 Pratica n.
AT0089507 in atti dal 23/10/2006 (n. 89507.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio 27 Particella 18

Foglio 27 Particella 14

Foglio 27 Particella 173

Foglio 27 Particella 170

Foglio 27 Particella 174

Foglio 27 Particella 172

Foglio 27 Particella 15

Foglio 27 Particella 169

 dal 15/12/2024

Immobile attuale

Comune di **VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT)**

Foglio **27** Particella **171**

Redditi: dominicale **Euro 14,84**

agrario **Euro 11,78**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**
Superficie: **1.690 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2024 Pratica n.
AT0090406 in atti dal 15/12/2024 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.
90406.1/2024)

Annotazioni: - classamento per parificazione con la
qualità 1 - seminativo, classe 01 - variazione culturale
eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con
modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e
successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a
seguito di dichiarazione resa il 29/08/2024 all'organismo
pagatore arpea con la domanda 24800345076 (scheda
validazione/fascicolo prot. n. 159.002.002.2024.1398)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 27 Particella 15

➤ **1. SOC NOME COLLETTIVO RIO BORGALLO DI FARCA N E C**

📅 dall'impianto al 23/12/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. CORVEGLIA DI CHIERA L. & C. S.N.C. (CF 01835210012)**
sede in CHIVASSO (TO)

📅 dal 23/12/1995 al 27/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CORVEGLIA S.S. (CF 01835210012)**
sede in CHIVASSO (TO)

📅 dal 27/09/2002 al 23/10/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 19/11/1976

2. Atto del 23/12/1995 Pubblico ufficiale NOT. BATTAGLIA Sede TORINO (TO) Repertorio n. 30186 - UR Sede TORINO (TO) Registrazione n. 1159 registrato in data 09/01/1996 - FUSIONE PER INCORPORAZIONE Voltura n. 3069.1/1996 - Pratica n. 99693 in atti dal 15/06/2001

3. Atto del 27/09/2002 Pubblico ufficiale FERRERI CARLO ALBERTO Sede CHIVASSO (TO) Repertorio n. 108485 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Trascrizione n. 8497.1/2002 Reparto PI di ASTI in atti dal 28/10/2002

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di VILLANOVA D'ASTI (L984) (AT) Foglio 27 Particella 171

➤ **1. CORVEGLIA S.S. (CF 01835210012)**
sede in CHIVASSO (TO)

📅 dal 23/10/2006 al 31/01/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/09/2002 Pubblico ufficiale FERRERI CARLO ALBERTO Sede CHIVASSO (TO) Repertorio n. 108485 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Trascrizione n. 8497.1/2002 Reparto PI di ASTI in atti dal 28/10/2002

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

VILLANOVA D`ASTI (L984) (AT)
Foglio 27 Particella 15

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA RONCO FRATELLI S.S. (CF 06646060019)**
sede in RIVA PRESSO CHIERI (TO)

📅 dal 31/01/2025
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 31/01/2025 Pubblico ufficiale ADAMI GIANCARLO Sede TORINO (TO) Repertorio n. 49612 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 835.1/2025 Reparto PI di ASTI in atti dal 11/02/2025